



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL
CONTRATO DE:**

**“SUMINISTRO, IMPLANTACIÓN Y RETIRADA DE CASSETAS MODULARES EN
RÉGIMEN DE ALQUILER PARA OFICINAS DURANTE LA LICITACIÓN Y
EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL CENTRO DE TRABAJO DE PUENTES VIEJAS”.**

***PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO CON PLURALIDAD DE
CRITERIOS***

CONTRATO N° 24/2022

FECHA: 24/01/2022

INDICE

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1. OBJETO

1.2. PROPIEDAD

1.3. ANTECEDENTES

1.4. ESTADO ACTUAL

1.4.1. DESCRIPCIÓN

1.4.2. ESTADO CONSTRUCTIVO

1.4.3. SUPERFICIES

1.5. OBRA PROPUESTA

1.5.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CASSETAS PREFABRICADAS Y OBRA CIVIL ASOCIADA.

1.6. PLAZO DE EJECUCIÓN

2. MEMORIAS CONSTRUCTIVA

3. CONDICIONES TÉCNICAS

3.1. REQUISITOS MEDIOAMBIENTALES

3.2. PAUTAS DE BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES CYII, S.A.

3.3. SEGURIDAD Y SALUD

3.3.1. REQUISITOS GENERALES

3.3.2. REQUISITOS PARTICULARES PARA EJECUCIÓN DE OBRAS E INSTALACIONES

3.3.3. REQUISITOS PARTICULARES PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPRENDIDAS EN ESTE DOCUMENTO

3.4. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA AL AMPARO DE LA LEY DE SUBCONTRATACIÓN

4. PLANOS

5. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1. OBJETO

El objeto del presente documento es la definición de las actuaciones necesarias para el **“SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CASETAS MODULARES.”**.

1.2. PROPIEDAD

Se redacta el presente Pliego de Prescripciones Técnicas como propiedad del emplazamiento dónde se van a ubicar las casetas, **CANAL DE ISABEL II S.A.**, con domicilio en la **C/ Santa Engracia 125 – 28003 Madrid** y **C.I.F. A-89488087**. Representados por **D. Sergio Jesús Arroyo Ortiz**, en calidad de **jefe Área Mantenimiento Edificios de Canal de Isabel II, S.A.**, con domicilio en la **C/Santa Engracia 125 – 28003 Madrid**.

1.3. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

A consecuencia del desprendimiento y derrumbe de los aleros localizados en la cubierta del Centro de Trabajo de Puentes Viejas, se ha llevado a cabo un estudio para ubicar las posibles patologías desencadenantes de este deterioro.

Como resultado, se observó “in situ”, que la cubierta había sido parcialmente reconstruida, aunque la solución adoptada no era la más idónea en estos casos, ya que se siguen produciendo continuos derrumbes en el alero estudiado. Por todo ello, se ha procedido a la elaboración del procedimiento 202/2020 “Mantenimiento, mejora y conservación del edificio principal del centro de trabajo de puentes viejas”, que actualmente está en fase de licitación.

Para poder ejecutar la obra, será necesario la implantación de tres casetas modulares prefabricadas, y la ejecución de las correspondientes unidades de obras necesarias para su implantación y ejecución de acometidas de instalaciones necesarias (instalaciones eléctricas, dotación de voz y datos, suministro de mobiliario, traslados de personal)

Una vez finalizada la ejecución de la obra en licitación en estos momentos, se procederá a la retirada de las mismas, tanto a nivel de las casetas modulares, como de las instalaciones ejecutadas, y traslado del personal y su equipamiento al edificio definitivo.

1.4. ESTADO ACTUAL

Actualmente el procedimiento 202/2020 “Mantenimiento, mejora y conservación del edificio principal del centro de trabajo de puentes viejas” está en fase de licitación.

1.4.1. DESCRIPCIÓN

Surge la necesidad de disponer de un espacio de trabajo para que pueda ser utilizado por las personas que trabajan habitualmente en el edificio objeto del procedimiento 202/2020 "Mantenimiento, mejora y conservación del edificio principal del centro de trabajo de puentes viejas", durante el tiempo necesario para su licitación y ejecución de las obras.

1.4.2. ESTADO CONSTRUCTIVO

El estado constructivo donde van a ir las casetas modulares se detalla a continuación:

- Actualmente solo se dispone del espacio necesario para la instalación de las casetas modulares, ubicado en el interior de las dependencias de Puentes Viejas.

1.4.3. SUPERFICIES

Superficie útil de casetas:

CASETAS MODULARES		
	1 CASETA MODULAR DE 6,06x 2,44 M	14.79 m²
	1 CASETA MODULAR DE 6,06x 2,44 M	14.79 m²
	1 CASETA MODULAR DE 6,06x 2,44 M	14.79 m²
TOTAL		44.37 M².

1.5. OBRA PROPUESTA

1.5.1. Suministro e instalación de casetas modulares y obra civil asociada.

Las obras propuestas consistirán en:

- Desmontaje y retirada de acometidas, casetas y elementos de obra civil Existente. Traslado temporal de personas y mobiliario.
- Construcción de obra civil formada por una estructura auxiliar de dados de fábrica de ladrillo enfoscados donde apoyar las casetas.
- Construcción de 3 tramos de escalera de 3 a 5 peldaños, realizados en fábrica de ladrillo, enfoscado y con huella en material antideslizante según CTE-SUA-1.
- Ejecución de acometidas de Electricidad, voz, datos ... que sea necesario para el correcto funcionamiento de las instalaciones

- Suministro e Instalación de **casetas modulares** sobre la estructura auxiliar realizada previamente. Dichas casetas irán provistas de la estructura portante necesaria para ser colocadas sobre la estructura auxiliar construida y de todas las instalaciones necesarias para su correcto funcionamiento, tales como unidades interiores y exteriores de climatización, luminarias, mecanismos etc. Todo ello desarrollado en el punto 6 del presente Pliego.
- Conexión de casetas prefabricadas a cada una de las acometidas.
- Traslado de personas y mobiliario necesario al interior de casetas.
- Alquiler de las casetas modulares durante un periodo de 8 meses. Este periodo podrá ser inferior en el caso de que los plazos del procedimiento 202/2020 “Mantenimiento, mejora y conservación del edificio principal del centro de trabajo de puentes viejas” se reduzcan.

1.5.2. Traslado de personal y desmontaje de casetas modulares y obra civil asociada.

- Una vez concluidas las obras del procedimiento 202/2020 “Mantenimiento, mejora y conservación del edificio principal del centro de trabajo de puentes viejas”, traslado de nuevo de personas y mobiliario desde las casetas hasta su ubicación definitiva.
- Desmontaje y retirada de acometidas, casetas y elementos de obra civil. Tapado de zanjas y pavimentado de las mismas en su caso. Limpieza de la zona de actuación.

1.6. PLAZOS

El plazo máximo establecido para el **montaje** de las casetas objeto de suministro será de 10 días naturales, los cuales pueden ser reducidos hasta un plazo mínimo de montaje de 2 días naturales. En este plazo de incluyen las siguientes operaciones:

- Suministro
- Ejecución de estructura auxiliar e instalación de las casetas modulares sobre la mencionada estructura.
- Ejecución de acometidas necesarias para su funcionamiento.
- Conexión de las casetas modulares a acometidas. Realización de pruebas.

El plazo establecido para el arrendamiento es el mismo que el establecido para la ejecución de las obras, que será, a partir de la firma del acta de replanteo, de **ocho (8) meses**. Este plazo podrá ser inferior en el caso de que los plazos del procedimiento 202/2020 “Mantenimiento, mejora y conservación del edificio principal del centro de trabajo de puentes viejas” se reduzcan.

Durante el periodo de arrendamiento de las casetas modulares objeto de suministro, la adjudicataria deberá proceder a la **reparación o reposición de los elementos de suministro** en el caso de que la incidencia imposibilite el uso efectivo de las casetas modulares, en condiciones de habitabilidad,

salubridad y seguridad. El plazo máximo establecido para la reparación o reposición de los elementos de suministro será de 15 días naturales, los cuales pueden ser reducidos hasta un plazo mínimo de reparación o reposición de 3 días naturales.

Se entienden como elementos de suministros tanto la propia caseta modular, (incluyendo cerramientos, elementos de evacuación de aguas pluviales, cerramientos de huecos, sistema de climatización y cajas de conexiones eléctricas) como las acometidas eléctricas, voz y datos necesarias para su correcto funcionamiento.

2. MEMORIA CONSTRUCTIVA

La estructura es auto portante metálica color blanco La fachada está formada mediante paneles tipo sándwich pintadas en color blanco Cubierta formada por chapa grecada de acero galvanizado y asilamiento de fibra de vidrio El pavimento interior vinílico continuo de la marca Supreme Floors serie INFINITY. Bfl-s1.Ventanas correderas de aluminio color blanco con vidrios de doble hoja y cámara aislante intermedia 4/6/4 Puertas de acceso de doble chapa de acero galvanizado color blanco Instalación eléctrica ajustada a lo dispuesto por el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT) Luminarias de superficie de tipo LED con difusor y potencia 45 W

- **Actuaciones previas**

1.1 m2 ACONDICIONAMIENTO DE SUPERFICIE DE APOYO DE CASETAS

Acondicionamiento de superficie de apoyo de módulos de casetas de dimensiones aproximadas 6,06 x 2,44 metros, mediante la regularización de superficie o ejecución de dados necesarios para nivelar la superficie y que el apoyo sea correcto. Totalmente terminado y nivelado

1.2 u ADECUACIÓN DE ACOMETIDAS EXISTENTES

Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.

1.3 m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO

Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

1.4 u TRASLADO N°1 TRASLADO DE PERSONAS ENTRE CASETAS

Movimiento de traslado realizado entre casetas antiguas y nuevas casetas:

10 personas con equipos, teléfono, mobiliario, taquillas

50 cajas

5 rollos

Servicio S-1: 2 operarios y un furgón de 20m3 con plataforma durante 1 día completo (8 horas efectivas) en horario de 8:30 a 19:00 horas

- **Alquiler de módulos**

2.1 u SUM., TRANSPORTE Y MONTAJE DE MÓDULO DE CASETA Y EQUIPO CLIMA

Suministro, transporte y montaje de módulo de caseta aislado de dimensiones aproximadas 6,06 x 2,44 metros, incluido transporte, montaje y puesta en marcha de equipo de climatización

2.2 mes ALQUILER DE 3 MÓDULOS DE CASETA

Alquiler mensual de 3 módulos de caseta aislado de dimensiones aproximadas 6,06 x 2,44 metros. Las características de los módulos de casetas son:

Estructura galvanizada, 100% atornillada y desmontable

Cerramiento de fachada y cubierta con panel sándwich, de chapa prelacada de 0,6 mm de espesor con núcleo central de EPS (poliestireno expandido de 20 kg/m3), con un espesor total de 4 cm, clasificado M-2 en su reacción al fuego aislamiento incorporado. , i/pp de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, remates laterales, encuentros de chapa prelacada de 0,5 mm y 50 cm de desarrollo medio, incluso medios auxiliares. Según NTE-QTG-8.

El pavimento interior vinílico continuo de la marca Supreme Floors serie INFINITY o similar, Bfl-s1.

Ventanas correderas de aluminio color blanco con vidrios de doble hoja y cámara aislante intermedia 4/6/4 Puertas de acceso de doble chapa de acero galvanizado color blanco Instalación eléctrica completa y ajustada a lo dispuesto por el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT) Luminarias de superficie de tipo LED con difusor y potencia 45 W.

Equipo de climatización

2.3 mes ALQUILER DE A.A

Alquiler mensual de 3 equipos de aire acondicionado tipo Split de 3000 Frigorías.

- **Actuaciones posteriores**

3.1 u DESMONTAJE, RETIRADA Y TRANS. DE MODULO DE CASETA Y EQU.DE CLIMA

Desmontaje, retirada y transporte de módulo de caseta aislado de dimensiones aproximadas 6,06 x 2,44 metros, incluido desmontaje y transporte de equipo de climatización

3.2 u DESMONTAJE DE ACOMETIDAS

Desmontaje de acometidas de electricidad y telecomunicaciones, incluso desconexión y desmontaje de aparamenta, hasta dejar las zonas de conexión en su estado original y en perfecto funcionamiento. Incluso retira de escombros a contenedor.

3.3 u DESMONTAJE DE OBRA CIVIL NECESARIA PARA LA IMPLANTACIÓN

Desmontaje de la obra civil que ha sido necesaria para la implantación de las casetas:

Demolición de dados de apoyo y peldaños de acceso

tapado de zanjas

Limpieza de zona de apoyo

Carga de residuos

3.4 u TRASLADO N°2 UBICACIÓN DEFINITIVA

Movimiento de traslado realizado entre casetas y ubicación definitiva:

10 personas con equipos, teléfono, mobiliario, taquillas

50 cajas

5 rollos

2 Servicios S-2: 2 operarios y un furgón de 20m3 con plataforma durante 2 días completos (8 horas efectivas) en horario de 8:30 a 19:00 horas

3.5 u APOYO TRASLADOS N° 1 Y 2

Apoyo a movimiento de traslado S-1: 2 operarios y un furgón de 20m3 con plataforma durante 1 día completo (8 horas efectivas) en horario de 8:30 a 19:00 horas

- **Residuos**

4.1 u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 6 m3 <10 km
Coste del alquiler de contenedor de 6 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.

- **Seguridad y Salud**

5.1 ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR.INC.

Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma EN-3:1996. Medida la unidad instalada. s/R.D. 486/97.

5.2 ud BOTIQUÍN DE URGENCIA

Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.

5.3 ud PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm.

Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación. s/R.D. 485/97.

5.4 ud CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES

Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

5.5 ud PANTALLA SEGURIDAD SOLDADOR

Pantalla manual de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, de fibra vulcanizada, con cristal de 110 x 55 mm., (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

5.6 ud GAFAS CONTRA IMPACTOS

Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

5.7 ud MASCARILLA CELULOSA DESECHABLE

Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos.

5.8 ud MONO DE TRABAJO POLIESTER-ALGODÓN

Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

5.9 ud PAR GUANTES SOLDADOR

Par de guantes para soldador (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

5.10 ud MANDIL CUERO PARA SOLDADOR

Mandil de cuero para soldador (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

5.11 ud PETO REFLECTANTE DE SEGURIDAD

Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo y rojo
(amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

5.12 ud PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS

Par guantes de lona reforzados. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

5.13 ud PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD

Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero, (amortizables en 1 usos).
Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.

3. CONDICIONES TÉCNICAS

3.1. REQUISITOS MEDIOAMBIENTALES

El contratista nombrará a una persona de su organización como responsable de residuos a efectos de gestión y documentación de los residuos de obra (RDO) durante este contrato. Durante el acto de firma del Acta de Replanteo se comunicará este nombramiento por escrito al director de la obra, así como las cantidades previstas de cada tipo de residuo (inerte, valorizable o peligroso)

Residuos inertes:

El contratista poseedor lleva a cabo la gestión de los RDO inertes ¹ de acuerdo con la planificación recogida en la oferta realizada en el Pliego correspondiente.

El contratista poseedor está obligado a efectuar una separación selectiva de los RDO valorizables ² que se generen durante el desarrollo de la obra y depositarlos en contenedores adecuados según su distinta naturaleza, contratando con un Gestor de Residuos autorizado la retirada de los mismos.

El Adjudicatario de la obra, como “poseedor” de los Residuos Peligrosos que se generen durante el desarrollo de la misma, está obligado a efectuar una separación selectiva de los residuos peligrosos y depositarlos en contenedores o envases adecuados según su distinta naturaleza, contratando con un Gestor de residuos autorizado la retirada de los mismos.

En el Anexo 3 se incluyen las “Pautas de Buenas Prácticas Ambientales de Canal de Isabel II, S.A. para pequeñas Obras” que es de aplicación en este caso.

El contratista se compromete a comunicar las pautas de buenas prácticas ambientales a todo el personal a su cargo que realice las tareas del contrato para el Canal de Isabel II, S.A.

¹ Residuos exentos de contaminación producidos durante el desarrollo de las obras de construcción y demolición: escombros, ladrillos, tejas y materiales cerámicos, restos de hormigón y las tierras y materiales pétreos procedentes de excavaciones

² Residuos valorizables de distinta naturaleza generados en el desarrollo de las obras: metales, maderas y aglomerados, vidrio, residuos orgánicos, papeles y cartones, enseres domésticos, plásticos, etc.

3.2. PAUTAS DE BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES CYII, S.A.

Pautas de Buenas Prácticas Ambientales en el Canal de Isabel II, S.A. para pequeñas Obras
<p>Norma General:</p> <p>SE CUIDARÁ EN TODO MOMENTO LA LIMPIEZA, ORDEN Y SEGURIDAD EN TODAS LAS ZONAS DE OBRA.</p> <p>Residuos:</p> <p>Cada residuo debe depositarse en su correspondiente contenedor. En caso de duda se consultará al personal del Canal de Isabel II Gestión. QUEDA TOTALMENTE PROHIBIDO DEPOSITAR RESIDUOS FUERA DE LOS LUGARES ESTABLECIDOS PARA ELLO.</p> <p>RESIDUOS PELIGROSOS: Se identificarán mediante los pictogramas correspondientes y se depositarán ÚNICAMENTE EN LOS CONTENEDORES DISPUESTOS PARA ELLOS.</p> <p>Respetar el plazo legal de almacenamiento: no superar los 6 meses.</p> <div data-bbox="403 916 1249 1328"> </div> <p>RESIDUOS INERTES: Antes de su transporte a vertedero, procurar utilizar los productos de las excavaciones para rellenar en otros lugares y recuperar la capa vegetal de los terrenos restituidos (taludes excavados, terraplenes y superficies desnudas).</p> <p>OTRO TIPO DE RESIDUOS (Basura, envases, madera, chatarra no contaminada, plásticos, vidrios...): Se depositarán en los contenedores o zonas identificadas para ellos.</p> <p>Mantenimiento de maquinaria</p> <p>Se realizará con el conocimiento y en los lugares que establezca el personal del Canal de Isabel II Gestión. SE EVITARÁ EN TODO MOMENTO derrames de aceite y grasa, gasoil u otros líquidos procedentes de mantenimiento, repostaje o funcionamiento de la maquinaria.</p>

Manejo de aceites, combustibles y productos químicos

Ante la manipulación manejo de aceites y combustibles de maquinaria, aditivos y otros productos químicos se seguirán las indicaciones del personal del Canal de Isabel II, S.A. en cuanto a su ALMACENAMIENTO Y TRASLADO.

Se dispondrá de productos/materiales absorbentes para recoger posibles derrames y prevenir contaminaciones del suelo.

Formas de contaminación de la atmósfera:

Ruidos:

Instalar silenciadores en los equipos móviles.

Polvo

Regar periódicamente las pistas de acceso a la obra e instalaciones auxiliares.

Rociar con agua la superficie expuesta al viento en lugares de acopio.

Eficiencia Energética

Sustituir los sistemas de alumbrado incandescente por aquellos basados en tubos fluorescentes o bombillas de bajo consumo

Actuación ante accidentes

Ante un accidente que afecte al Medio Ambiente (vertido accidental, incendio) SE AVISARÁ INMEDIATAMENTE al personal del Canal de Isabel II, S.A., y se actuará conforme a sus indicaciones. SE EVITARÁ TODO RIESGO PERSONAL.

La Empresatiene conocimiento de las Pautas de Buenas Prácticas Ambientales del Canal de Isabel II Gestión, S.A. Además, se compromete a comunicar las mismas y los compromisos de la Política Ambiental del Canal de Isabel II, S.A. a todo el personal a su cargo que realice tareas para éste.

A de de 2018.

Fdo.

ANEXO	LISTADO DE RESIDUOS PELIGROSOS MÁS HABITUALES EN LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN
	<ul style="list-style-type: none"> • Aceites lubricantes usados. • Filtros de aceite y de gasoil usados. • Residuos con contenido en policlorobifenilos (PCB). • Anticongelantes, desencofrantes y líquidos de curado de hormigón identificados como peligrosos. • Absorbentes contaminados con aceite, gasoil o disolvente. • Residuos de aislamiento que contienen amianto. • Tierras contaminadas por derrames de productos químicos procedentes de la obra, de gasoil o aceites lubricantes. • Trapos de limpieza, guantes, cartón y papel contaminado de aceite o gasoil. • Baterías usadas (con plomo y ácido sulfúrico). • Pilas usadas (con contenido en Pb/Ni/Cd/Hg). • Envases vacíos contaminados (pinturas, disolventes, aceite, pegamento, decapante, desencofrante y silicona). • Disolventes sucios utilizados en operaciones de limpieza/decapado de piezas y limpieza de depósitos. • Material abrasivo contaminado con pintura en reparación de superficies y decapados. • Residuos de tubos fluorescentes y lámparas de mercurio (luminarias) • Restos de productos químicos de laboratorio fuera de uso. • Residuos de gasoil, pinturas, barnices y líquidos de freno. <p>NOTA: hay que consultar siempre las fichas de datos de seguridad en el caso de empleo de productos químicos</p>

3.3. SEGURIDAD Y SALUD

3.3.1. REQUISITOS GENERALES

El contratista cumplirá la normativa sobre prevención de riesgos laborales constituida por Ley de Prevención de Riesgos Laborales, sus disposiciones de desarrollo o complementarias y cuantas otras normas legales o convencionales sean de aplicación.

La organización del trabajo y la organización de la seguridad que requiera la obra o instalación es obligación del contratista, quien designará un responsable de su organización, a efectos de su dirección, supervisión y coordinación si procede, con el responsable de la gestión del contrato del Canal de Isabel I, S.A., responsables de otros contratistas y el Departamento de Prevención y Asuntos Generales del Canal de Isabel II, S.A.

El contratista garantizará la seguridad de los trabajadores a su servicio adoptando las medidas necesarias en materia de evaluación de riesgos, planificación preventiva, formación e información sobre riesgos, actuación en caso de emergencia o de riesgo grave e inminente, y de vigilancia de la salud del personal a su servicio. El contratista deberá acreditar el cumplimiento de estos requisitos de forma previa al comienzo de los trabajos, a petición del Canal de Isabel II, S.A.

En caso de que la *obra o instalación conlleve la realización de actividades de especial peligrosidad*, con exposición de los trabajadores a riesgos tales como:

Trabajos en altura,

Utilización de productos químicos de alto riesgo,

Trabajos con riesgos eléctricos,

Trabajos en espacios confinados,

Trabajos en depósitos, calderas, instalaciones de gas, etc.,

Sondeos o trabajos subterráneos,

Trabajos de inmersión subacuática,

ó las definidas en el Anexo I del R.D. 39/97 "Reglamento de los Servicios de Prevención", Anexo II del R.D. 1627/97 sobre "Seguridad en Obras de Construcción" o las que determine Cana de Isabel II Gestión, el contratista definirá en un Plan de Seguridad (en caso de obra de construcción con proyecto) o Evaluación de Riesgos, el tratamiento preventivo que dará a tales actividades en función de los riesgos.

Dicho Plan o Evaluación cumplirá las prescripciones reglamentarias y normas de seguridad del Canal de Isabel II, S.A. que apliquen a la actividad contratada.

Se exigirá al contratista la documentación:

Plan de Seguridad y salud (X)

Apertura del Centro de Trabajo (X)

Colaboración y tramitación del Aviso Previo (X)

Planificación de la actividad preventiva (X)

Acreditación de la información y formación sus trabajadores (X)

Listado de trabajadores que efectuarán los trabajos (X)

Certificados de aptitud médica de los trabajadores (X)

Certificados de cualificación profesional de los trabajadores en caso de trabajos reglamentados (-)

Procedimientos de trabajo (-)

Nombre del trabajador asignado como Recurso Preventivo (-)

La documentación marcada (X) se entregará previamente al comienzo de la obra o instalación y se mantendrá actualizada de acuerdo con las nuevas incorporaciones de personal. La documentación marcada (-) se entregará de forma adicional previamente a la realización de cualquier trabajo de especial peligrosidad.

Cuando concurren varios contratistas en la realización de una determinada obra o instalación, cada contratista cooperará en la aplicación de la normativa sobre prevención de riesgos laborales.

Canal de Isabel II, S.A. establecerá con el contratista medidas de coordinación, con el objeto de que los contratistas, subcontratistas, incluidos los trabajadores autónomos, reciban la información y las instrucciones adecuadas en relación con los riesgos existentes y con las medidas de protección y prevención correspondientes, así como sobre las medidas de emergencia a aplicar, para su traslado a **sus respectivos trabajadores.**

3.3.2- Requisitos particulares para la ejecución de obras e instalaciones

Salvo que Canal de Isabel II, S.A. le exima de ello, el contratista enviará al lugar de la obra o instalación, antes del inicio de los trabajos, a un mando responsable, para organizar y preparar su implantación.

El mando responsable del contratista se relacionará con el Departamento del Canal de Isabel II, S.A. afectado, a efectos de coordinar los trabajos para que se ajusten al régimen, organización y programación global de obra, que tenga dispuesto Canal de Isabel II, S.A.

El responsable de seguridad del contratista estará, de igual modo, en estrecha relación con el jefe del Área responsable del contrato y con el Área de Prevención y Asuntos Generales del Canal de Isabel II, S.A.

Toda subcontratación del servicio a prestar deberá ser solicitada por el contratista a Canal de Isabel II, S.A., quien comunicará la autorización, si procede. Será necesario, para obtener la autorización la acreditación por el contratista de los requisitos de seguridad establecidos por Canal de Isabel II, S.A.

Salvo que se indique lo contrario, antes de iniciar los trabajos, el contratista presentará al responsable del contrato de Canal de Isabel II, S.A. un Estudio de Seguridad y Salud y un Plan de Seguridad, específico para la obra contratada.

El contratista se responsabilizará de que su personal y el de los subcontratistas cumplan las normas en materia de Prevención de Riesgos, contenidas en su propio Plan de Seguridad.

Si Canal de Isabel II, S.A. no está conforme con dicho Plan o Evaluación, el contratista deberá modificarlo, no surtiendo efectos el contrato hasta que se hayan realizado modificaciones de acuerdo con las indicaciones del Canal de Isabel II, S.A.

El contratista está obligado a informar a su personal, antes del comienzo de los trabajos, sobre los riesgos para los distintos trabajos que incluya en el Plan de Seguridad. Cada trabajador será informado sobre la descripción del trabajo a realizar, las fases más relevantes, los riesgos identificados en cada fase y las medidas de prevención y protección individual y colectiva que deben adoptarse, así como sobre las instrucciones de Seguridad complementarias que sean precisas. La realización de esta acción preventiva será comunicada por escrito a Canal de Isabel II, S.A., por medio de un certificado del contratista.

El contratista se compromete a cumplir todas las medidas de prevención de riesgos laborales informadas por Canal de Isabel II, S.A. en el contrato o en cualquier otro documento previo a la iniciación de la obra y/o durante el transcurso de la misma.

El responsable del contratista en la obra o instalación cumplirá y hará cumplir cuanto afecte a la Seguridad y Salud en el trabajo, siendo el responsable de la disciplina y orden de su personal y en su caso del de sus subcontratistas.

Además, para cada fase de la obra, analizará y estudiará previamente el trabajo a realizar para detectar sus riesgos y adoptar las medidas adecuadas para eliminarlos o controlarlos y para investigar, si se produjera un accidente o incidente, los hechos y las causas, proponiendo las medidas que las eliminen, reduzcan y controlen.

El contratista establecerá la organización de Seguridad que requiera la obra o instalación, de tal modo que siempre exista un responsable para la Seguridad de la misma, cuya cualificación en materia de prevención de riesgos laborales debe ser dada a conocer a Canal de Isabel II Gestión.

Cuando el contratista para la realización de la obra o instalación deba realizar actividades concurrentes junto a otros contratistas, deberá cumplir, lo establecido en los artículos 24 y 41 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, para la coordinación de actividades empresariales y el RD 171/04 que lo desarrolla.

Siempre que se constate un accidente, incluso sin que se produzcan daños considerables a trabajadores, cada contratista tiene la obligación ineludible de dar cuenta del mismo al jefe de la Unidad responsable del contrato.

Además, contratista realizará un informe complementario de investigación, en el que se reflejen las causas originarias del accidente y las medidas preventivas adoptadas. La empresa contratista informará mensualmente del número de accidentes, horas perdidas por dicha causa y horas totales trabajadas, al objeto de controlar debidamente el índice de siniestralidad.

En la investigación de accidentes, todos los contratistas estarán obligados a prestar la máxima colaboración a los técnicos encargados de la investigación.

Toda observación a pie de obra hecha al contratista por Canal de Isabel II Gestión, deberá ser atendida inmediatamente y cuando ésta estuviese motivada por la inobservancia de normas o prescripciones ya establecidas, podrá dar lugar a una sanción.

Cuando la obra o servicio esté afectada por el R.D. 1627/97 sobre "Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las Obras de Construcción", el contratista cumplirá en lo que le afecte, todos los requisitos contenidos en el mismo.

En el caso de obras de construcción con proyecto, Canal de Isabel II, S.A. incluirá en la petición de ofertas el Estudio de Seguridad y Salud preceptivo. El contratista, en aplicación del Estudio de Seguridad

y Salud elaborará un Plan de Seguridad y Salud que deberá ser dado a conocer a Canal de Isabel II, S.A. antes del inicio de los trabajos.

3.3.3- Requisitos particulares para la ejecución de las obras comprendidas en este documento

EL contratista, cumplirá las especificaciones contempladas en el proyecto y todas aquellas que se recogen en la normativa de obligado cumplimiento.

El contratista, de forma previa al comienzo de los trabajos, deberá elaborar y entregar la documentación indicada en el párrafo Requisitos Generales.

3.4. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA AL AMPARO DE LA LEY DE SUBCONTRATACIÓN

Como adjudicatario del contrato (n° 162/2018 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CASSETAS MODULARES) se recuerda que la Normativa de Canal de Isabel II, S.A. y la legislación vigente específica en materia de Subcontratación, son de obligado cumplimiento y control por esa Entidad en todas y cada una de las subcontrataciones. Entre los principales requisitos, cabe destacar:

Las solicitudes han de formularse por escrito.

El contratista deberá tener la aceptación expresa y escrita de las garantías del Pliego y del contrato por la empresa subcontratista. El subcontratista no estará incurso en causa de prohibición de contratar o de suspensión de clasificación.

No será de aplicación el límite del 60 % establecido en el artículo 227 del TRLCSP a efectos de aplicar dicho porcentaje.

Los subcontratistas estarán al corriente de pago de cotizaciones a la Seguridad Social.

A estos efectos será de aplicación lo establecido en la cláusula 30 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Como contratista adjudicatario es responsable a todos los efectos, de las actuaciones y resultados llevados a cabo por el subcontratista.

Deberá comunicar a la Agencia Tributaria con la identificación de los subcontratistas, las partes del contrato que se subcontrata e importe de las mismas.

El contratista deberá observar el cumplimiento de las obligaciones salariales y de Seguridad Social durante la ejecución del contrato.

A lo largo de toda la obra debe controlar, respecto de los subcontratistas:

Que las empresas subcontratistas estén habilitadas para trabajar en la obra de acuerdo a la legislación vigente en cada momento, en materia de infraestructura y medios adecuados, dirección de los trabajos, formación del personal en prevención de riesgos laborales y organización preventiva adecuada (cuando entre en funcionamiento esta acreditación, se efectuará a través del Registro de Empresas Acreditadas).

Que se cumplan los requisitos de la estabilidad de empleo.

Deberá disponer en la obra y mantener actualizado el documento de subcontratación, en el que figuran los datos relativos a empresa, ficha de actividad y nivel de subcontratación (Libro de subcontratación, Ficha, etc., de acuerdo con la legislación vigente en cada momento).

Que las cadenas de subcontratación no superen el tercer nivel.

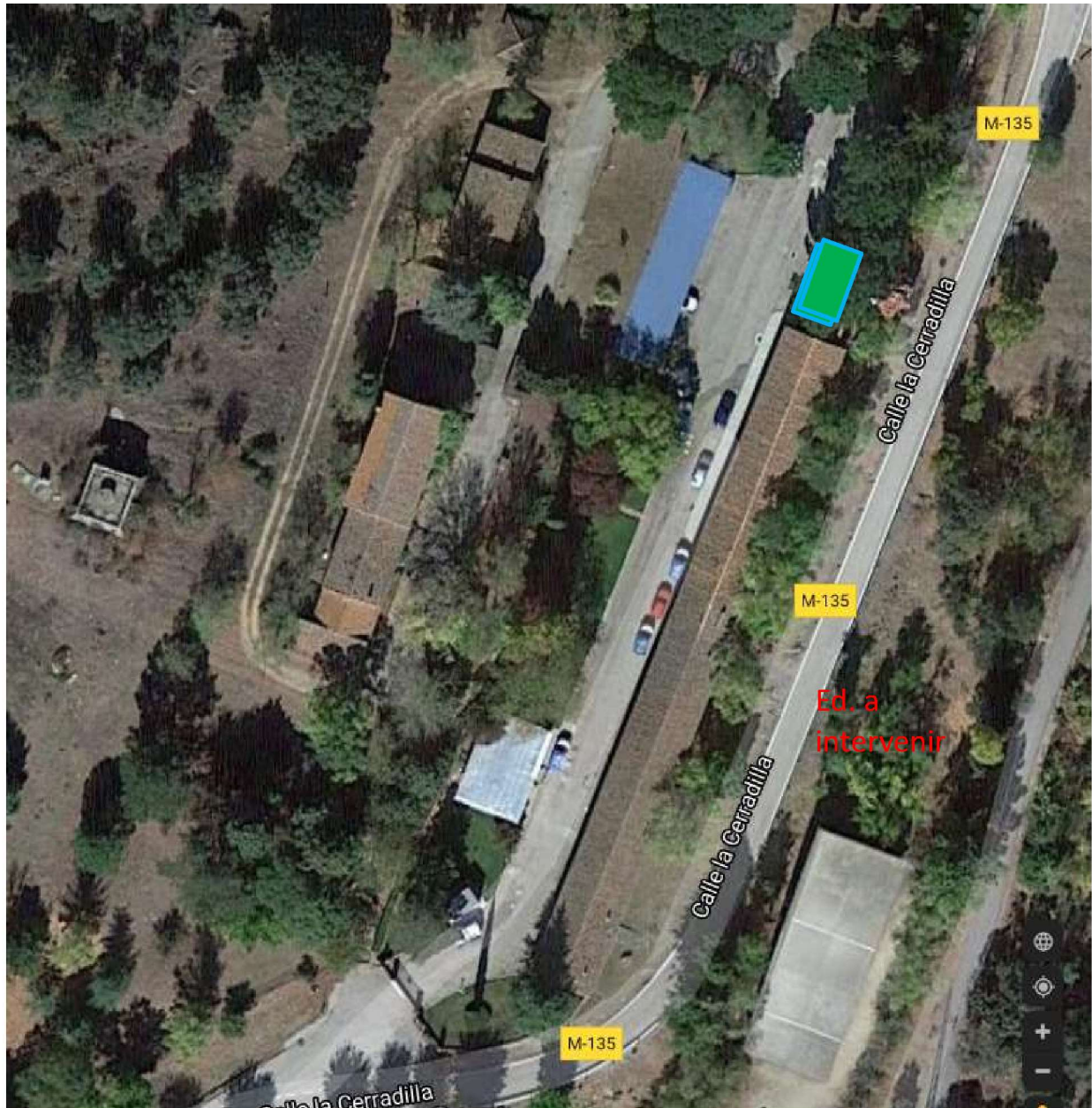
Un nivel superior estará sometido a los requisitos y excepciones previstos en la legislación, en caso estrictamente necesario.

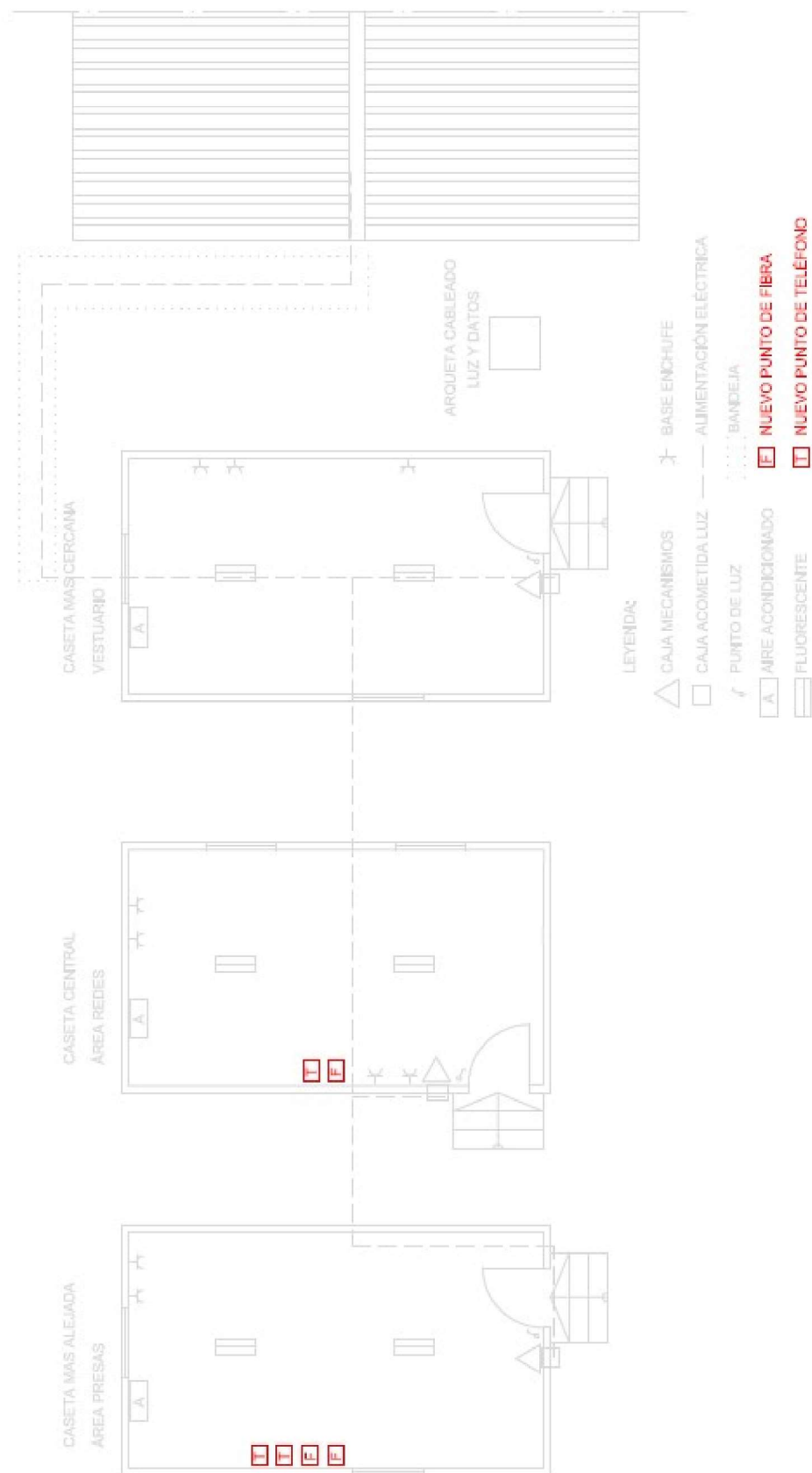
Que los subcontratistas que sean autónomos o subcontratistas tan sólo de mano de obra no puedan a su vez subcontratar su actividad.

Remitirá a la autoridad laboral el “aviso previo” y sus actualizaciones con expresión de los subcontratistas participantes en la obra.

Por todo ello, han de cumplirse por esa entidad y las que se subcontraten, las obligaciones en materia de subcontratación, tributos y Seguridad Social.

4. PLANOS





5. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GASSETAS P VIEJAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1	ACTUACIONES PREVIAS							
1.1	m2 ACONDICIONAMIENTO DE SUPERFICIE DE APOYO DE CASSETAS							
	Acondicionamiento de superficie de apoyo de módulos de casetas de dimensiones aproximadas 6,06 x 2,44 metros, mediante la regularización de superficie o ejecución de dados necesarios para nivelar la superficie y que el apoyo sea correcto. Totalmente terminado y nivelado							
	casetas	3	6,06	2,44		44,36		
						44,36	5,67	251,52
1.2	u ADECUACIÓN DE ACOMETIDAS EXISTENTES							
	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.							
		1				1,00		
						1,00	214,60	214,60
1.3	m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO							
	Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	Escalera de acceso a casetas	9	1,20			10,80		
						10,80	18,43	199,04
1.4	u TRASLADO Nº1 TRASLADO DE PERSONAS ENTRE CASSETAS							
	Movimiento de traslado realizado entre casetas antiguas y nuevas casetas: 10 personas con equipos, teléfono, mobiliario, taquillas 50 cajas 5 rollos Servicio S-1: 2 operarios y un furgón de 20m3 con plataforma durante 1 día completo (8 horas efectivas) en horario de 8:30 a 19:00 horas							
		1				1,00		
						1,00	1.874,60	1.874,60
TOTAL 1.....								2.539,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASSETAS P VIEJAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2	ALQUILER DE MÓDULOS							
2.1	u SUMINISTRO, TRANSPORTE Y MONTAJE DE MÓDULO DE CASETA Y EQUIPO CLIMA							
	Suministro, transporte y montaje de módulo de caseta aislado de dimensiones aproximadas 6,06 x 2,44 metros, incluido transporte, montaje y puesta en marcha de equipo de climatización							
		3				3,00		
						3,00	314,15	942,45
2.2	mes ALQUILER DE 3 MÓDULOS DE CASETA							
	Alquiler mensual de 3 módulos de caseta aislado de dimensiones aproximadas 6,06 x 2,44 metros. Las características de los módulos de casetas son: Estructura galvanizada, 100% atornillada y desmontable Cerramiento de fachada y cubierta con panel sándwich, de chapa prelacada de 0,6 mm de espesor con núcleo central de EPS (poliestireno expandido de 20 kg/m3), con un espesor total de 4 cm, clasificado M-2 en su reacción al fuego aislamiento incorporado. , i/pp de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, remates laterales, encuentros de chapa prelacada de 0,5 mm y 50 cm de desarrollo medio, incluso medios auxiliares. Según NTE-QTG-8. El pavimento interior vinílico continuo de la marca Supreme Floors serie INFINITY o similar, Bfi-s1. Ventanas correderas de aluminio color blanco con vidrios de doble hoja y cámara aislante intermedia 4/6/4 Puertas de acceso de doble chapa de acero galvanizado color blanco. Instalación eléctrica completa y ajustada a lo dispuesto por el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT) Luminarias de superficie de tipo LED con difusor y potencia 45 W. Equipo de climatización							
		8				8,00		
						8,00	282,22	2.257,76
2.3	mes ALQUILER DE A.A.							
	Alquiler mensual de 3 equipos de aire acondicionado tipo Split de 3000 Frigorías.							
		8				8,00		
						8,00	78,28	626,24
TOTAL 2								3.826,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

GASSETAS P VIEJAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3	ACTUACIONES POSTERIORES							
3.1	II DESMONTAJE, RETIRADA Y TRANSPORTE DE MÓDULO DE CASETA Y EQUIPO DE CLIMA Desmontaje, retirada y transporte de módulo de caseta aislado de dimensiones aproximadas 6,06 x 2,44 metros, incluido desmontaje y transporte de equipo de climatización	3				3,00		
						3,00	315,18	945,54
3.2	II DESMONTAJE DE ACOMETIDAS Desmontaje de acometidas de electricidad y telecomunicaciones, incluso desconexión y desmontaje de apartamentas, hasta dejar las zonas de conexión en su estado original y en perfecto funcionamiento. Incluso retira de escombros a contenedor.	1				1,00		
						1,00	283,25	283,25
3.3	II DESMONTAJE DE OBRA CIVIL NECESARIA PARA LA IMPLANTACIÓN Desmontaje de la obra civil que ha sido necesaria para la implantación de las casetas: Demolición de dados de apoyo y peldaños de acceso tapado de zanjas Limpieza de zona de apoyo Carga de residuos	1				1,00		
						1,00	609,67	609,67
3.4	II TRASLADO Nº2 UBICACIÓN DEFINITIVA Movimiento de traslado realizado entre casetas y nueva ubicación: 10 personas con equipos, teléfono, mobiliario, taquillas 50 cajas 5 rollos 2 Servicios S-2: 2 operarios y un furgón de 20m3 con plataforma durante 2 días completos (8 horas efectivas) en horario de 8:30 a 19:00 horas	1				1,00		
						1,00	3.039,53	3.039,53
3.5	II APOYO TRASLADOS Nº 1 Y 2 Apoyo a movimiento de traslado S-1: 2 operarios y un furgón de 20m3 con plataforma durante 1 día completo (8 horas efectivas) en horario de 8:30 a 19:00 horas	1				1,00		
						1,00	883,74	883,74
TOTAL 3.....								5.761,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASSETAS P VIEJAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4	RESIDUOS							
CM3G03BE020	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 6 m3 <10 km							
	Coste del alquiler de contenedor de 6 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 3.							
						1,00	165,78	165,78
TOTAL 4								165,78

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAJETAS P VIEJAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5	SEGURIDAD Y SALUD							
E28PF010	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR. INC. Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma EN-3:1996. Medida la unidad instalada. s/R.D. 486/97.					1,00	44,81	44,81
E28BM110	ud BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.					1,00	57,32	57,32
E28EC030	ud PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm. Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,8 mm. de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación. s/R.D. 485/97.					1,00	15,64	15,64
E28RA005	ud CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.					1,00	3,97	3,97
E28RA040	ud PANTALLA SEGURIDAD SOLDADOR Pantalla manual de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, de fibra vulcanizada, con cristal de 110 x 55 mm., (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.					1,00	1,81	1,81
E28RA070	ud GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.					1,00	1,87	1,87
E28RA115	ud MASCARILLA CELULOSA DESECHABLE Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos.					10,00	0,67	6,70
E28RC070	ud MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.					1,00	16,83	16,83
E28RM100	ud PAR GUANTES SOLDADOR Par de guantes para soldador (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.					1,00	0,58	0,58
E28RC140	ud MANDIL CUERO PARA SOLDADOR Mandil de cuero para soldador (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.					1,00	2,64	2,64
E28RC150	ud PETO REFLECTANTE DE SEGURIDAD Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo y rojo (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.					2,00	3,64	7,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CASSETAS P VIEJAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E28RM020	ud PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS Par guantes de lona reforzados. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
						1,00	2,24	2,24
E28RP070	ud PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero, (amortizables en 1 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.							
						1,00	19,81	19,81
TOTAL 5								181,50
TOTAL								12.475,22

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CASSETAS P VIEJAS

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
1	ACTUACIONES PREVIAS.....	2.539,76	20,36
2	ALQUILER DE MÓDULOS.....	3.826,45	30,67
3	ACTUACIONES POSTERIORES.....	5.761,73	46,19
4	RESIDUOS.....	165,78	1,33
5	SEGURIDAD Y SALUD.....	181,50	1,45
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		12.475,22	
	13,00 % Gastos generales.....	1.621,78	
	6,00 % Beneficio industrial....	748,51	
	Suma	2.370,29	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		14.845,51	
	21% IVA.....	3.117,66	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		17.963,07	
Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DIECISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES con SIETE CÉNTIMOS			
			, 24 de enero 2022.

Madrid, 24 de enero de 2021

ARROYO ORTIZ Firmado digitalmente
por ARROYO ORTIZ
SERGIO JESUS - SERGIO JESUS -
AUTH
Fecha: 2022.02.22
08:24:41 +01'00'

Sergio Jesús Arroyo Ortiz
JEFE ÁREA MANTENIMIENTO EDIFICIOS

Miguel Ángel Romero Serrano
SUBDIRECTOR PATRIMONIO

MIGUEL ANGEL
ROMERO (R: A86488087)
2022.02.24 08:36:30 +01'00'