

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:128754-2022:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos  
2022/S 050-128754**

**Anuncio de licitación**

**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Número de identificación fiscal: Q2840001H

Dirección postal: Basílica, 23

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Código postal: 28020

País: España

Correo electrónico: [contrata.agenciavivienda@madrid.org](mailto:contrata.agenciavivienda@madrid.org)

Teléfono: +34 915809689

Fax: +34 915809114

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

Dirección del perfil de comprador: [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

**I.3) Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

**I.4) Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

**I.5) Principal actividad**

Vivienda y servicios comunitarios

**Apartado II: Objeto**

**II.1) Ámbito de la contratación**

**II.1.1) Denominación:**

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de La Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles.

Número de referencia: A/SER-030414/2021

**II.1.2) Código CPV principal**

71600000 Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

**II.1.3) Tipo de contrato**

Servicios

**II.1.4) Breve descripción:**

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de La Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles.

II.1.5) **Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 241 559.51 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

Pueden presentarse ofertas para número máximo de lotes: 2

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote: 1 240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 Y D-13 - Valdemoro.

Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

71600000 Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de La Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles. Lote 1.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

los criterios enumerados a continuación

Criterio de calidad - Nombre: Criterios cualitativos / Ponderación: 30

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 70

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 140 164.16 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 32

Este contrato podrá ser renovado: no

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote: 2 176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63 – PAU 4 -Móstoles.

Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

71600000 Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

- II.2.4) **Descripción del contrato:**  
Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de La Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles. Lote 2.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**  
los criterios enumerados a continuación  
Criterio de calidad - Nombre: Criterios cualitativos / Ponderación: 30  
Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 70
- II.2.6) **Valor estimado**  
Valor IVA excluido: 101 395.35 EUR
- II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**  
Duración en meses: 32  
Este contrato podrá ser renovado: no
- II.2.10) **Información sobre las variantes**  
Se aceptarán variantes: no
- II.2.11) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

- III.1) **Condiciones de participación**
- III.1.2) **Situación económica y financiera**  
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación
- III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**  
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

**Apartado IV: Procedimiento**

- IV.1) **Descripción**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**  
Procedimiento abierto
- IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**
- IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**  
El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no
- IV.2) **Información administrativa**
- IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**  
Fecha: 06/04/2022  
Hora local: 23:59
- IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**  
Español
- IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**  
Fecha: 12/04/2022  
Hora local: 10:30

**Apartado VI: Información complementaria**

**VI.1) Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

**VI.2) Información sobre flujos de trabajo electrónicos**

Se aceptará la facturación electrónica

**VI.3) Información adicional:**

**VI.4) Procedimientos de recurso**

**VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

País: España

**VI.4.3) Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

a) Recurso especial en materia de contratación:

1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública.

2. Dirección: Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta.

3. Localidad: Madrid.

4. Código Postal: 28010

5. País: España.

6. Plazo de presentación: quince días hábiles.

b) Recurso contencioso-administrativo:

1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

2. Dirección: calle General Castaños, 1.

3. Localidad: Madrid.

4. Código Postal: 28004.

5. País: España.

6. Plazo de presentación: dos meses.

**VI.5) Fecha de envío del presente anuncio:**

07/03/2022