



Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto o inversión

NÚMERO DE LA SC DE LA MODIFICACIÓN: 5000007517

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: Modificación (1ª) de
contrato 7222000361 Mtto. Integral de 290 Pozos de
Ventilación**

NÚMERO DE LA SC ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000009654

Dirección/ Gerencia:	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7222000361

- **Objeto del contrato**

Contrato para el mantenimiento integral de 290 pozos de ventilación de túnel y andén

- **Número de la licitación:**

6012200021

- **Número de SC del contrato original**

6000009654

- **Contratista:**

DARDI Instalaciones y Servicios S.L

- **Importe inicial del contrato**

600.336,75 euros, IVA excluido

- **Valor estimado del contrato:**

Valor estimado (licitación): 1.070.100,00 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- **Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato:** RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020).
- **Duración del contrato**
 - Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 4 años.
 - Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta. Indicar la fecha: 1 de septiembre de 2022.
 - ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
 - ☒ NO
- **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

☒ NO

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

- **Objeto de la modificación propuesta**

Modificación (1ª) consistente en:

Ampliación de alcance (1ª) del contrato de servicio para el Mantenimiento **Integral de 290 Pozos de Ventilación** de la red de Metro de Madrid, con la empresa DARDI Instalaciones y Servicios S.L. y número de pedido 7224000382, que comenzó el 1 de septiembre de 2022 y finaliza el 31 de agosto de 2026, teniendo un periodo de vigencia inicial de 4 años. Se trata de la 1ª modificación del contrato.

- **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

- ☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

- ☒ Cuando finalice el contrato.

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación, sin IVA: 1.466,42 €
- IVA: 307,95 €
- Importe de la modificación, con IVA: 1.774,37 €

▪ **Tipo de modificación propuesta**

- ☒ Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):
 - ☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 0,24 %

▪ **Alegaciones del contratista**

- **Indicar las alegaciones** del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: no hay

4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

- Incluir una **justificación** detallada de la necesidad de la modificación propuesta:

La razón por la que se solicita esta ampliación del contrato es para la inclusión de 2 nuevos pozos de ventilación en el citado contrato es por la nueva instalación de pozos en la obra de reforma de la estación de El Casar.

Estas unidades de nueva instalación, cuya explotación, desde el mismo día de su inauguración y puesta en servicio al público, será responsabilidad de Metro de Madrid. S.A., carecen en su contrato de suministro a la propiedad (D.G.I. de la Comunidad de Madrid), de los servicios de mantenimiento correctivo y preventivo que garanticen su estado de funcionamiento y conservación. Sólo está contemplada la reposición de elementos/repuestos que pudieran ser necesarios por defectos de fabricación / diseño. Por lo que, con relación al mantenimiento, estos equipos se encuentran de facto

fuera de garantía. La reforma de El Casar tiene prevista su puesta en servicio el día 1 de marzo de 2025.

Informe de Asesoría Jurídica favorable.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

El reparto del importe que supone la modificación queda como se indica a continuación:

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2025	2026
IMPORTE PERMITIDO	776,34 €	690,08 €
CECO	4412	4412
CUENTA	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.