

ANUNCIO DE MODIFICACIÓN Nº 1 DEL CONTRATO TITULADO SERVICIO DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LAS SEDES CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE DE LA COMUNIDAD DE MADRID

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Información:
 - 1) Correo electrónico: contratos.cultura@madrid.org
 - 2) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

2. Código CPV: 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

3. Código NUTS: ES300.

4. Descripción de la contratación:

- a) Tipo de contrato: Servicios.
- b) Descripción del objeto: Servicio de conservación, mantenimiento y reparación de las sedes centrales de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad de Madrid.
- c) Número de expediente: C-331M/004-21 (A/SER-025173/2021).

5. Incremento del precio causado por la modificación:

- a) Incremento del precio del contrato causado por la modificación:

Importe neto: -1.915,97 euros. Importe total: - 2.318,33 euros.

- b) Incremento del contrato después de la modificación:

El porcentaje de variación del modificado supone una disminución del 2,62 % del contrato inicial, quedando el precio del contrato modificado desglosado en los siguientes conceptos para el periodo de prórroga:

Importe neto: 71.087,20 euros. IVA (21%): 14.928,31 Importe total: 86.015,51 euros.

6. Descripción de la modificación:

Supresión de los trabajos en la sede de Alcalá, 26 durante el periodo comprendido desde el 1 de abril de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2023.

7. Fecha de aprobación de la modificación del contrato: 14 de marzo de 2023.

8. Adjudicatario: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.

9. El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No.

10. Órgano competente para los procedimientos de recurso:

a) Organismo: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

b) Domicilio: Plaza de Chamberí número 8 - 28010 Madrid (España).

c) Dirección de Internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp>

11. Fechas y referencias de publicaciones anteriores:

a) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:

Perfil de contratante: 3 de septiembre de 2021.

b) Medio y fecha de publicación del anuncio de formalización:

Perfil de contratante: 23 de noviembre de 2021.

c) Medio y fecha de publicación de la aprobación de la prórroga:

Perfil de contratante: 8 de julio de 2022.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 17 de marzo de 2023. Fdo.: María José Barrero García.