



CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES
E INFRAESTRUCTURAS

ORDEN

Comunidad de Madrid

Área de Contratación Administrativa

Exp.: A/OBR-027663/2023

Orden de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, por la que se adjudica el contrato basado de EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEFINIDAS EN EL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN JARDÍN DEL PALACIO EN CHAPINERÍA, PARA SU RECUPERACIÓN.

Tras la oportuna licitación, mediante Orden de la Consejera de Vivienda y Ordenación del Territorio de 24 de febrero de 2023, se adjudicó el "Acuerdo Marco para la realización de obras de instalación, reforma, restauración, rehabilitación, reparación simple, conservación, mantenimiento, mejora de la eficiencia energética y demolición en edificaciones e intervenciones en espacios públicos, promovidas por la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación dentro del ámbito geográfico de la Comunidad de Madrid" (expediente A/OBR-3000/2021).

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 46 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PCAP) se solicitaron ofertas a los adjudicatarios del Lote 2 del Acuerdo marco, realizada la apertura y evaluación de las ofertas recibidas, con fecha 5 de diciembre de 2023 la Mesa de contratación ha propuesto la adjudicación del contrato, que ha sido aceptada por este órgano de contratación.

En virtud de lo que establece los artículos 150, 153.1 y 221 de la LCSP, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

Adjudicar el contrato basado EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEFINIDAS EN EL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN JARDÍN DEL PALACIO EN CHAPINERÍA, PARA SU RECUPERACIÓN, de acuerdo con la propuesta de la mesa de contratación, a:

SERVEO SERVICIOS, S.A. A80241789

Base imponible	IVA	Total
103.559,62 euros	IVA 21%: 21.223,59 euros IVA 10%: 249,49 euros TOTAL IVA: 21.473,08 euros	125.032,70 euros

El Importe total de adjudicación se distribuye en la siguiente anualidad y cuantía:

Anualidad	Importe
2024	125.032,70 euros

Plazo de ejecución: 4 meses

Motivación de la adjudicación. Características de la proposición de los adjudicatarios determinantes de la adjudicación a su favor: por ser el licitador que ha presentado la mejor oferta de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos según el Acta de la Mesa de contratación de fecha 5 de diciembre de 2023 que se publicaron en el perfil del contratante del portal de la contratación pública de la Comunidad de Madrid (enlace <https://edicion.contratos-publicos.comunidad.madrid/medias/13b239f2212actaaperturaofertasanonimizadopdf/download>)

Número de ofertas presentadas: 3

De acuerdo con lo dispuesto en los artículos 36.3 y 153.1 de la LCSP el presente contrato basado se perfecciona con su adjudicación, y se considerará formalizado desde el día siguiente a la recepción de la notificación de esta orden de adjudicación.



El contrato que ahora se adjudica se ejecutará con estricta sujeción a los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares del Acuerdo Marco, al Documento de Licitación previsto en la cláusula 44 del PCAP y al correspondiente Proyecto o Presupuesto de Obras.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

EL CONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS
P. D. (Orden 27.12.2023)
LA DIRECTORA GENERAL DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN

Firmado digitalmente por: PICCIO-MARCHETTI PRADO MARIA JOSE
Fecha: 2024.04.16 14:23