



Parques Regionales de la Comunidad de Madrid  
Subdirección General de Espacios Protegidos  
D.G. de Biodiversidad y Recursos Naturales  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA

## **INFORME TECNICO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DE LA TRAMITACION DEL CONTRATO DE SERVICIOS “CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y DE LOS TERRENOS GESTIONADOS DE LAS COMARCAS IX Y XVI, AÑOS 2021 Y 2023”**

**EXPTE A/SER-020968/2021**

Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, publicada en el Boletín Oficial del Estado nº 272 de 9 de noviembre de 2017, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia:

El Parque Regional del Curso Medio del Río Guadarrama y su Entorno está recogido dentro de la Zona Especial de Conservación ES 3110005 “Cuenca del río Guadarrama”, que en una amplia zona se solapa con el LIC “Cuencas de los ríos Alberche y Cofio” ES3110007 y con la Zona de Especial Protección para las Aves ZEPA ES 0000056 “Encinares de los ríos Alberche y Cofio”. Estos espacios albergan un gran número de hábitat y de especies, muchos de ellos incluidos en los Anexos I y II de la Directiva europea de Hábitat, 92/43/CEE, y cuentan con extraordinaria diversidad y heterogeneidad de ecosistemas.

La superficie forestal de las comarcas Forestales IX y XVI, asciende a 28.464,65 ha, de las cuales 6.486,43 ha corresponden a monte desarbolado; 21.978,22 corresponden a monte arbolado de las 13.213 ha están clasificadas como Monte Preservado.

Dentro de estos terrenos forestales se encuentran muchos terrenos que son Montes de Utilidad Pública y Montes Consorciados, que son de gestión directa por parte de la Comunidad de Madrid, hacer frente a la conservación y mantenimiento de todos estos terrenos correspondientes a Espacios Protegidos, Hábitats, Montes Preservados, Montes de Utilidad Pública y Montes Consorciados, además Los Espacios Naturales Protegidos existentes en ambas Comarcas, albergan ecosistemas naturales de alto valor ecológico, fundamentalmente ligados al curso de los ríos, y lugares singulares tanto desde el punto de vista del paisaje como del de flora y fauna (sotos de ribera, zonas de encinares, dehesas, áreas de cultivos, lagunas, etc...). Además debido a su situación geográfica, relativamente

próxima a Madrid Capital y a diversos núcleos urbanos, la existencia de una gran extensión de zonas de cultivo agrícola y la amplia actividad urbanizadora en su entorno, se encuentra sometido a intensa presión antrópica. Entre los efectos no deseados de esta presión tenemos la existencia de vertidos incontrolados de todo tipo en el área del Parque y la alteración tanto paisajística como de los hábitats de flora y fauna.

Entre las actividades que se realizan para la conservación y mantenimiento de estos espacios naturales protegidos y de los terrenos gestionados de las Comarcas Forestales IX y XVI. Es necesario labores auxiliares y de asesoramiento que no sustituyen en ningún caso a la administración, en revisión de antecedentes, problemáticas concurrentes, incidencias específicas, etc... en diferentes tipos de proyectos y actuaciones; diagnóstico de estado de las poblaciones de especies silvestres en peligro o no y cinegéticas; labores auxiliares de diagnóstico y propuestas de establecimiento de sistemas de control y evaluación que permitan detectar y medir los efectos derivados del uso público de los terrenos gestionados de las Comarcas; labores auxiliares para el desarrollo y mantenimiento y conservación de la red de sendas; mejora y conservación de masas forestales, vías forestales, caminos, obras de mejora ambiental, mantenimiento de las Bases de Datos con objeto de tener actualizada toda la información; y otra multiplicidad de actuaciones y tareas que se desarrollan dentro de este Servicio

A través del contrato se deberá proporcionar servicios de asistencia técnica de especialistas en fauna, flora, cartografía y labores de asesoramiento en la conservación y mantenimiento, capataces o encargados, oficiales, peones, auxiliares de limpieza, para poder garantizar el mantenimiento y conservación de la fauna, la flora, sus ecosistemas asociados, su uso público, la conservación, mantenimiento y restitución de sus elementos vegetales, sus caminos y sendas e infraestructuras asociadas, etc....,

Todos estos trabajos se realizan durante todos los meses del año al objeto de dar cumplimiento a los objetivos recogidos en el artículo 3 de la Ley 20/1999, de 3 de mayo, de declaración del Parque Regional del Curso Medio del río Guadarrama y su entorno; Decreto 105/2014, de 3 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se declara Zona Especial de Conservación el Lugar de Importancia Comunitaria "Cuenca del río Guadarrama" y se aprueba su Plan de Gestión; Ley 42/2007, de 13 de diciembre del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad; Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de

Protección de la Naturaleza de la Comunidad de Madrid; la Directiva 2009/147/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 30 de noviembre de 2009 relativa a la conservación de las aves silvestres.

Por todo ello, y dado que es necesario desarrollar todas las prestaciones contempladas en el pliego de forma continuada y sostenida en el tiempo para garantizar el cumplimiento de los objetivos del contrato, se ha previsto un plazo de veinticuatro (24) meses a contar desde el día siguiente a la firma del contrato, se propone el expediente de gasto, por un importe de: 2.723.758,61 €, siendo la base imponible: 2.258.270,84 € y el IVA 465.487,77 € distribuido de la siguiente forma:

- Anualidades futuras:

Anualidad	Periodo	Importe (euros), IVA inc.
2022	1 de diciembre 2021 a 30 de noviembre de 2022	1.361.879,30
2023	1 de diciembre 2022 a 31 de noviembre de 2023	1.361.879,31

Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR GENERAL  
DE BIODIVERSIDAD Y RECURSOS NATURALES

Firmado digitalmente por: DEL OLMO FLOREZ LUIS  
Fecha: 2021.09.20 14:04

Fdo.: Luis del Olmo Flórez