

Exp.: A/CSP-047834/2021 (7-C/24)

ANEXO AL CONTRATO SUSCRITO EN FECHA 29 DE AGOSTO DE 2022 ENTRE DON MIGUEL ABELLÁN HERNANDO, ACTUANDO EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID, Y DON BERNARD SIMON DOMB CASAS Y D. RAFAEL GARCÍA GARRIDO, ACTUANDO EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS: SIMÓN CASAS PRODUCTION, SAS, y NAUTALIA VIAJES, S.L., PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS DENOMINADO “CONCESIÓN DE SERVICIO PÚBLICO DE EXPLOTACIÓN DE LA PLAZA DE TOROS DE LAS VENTAS”.

REUNIDOS

De una parte, D. Miguel Ángel Martín Lorenzo, en calidad de Director Gerente del Centro de Asuntos Taurinos, nombrado por Decreto 4/2025, de 5 de febrero, del Consejo de Gobierno, actuando en el ejercicio de las competencias delegadas por la Orden 984/2024, de 15 de marzo (BOCM n.º 72, de 25 de marzo de 2024), de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, que actúa en nombre y representación de la Comunidad de Madrid.

De otra parte, D. Bernard Simon Domb Casas y D. Rafael García Garrido, actuando de forma mancomunada en nombre y representación de la UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS: SIMÓN CASAS PRODUCTION, SAS, y NAUTALIA VIAJES, S.L. (NIF: U10906451) con domicilio en la calle Alcalá, 237, 28028 Madrid, en virtud de las facultades que le confiere la escritura de constitución, autorizada por el Notario del Ilustre Colegio de Madrid, D. Luis-Enrique García Labajo, con fecha el día 11 de julio de 2022, con el número 1202 de su protocolo.

Ambas partes acuerdan anexionar al contrato primitivo las cláusulas relacionadas en este documento, manteniendo lo estipulado en el contrato principal, en cuanto no contradiga el presente anexo.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO.- El contrato fue adjudicado por Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior de fecha 22 de julio de 2022 y formalizado en fecha 29 de agosto de 2022.

SEGUNDO.- Memoria justificativa de la prórroga por 1 año del Contrato de concesión de servicios denominado “CONCESIÓN DE SERVICIO PÚBLICO DE EXPLOTACIÓN DE LA PLAZA DE TOROS DE LAS VENTAS”, del

Centro de Asuntos Taurinos de fecha 4 de noviembre de 2025.

Notificada la intención de prorrogar, con una antelación superior a los dos meses, a la empresa adjudicataria, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS: SIMÓN CASAS PRODUCTION, SAS, y NAUTALIA VIAJES, S.L., en fecha 31 de octubre de 2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 29 de la LCSP.

TERCERO.- El régimen económico de la cesión de la gestión del servicio público es la concesión en cuya virtud el empresario lo gestionará a su riesgo y ventura.

CUARTO.- Mediante Orden del Órgano de Contratación de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, de fecha 16 de marzo de 2026, ha sido aprobada la prórroga del contrato, habiéndose fiscalizado favorablemente, en fecha 16 de marzo de 2026, la propuesta cursada.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA.- La Comunidad de Madrid percibirá un canon anual de 975.000 €.

SEGUNDA.- El plazo de ejecución de la prórroga será de 1 año, desde el 30 de agosto de 2026 hasta el 29 de agosto de 2027.

TERCERA.- El adjudicatario se compromete a mantener la vigencia de la póliza de seguro de responsabilidad civil conforme al apartado 19 de la cláusula primera del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares durante la ejecución de la prórroga del contrato.

CUARTA.- De acuerdo con lo que establece el artículo 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, de las obligaciones derivadas del contrato durante su prórroga responderá la garantía definitiva constituida por el adjudicatario para su periodo inicial de vigencia, de 5.064.249,40 euros, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita el resguardo de garantía en seguro de caución número 202555001362F, de fecha 27 de febrero de 2025.

QUINTA.- El presente contrato tiene carácter administrativo. Las partes quedan sometidas expresamente a lo establecido en este pliego y en su correspondiente de prescripciones técnicas particulares.

Para lo no previsto en los pliegos, el contrato se regirá por la legislación básica del Estado en materia de contratos públicos: Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico

español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y en cuanto no se oponga a lo establecido en la LCSP, rige el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (RGLCAP), por el Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Estudios y Servicios Técnicos, aprobado por Orden de 8 de marzo de 1972, por las Leyes aprobadas por las Asamblea de Madrid y por el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril (RGCPM) y sus normas complementarias. Supletoriamente, se aplicarán las normas estatales sobre contratos públicos que no tengan carácter básico, las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las de derecho privado.

En materia de protección de datos, las partes se someten a lo establecido en la normativa nacional y de la Unión Europea.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de la interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato se entenderán siempre sometidas a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido se firma este anexo al contrato, considerándose como fecha del mismo la de la última firma suscrita.

**EL DIRECTOR GERENTE DEL CENTRO
DE ASUNTOS TAURINOS,**

Firmado digitalmente por: MARTÍN LORENZO MIGUEL ÁNGEL
Fecha: 2026.03.20 14:49
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
Referencia: 10/249224.9/26

EL CONTRATISTA,

Firmado por
[REDACTED]
RAFAEL GARCIA
(R: [REDACTED])
el día
17/03/2026 con

[REDACTED]
BERNARD
SIMON
DOMB (R:

Firmado digitalmente
por [REDACTED]
BERNARD SIMON
DOMB (R: [REDACTED])
Fecha: 2026.03.18
10:32:21 +01'00'