



Comunidad de Madrid

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DENOMINADO: ACONDICIONAMIENTO DE LA FINCA C DE LA PARCELA 57, POLÍGONO 10 DEL MUNICIPIO DE VILLACONEJOS (MADRID).

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información.

- a) Organismo: Agencia de Vivienda Social
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1. Dependencia: Agencia de Vivienda Social
 - 2. Domicilio: Calle Basílica, 23
 - 3. Localidad y código postal: Madrid 28020
 - 4. Teléfono: 91 580 96 89
 - 5. Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org
 - 6. Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 7. Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el día anterior a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: A/OBR-016078/2018

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: Obras
- b) Descripción: El objeto del contrato es la ejecución de las obras necesarias para realizar el acondicionamiento de la urbanización perimetral de la promoción de 40 viviendas realizada por la Agencia de Vivienda Social en la Urbanización San Isidro del Municipio de Villaconejos, con el fin de proceder a la recepción de dicha urbanización por parte del Ayuntamiento.
- c) División por lotes y número de lotes: Lotes no
- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid
- e) Plazo de ejecución: 4 meses.
- f) Admisión de prórroga: No
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No
- i) CPV (referencia de nomenclatura): 45.23.32.22-1 – Trabajos de pavimentación y asfaltado



Comunidad de Madrid

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto Simplificado
- c) Subasta electrónica: No
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

4. Valor estimado del contrato:

134.084,26 euros

5. Presupuesto base de licitación.

Base imponible: 134.084,26 euros

Importe del I.V.A.: 28.157,69 euros

Importe total: 162.241,95 euros

6. Garantías exigidas.

Provisional: No procede

Definitiva: Si, 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido

7. Requisitos específicos del contratista.

- a) Clasificación:

Grupo/s:	Subgrupo/s:	Categoría/s (RD 1098/2001):
G	4	A ó B

Grupo/s:	Subgrupo/s:	Categoría/s (RD 773/2015)
G	4	1

- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional: según lo establecido en el punto 8 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: 7 de septiembre de 2018.
- b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.



Comunidad de Madrid

- c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid (https://gestion6.madrid.org/nx02_licita), donde están disponibles todos los medios necesarios.
- d) Admisión de variante, si procede: No
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

9. Apertura de las ofertas.

9.1 . Apertura del sobre nº 2: “Oferta económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación valorables de forma automática por aplicación de fórmulas”:

- a) Entidad: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid
- b) Dirección: Calle Basílica, 23.
- c) Localidad y código postal: Madrid 28020.
- d) Fecha y hora: La Mesa de Contratación se llevará a cabo el día que se indique en el tablón de anuncios del perfil del contratante.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>)).

Hágase público para general conocimiento, Madrid, a 9 de agosto de 2018. La Directora Gerente de la Agencia de Vivienda Social. Fdo.: Isabel Pinilla Albarrán. P.S. el Secretario General (Resolución 2447/2018, de 2 de Agosto).Fdo.:Francisco Javier Carmena Lozano.