

INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO N.º 45/2021/LT01 de los “SERVICIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE EXPLOTACIÓN, REPARACIÓN, RENOVACIÓN Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS ADSCRITAS A LAS SUBDIRECCIONES DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS ESTE Y OESTE DE CANAL DE ISABEL II, S.A.

MODIFICACIÓN N.º 2

Área: Área Conservación Sistema Santillana

Fecha: 26/02/2024

Índice

1.	Objeto.....	3
2.	Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación	4
3.	Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato	4
3.1.	Circunstancias que justifican la modificación	5
3.2.	Introducción de las variaciones estrictamente indispensables	8
3.3.	Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 205.2 de la LCSP.....	8
3.4.	Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas	9
3.5.	Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios	9
4.	Intervención de la Subdirección de Contratación	10
5.	Propuesta de modificación.....	11

1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación nº 2 del Contrato 45/2021/LT01 de los “SERVICIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE EXPLOTACIÓN, REPARACIÓN, RENOVACIÓN Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS ADSCRITAS A LAS SUBDIRECCIONES DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS ESTE Y OESTE DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”, no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar las unidades no previstas en dicha documentación que se indican a continuación:

PC1 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA AUTOMÁTICA PARA UN CANAL DE ANCHURA ENTRE 1,2 Y 1,4 METROS Y UNA ALTURA DE REJA ENTRE 8 Y 9 METROS.

- Suministro e instalación de reja automática fabricada en acero inoxidable AISI-316L. Cadenas, peine, tornillería y resto de elementos en acero inoxidable. Incluso cuadro eléctrico de potencia con las protecciones eléctricas correspondientes e instrumentación necesaria para el control del funcionamiento de la reja. Dimensiones: altura entre 8.000 a 9.000 mm, anchura entre 1.200 a 1.400 mm, con una luz de paso entre pletinas entre 35 a 55 mm Totalmente instalada y probada.

PC2 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE CON IMPULSOR SEMIABIERTO BICANAL. INCLUYENDO MOTOR DE 7.4 kW, 50Hz, IP 68, 400VAC.

- Suministro e instalación de motor y bomba sumergible de autolimpieza para bombeo de agua residual con impulsor de canal semiabierto Hard Iron. Totalmente instalada y probada.

PC3 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPULSOR REFORZADO PARA BOMBA SUMERGIBLE DE AGUA RESIDUAL

- Suministro e instalación de impulsor reforzado hidráulico en versión Hard Iron para bomba sumergible de agua residual. Totalmente instalado y probado.

- b. Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento

efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A. en su reunión de 31 de marzo de 2020, al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación

Los incrementos de caudal entrante a la EBAR de Manzanares el Real durante la última década han supuesto que el sistema de desbaste actualmente funcione por encima de los valores de su capacidad de diseño, lo que provoca puesta en carga del colector de llegada y continuas roturas en las cadenas, reductores y otros elementos de la reja de desbaste, lo que incrementa las probabilidades de vertidos puntuales de agua residual al embalse de Santillana. Se precisaría, por tanto, sustituir el sistema de desbaste actual por otro con menor pérdida de carga al paso de agua que evite la puesta en carga del colector y reduzca el riesgo de atasco y rotura de algunos de los componentes mecánicos; ofreciendo una fiabilidad elevada para asegurar el funcionamiento continuo y evitar o reducir en la mayor medida posibles vertidos al cauce.

Por otro lado, debido a la naturaleza de los residuos entrantes en la EBAR de Soto Peñagrande, principalmente compuestos por arenas, pequeños escombros y otros residuos abrasivos, las bombas instaladas inicialmente en dicho proyecto están sufriendo frecuentemente roturas y desgaste prematuro. Es por ello que se precisaría instalar una bomba e impulsor de material endurecido, de mayor resistencia al desgaste provocado por los residuos abrasivos arrastrados por el agua, reduciendo en la mayor medida posible los vertidos al cauce.

3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en los artículos 205 y 207 de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

3.1. Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 205.2 de la LCSP establece las siguientes circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, **siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:**

a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den **los dos requisitos siguientes:**

1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.

2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan **las tres condiciones siguientes:**

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

c) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En este caso se tendrá **que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.**

Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en los artículos 20 a 23 de la LCSP

Nota: Por lo tanto, no puede modificarse un contrato como modificación no sustancial si el valor de la modificación supera 5.350.000 € IVA excluido en caso de contratos de obras; 214.000 € IVA excluido en caso de contratos de servicios o suministros; 750.000 € IVA excluido en los contratos de servicios sociales y otros servicios específicos enumerados en el anexo IV de la LCSP.

(ii) Las obras objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

Pues bien, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del presente informe, la circunstancia que justifica la incorporación de las unidades de obra referidas en el apartado 1 responde al supuesto establecido en el art. 205.2 b) de la LCSP. En efecto, la necesidad de modificar el contrato 45/2021/LT01 vigente se deriva de circunstancias sobrevenidas e imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

En el momento de la redacción de pliegos y licitación del contrato 45/2021/LT01, el funcionamiento del desbaste en la EBAR Manzanares era correcto, y no fue posible anticipar el incremento de averías en el sistema de desbaste, que pudieran motivar la necesidad de sustitución de la actual reja automática de desbaste por otra con menor pérdida de carga y mayor paso de caudal, con el fin de resolver los problemas comentados y poder aumentar la fiabilidad de funcionamiento.

En el mismo sentido, en el caso de la EBAR Soto Peñagrande, el incremento de llegada de residuos que provocan un desgaste prematuro de los equipos de bombeo, hace necesario la sustitución de los mismos por equipamiento con materiales endurecidos y de mayor resistencia al desgaste; mejorando la fiabilidad de la instalación y reduciendo el riesgo de vertidos de agua residual al cauce.

Por ello, se puede confirmar que no se trata, en ningún caso, de falta de diligencia por parte de Canal en la elaboración de los pliegos.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

La modificación del contrato 45/2021/LT01 no altera la naturaleza global del contrato puesto que se trata de un caso puntual de adicción de unidades de obra por circunstancias concretas, dentro del marco global de obras de abastecimiento incluido en el objeto del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

Se debe hacer constar que la modificación del contrato no implica una alteración en su cuantía que exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205.2 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

A continuación, se representa el comparativo económico respecto a las unidades recogidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas que, con la modificación en sus mediciones, suponen la siguiente repercusión presupuestaria:

- Alcance máximo del contrato: 16.641.381,45 €, sin IVA.
- Aumento del precio inicial del contrato que suponen las modificaciones acordadas: 214.854,61 €, según suma del desglose siguiente (importes en ejecución material):
 - Importe suministro e instalación reja automática (antes de IVA): 201.057,90 €
 - Importe de ejecución de bomba sumergible (antes de IVA): 9.489,85 €
 - Importe de ejecución de impulsor reforzado (antes de IVA): 4.306,86 €
- Porcentaje sobre el alcance máximo que suponen las modificaciones acordadas: 1,29 %, que no implica aumento del precio inicial del contrato

3.2. Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 205.1 b) de la LCSP, la modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

3.3. Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 205.2 de la LCSP

Se hace constar que se cumple lo dispuesto en la letra b) del artículo 205.2 de la LCSP. En particular, se pone de manifiesto que con la introducción de las nuevas unidades:

Código	Ud.	Descripción	Importe en letra	Importe
PC1	Ud	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA AUTOMÁTICA PARA UN CANAL DE ANCHURA ENTRE 1,2 Y 1,4 METROS Y UNA ALTURA DE REJA ENTRE 8 Y 9 METROS.</p> <p>Suministro e instalación de reja automática fabricada en acero inoxidable AISI-316L. Capacidad 333,3 l/s. Cadenas, peine, tornillería y resto de elementos en acero inoxidable. Incluso cuadro eléctrico de potencia con las protecciones eléctricas correspondientes e instrumentación necesaria para el control del funcionamiento de la reja. Dimensiones: altura entre 8.000 a 9.000 mm, anchura entre 1.200 a 1.400 mm, con una luz de paso entre pletinas entre 35 a 55 mm Totalmente instalada y probada</p>	Doscientos un mil cincuenta y siete euros con noventa céntimos	201.057,90 €

PC2	Ud	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE CON IMPULSOR SEMIABIERTO BICANAL. INCLUYENDO MOTOR DE 7.4Kw, 50Hz, IP 68, 400VAC. Suministro e instalación de motor y bomba sumergible de autolimpieza para bombeo de agua residual con impulsor de canal semiabierto Hard Iron. Totalmente instalada y probada.	Nueve mil cuatrocientos ochenta y nueve euros con ochenta y cinco céntimos	9.489,85 €
PC3	Ud	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPULSOR REFORZADO PARA BOMBA SUMERGIBLE DE AGUA RESIDUAL Suministro e instalación de impulsor reforzado hidráulico en versión Hard Iron para bomba sumergible de agua residual. Totalmente instalado y probado	Cuatro mil trescientos seis euros con ochenta y seis céntimos	4.306,86 €

Esta modificación no altera la naturaleza global del contrato.

La introducción de estas nuevas unidades no supone aumento del precio inicial del contrato. La repercusión del uso de esta nueva unidad supone un 1,29 % de la totalidad del contrato.

3.4. Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas

No ha resultado necesario proceder, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 207.2 de la LCSP, a dar audiencia al redactor de las especificaciones técnicas, toda vez que las especificaciones técnicas han sido redactadas por Canal de Isabel II, S.A.

3.5. Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U. para incorporar las nuevas unidades de obra referidas en el apartado 1.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I, su consentimiento a incorporar al contrato las nuevas unidades referidas en el apartado 1. En dicho documento se hacen constar los precios de la nueva unidad que han acordado contradictoriamente Canal de Isabel II, S.A. y el contratista.

Código	Ud.	Descripción	Importe en letra	Importe
PC1	Ud	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA AUTOMÁTICA PARA UN CANAL DE ANCHURA ENTRE 1,2 Y 1,4 METROS Y UNA ALTURA DE REJA ENTRE 8 Y 9 METROS.</p> <p>Suministro e instalación de reja automática fabricada en acero inoxidable AISI-316L. Capacidad 333,3 l/s. Cadenas, peine, tornillería y resto de elementos en acero inoxidable. Incluso cuadro eléctrico de potencia con las protecciones eléctricas correspondientes e instrumentación necesaria para el control del funcionamiento de la reja. Dimensiones: altura entre 8.000 a 9.000 mm, anchura entre 1.200 a 1.400 mm, con una luz de paso entre pletinas entre 35 a 55 mm Totalmente instalada y probada.</p>	Doscientos un mil cincuenta y siete euros con noventa céntimos	201.057,90 €
PC2	Ud	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE CON IMPULSOR SEMIABIERTO BICANAL. INCLUYENDO MOTOR DE 7.4Kw, 50Hz, IP 68, 400VAC.</p> <p>Suministro e instalación de motor y bomba sumergible de autolimpieza para bombeo de agua residual con impulsor de canal semiabierto Hard Iron. Totalmente instalada y probada.</p>	Nueve mil cuatrocientos ochenta y nueve euros con ochenta y cinco céntimos	9.489,85 €
PC3	Ud	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPULSOR REFORZADO PARA BOMBA SUMERGIBLE DE AGUA RESIDUAL</p> <p>Suministro e instalación de impulsor reforzado hidráulico en versión Hard Iron para bomba sumergible de agua residual. Totalmente instalado y probado.</p>	Cuatro mil trescientos seis euros con ochenta y seis céntimos	4.306,86 €

4. Intervención de la Subdirección de Contratación

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A. en su reunión de 31 de marzo de 2020, al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

5. Propuesta de modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 205 y 207 de la LCSP, se aprueba la modificación nº 2 del Contrato 109/2019/LT03 para las “Obras referidas a actuaciones urgentes de renovación y reparación en la red de abastecimiento de agua potable y en la red de agua regenerada de Canal de Isabel II, S.A”.

Firmado por LAURA
MARTÍNEZ CANO el día
26/02/2024
CIF: A86488087

Fdo.: Laura Martínez Cano
Jefa de Área de Conservación Sistema Santillana

Firmado electrónicamente por:
RODRÍGUEZ QUESADA MANUEL
En la fecha: 2024.02.26 y 12:22:27 CET

Fdo.: Manuel Rodríguez Quesada
Subdirector de Conservación de Infraestructuras Zona Oeste

Firmado electrónicamente por: Maria Belén Benito Martínez
En la fecha y hora 26.02.2024 14:23:44 CET

Fdo.: Belén Benito Martínez
Directora de Operaciones

ANEXO I Consentimiento del contratista

En Madrid, a 14 de febrero de 2024

D. BERNARDO GÁLLEGO LONGÁS, en nombre y representación de AGUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U, adjudicataria de las obras del contrato 45/2021/LT01 de los "SERVICIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE EXPLOTACIÓN, REPARACIÓN, RENOVACIÓN Y ACTUACIONES URGENTES EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS ADSCRITAS A LAS SUBDIRECCIONES DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS ESTE Y OESTE DE CANAL DE ISABEL II, S.A.", en calidad de Director de Operaciones del Contrato citado, al ser

EXPONE

Que a continuación se relacionan los precios nuevos, necesarios para la mejora del servicio de abastecimiento. Que para la obtención de estos precios se han aplicado las mismas bases que sirvieron para confeccionar los precios del proyecto y en su ausencia los precios de mercado.

Código	Ud.	Descripción	Importe
PC1	Ud	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA AUTOMÁTICA PARA UN CANAL DE ANCHURA ENTRE 1,2 Y 1,4 METROS Y UNA ALTURA DE REJA ENTRE 8 Y 9 METROS. Suministro e instalación de reja automática fabricada en acero inoxidable AISI-316L. Capacidad 333,3 l/s. Cadenas, peine, tornillería y resto de elementos en acero inoxidable. Incluso cuadro eléctrico de potencia con las protecciones eléctricas correspondientes e instrumentación necesaria para el control del funcionamiento de la reja. Dimensiones: altura entre 8.000 a 9.000 mm, anchura entre 1.200 a 1.400 mm, con una luz de paso entre pletinas entre 35 a 55 mm Totalmente instalada y probada	201.057,90 €
PC2	Ud	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE CON IMPULSOR SEMIABIERTO BICANAL. INCLUYENDO MOTOR DE 7.4kw, 50Hz, IP 68, 400VAC. Suministro e instalación de motor y bomba sumergible de autolimpieza para bombeo de agua residual con impulsor endurecido Hard Iron de canal semiabierto. Totalmente instalada y probada.	9.489,85 €
PC3	Ud	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPULSOR REFORZADO PARA BOMBA SUMERGIBLE DE AGUA RESIDUAL Suministro e instalación de impulsor reforzado hidráulico en versión Hard Iron para bomba sumergible de agua residual. Totalmente instalado y probado	4.306,86 €

Fdo.:

11931030X
JOSE
BERNARDO
GALLEGO (R:
A08332975)

Bernardo Gállego Longás
Director de Operaciones

Firmado digitalmente
por 11931030X JOSE
BERNARDO GALLEGO
(R: A08332975)
Fecha: 2024.02.15
1023128 +01'00'

ANEXO II

Resumen de la modificación a efectos de su publicación en el perfil del contratante por la Subdirección de Contratación

Licitación nº 45/2021
Nº lote: 01
NIF del contratista: A08332975
Nombre o razón social del contratista: AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U.
Importe modificación (sin IVA): No aplica
Importe modificación (con IVA): No aplica
Variación plazo de ejecución: Sin variación del plazo del contrato
% que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato: No aplica
Justificación de la modificación: Sustitución reja automática de desbaste con menor pérdida de carga y mayor paso de caudal, incrementando la fiabilidad del sistema de desbaste y reduciendo el riesgo de vertido de agua residual a cauce. Sustitución de bomba de agua residual y rodete impulsor de material resistente al desgaste Hard Iron, reduciendo el desgaste prematuro del grupo de bombeo disminuyendo así el riesgo de vertido de agua residual a cauce
Artículo de la normativa en que se basa la modificación: 205.2 letra b) de la LCSP