



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

JUSTIFICACIÓN DE OFERTA

Exp. PA 2022-0-29

SERVICIO DE LIMPIEZA DEL CENTRO HOSPITAL DE DÍA PARA NIÑOS Y ADOLESCENTES “C.A. PRADERA DE SAN ISIDRO”, ADSCRITO AL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE.

D. ÁNGEL JOSÉ DE LA RÚA RUIZ, con DNI número [REDACTED] actuando en nombre de **GRUPO DLR FACILITY SERVICES S.L** con NIF **B86516721** En relación a la solicitud recibida en fecha 8 de abril de 2022, para la justificación de la oferta anormalmente baja referida al procedimiento arriba señalado y en virtud de lo dispuesto en el artículo 142 de la LCSP, les remitimos un estudio de viabilidad de nuestra oferta económica en cumplimiento del Pliego de Prescripciones Técnicas, del Pliego de Prescripciones Administrativas Particulares y del Convenio Colectivo aplicable, para el desarrollo de los trabajos correspondientes, asociado a los servicios de limpieza en el precitado centro ubicado en la Comunidad de Madrid.

GRUPO DLR certifica, previo análisis de la justificación económica del contrato objeto de este análisis, que, por su trayectoria empresarial, solvencia y capacidad de obrar, está en disposición de gestionar dicho servicio bajo las condiciones de normalidad, solvencia y certidumbre requeridas por los diferentes organismos públicos nacionales y europeos.

En todo caso y en virtud de la transparencia que tiene que regir en todo proceso de licitación pública, y apoyo al párrafo anterior, pasamos exponer la motivación económica analizada que demuestra la viabilidad de la gestión del proyecto, asegurando la correcta ejecución del servicio.

Oferta económica:

Con base en lo dispuesto en los pliegos de prescripciones administrativas y particulares de la contratación, se ha dispuesto un presupuesto estimado con respecto al precitado lote de la siguiente manera:

Precio de **112.832,76** euros, sin incluir la suma correspondiente al IVA, que asciende a la cantidad de **23.694,88** euros, llegando a la suma de **136.527,64** euros para un período de ejecución de un servicio de **24 meses**.

Asimismo, se han facilitado, dentro de los datos del pliego de prescripciones técnicas, los datos del personal a subrogar, indicando para tales fines a dos operarios/as prestando actualmente el servicio, bajo las siguientes condiciones:

CATEG. PROFESIONAL	TIPO CONTRATO	CONVENIO	FECHA INICIO CONTRATO	JORNADA	Plus polivalencia	SALARIO BRUTO MENSUAL
LIMPIADOR/A	TEMPORAL	Convenio Colectivo Sector Limpieza	25/01/2017	100%	264,44€/mes complemento polivalencia	1.304,84
LIMPIADOR/A	TEMPORAL	Convenio Colectivo Sector Limpieza	25/01/2017	100%	264,44€/mes complemento polivalencia	1388,93

Cumpliendo con estos datos y realizando el correspondiente estudio, el coste salarial del personal, quedaría así:

CATEGORIA	JORNADA	ANTIGÜEDAD	SALARIO BASE TOTAL	Seg. Social y complementos	TOTAL ANUAL
LIMPIADOR/A	100%	25/01/2017	32.325,24 €	15.827,65 €	48.152,89 €
LIMPIADOR/A	100%	25/01/2017			

Siguiendo lo anterior, conforme a los datos que se facilitan, el coste salarial con los costes de cotizaciones de seguridad social y demás complementos, asciende a **96.305,78 €** para la ejecución de los dos años de servicio o lo que es igual a **24 meses**.

Visto el estudio anterior, se evidencia que los costes salariales, como elemento de mayor magnitud y relevancia de ser cubierto para la ejecución del servicio y con el presupuesto ofertado, es posible cubrirse en su totalidad.

Igualmente, como proyección al índice de absentismo y coberturas de cualquier naturaleza para garantizar la totalidad del servicio, GRUPO DLR colabora en la integración de colectivos como jóvenes menores de 30 años, personas mayores de 45 años, con discapacidad, desempleados de larga duración o colectivos en riesgo de exclusión social, trabajando de la mano de entidades u organismos no gubernamentales o sin fines de lucro como ONG RESCATE INTERNACIONAL, RED INCORPORA, y otras, lo que garantiza además de la inclusión social de estos perfiles bien cualificados, la posibilidad de garantizar el 100% de la cobertura de los

servicios, conservando el máximo de calidad a costes más competitivos, sin gravar el presupuesto en exceso por costes de personal.

Es por ello, que se establece una proyección de costes que se indican de la siguiente manera:

Análisis económico

PRODUCTO O SERVICIO	COSTE (24 MESES)
Costes salariales	96.305,78 €
Materiales y maquinaria	1.440,00 €
Beneficio Industrial	1.978,92 €
Costes de estructura	1.200,00 €
TOTAL	100.924,69 €
IVA 21%	21.194,19 €
TOTAL C/IVA	122.118,18 €

En vista de lo señalado, es necesario destacar que **GRUPO DLR** en cuanto gastos adicionales necesarios para la ejecución del servicio, dispone de su propia estructura dirigida a garantizar el desarrollo de proyectos de esta naturaleza, específicamente en cuanto a las necesidades logísticas que se requieran, aprovechando a su vez todos los recursos que han quedado desafectados a lo largo de su trayectoria ejecutando servicios de la misma índole, sin tener que generar cargos adicionales en dichos conceptos, como la adquisición de equipos o materiales adicionales, de los cuales puede disponer gracias a su naturaleza y metodología de previsión, por lo que, en materia de gastos en materiales, EPIs, herramientas, maquinaria y relativos, quedan desafectados dentro del presupuesto general ofertado, toda vez, que el presupuesto presentado recoge, además de la mejor oferta posible en cuanto a productos y materiales en relación precio-calidad, únicamente la necesidad en cuanto a reposición de consumibles y productos de limpieza propios del servicio y según la naturaleza particular de las instalaciones objeto de este, en conjunto con la cobertura general de las cargas salariales según los convenios colectivos aplicables.

Por ello, que a lo largo de nuestra trayectoria, al haber desempeñado actividades en centros médicos o de la misma índole, incluyendo algunos en ejecución en la actualidad, con entidades como SAMUR, CEMUS o ASEPEYO, nos permite contar actualmente con todos los productos y utillaje necesarios, que ya han sido adquiridos y se encuentran desgravados en nuestros almacenes, para la cobertura del presente.



Es por todo lo anteriormente expuesto, que de parte desde GRUPO DLR FACILITY SERVICES, una vez estudiados los pliegos de condiciones y presentada su propuesta, reiteramos nuestro COMPROMISO de ejecutar el servicio en cuestión, manteniendo los máximos estándares de calidad y garantizando el 100% de la cobertura de las necesidades del mismo en las condiciones presentadas, todo esto, conforme y en armonía con las prescripciones técnicas, administrativas y legales que regulen el servicio prestado, certificando nuestra capacidad, conforme a la trayectoria de más de diez años en el mercado de la prestación de servicios, dentro del sector público como privado.

En Madrid, a la fecha de la firma electrónica.

 Firmado digitalmente por
[REDACTED] ANGEL JOSE
JOSE DE LA RUA (R: B86516721)
Fecha: 2022.04.08
14:07:10 +02'00'

GRUPO DLR