



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

OBJETO A CONTRATAR:

SISTEMA DE SEGURIDAD EN LOS SACOS DE HOSPITAL INFANTA
SOFIA Y ALAMEDA DE OSUNA

NÚMERO DE LA S.C: 2000002691

Dirección Seguridad y Protección
/Gerencia: Civil

Área: Seguridad

División:

Servicio:

Aprobado por: JAVIER MUÑOZ

23 de Julio de 2018

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de unos **Sistemas de Seguridad en los sacos de Alameda de Osuna y Hospital Infanta Sofía**.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto:

Contratación del suministro e instalación de unos sistemas de seguridad con los que se pretende incrementar la seguridad de bienes y personas en las instalaciones de la estación y el saco de Alameda de Osuna y el de Hospital Infanta Sofía, mediante la instalación de un sistema de CCTV e intrusión.

El alcance comprende la instalación de un sistema de CCTV e intrusión en la estación, saco y Salida de Emergencia de dichas estaciones.

Servicio responsable de la ejecución del contrato:

Área de Seguridad

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101):

77.530 € (IVA EXCLUIDO), dividido en dos lotes:

- Lote 1 Saco Alameda de Osuna: 39.890 € (IVA EXCLUIDO).
- Lote 2 Saco Hospital Infanta Sofía: 37.640 € (IVA EXCLUIDO).

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:

El cálculo se ha realizado teniendo en cuenta los suministros de materiales necesarios teniendo en cuenta los precios habituales en el mercado, así como los costes derivados de la instalación (incluidos los derivados de la aplicación de las normativas laborales vigentes), gastos generales y beneficio industrial.

▪ Presupuesto base de licitación (Art. 100):

- Total Base imponible: 77.530 €
- Importe del I.V.A.: 16.281,30 €
- Total Presupuesto Base de Licitación: 93.811,30 € (IVA incluido)

Desglosado por lotes:

- Base imponible Lote 1: 39.890 €
- Importe I.V.A. Lote 1: 8.376,90 €
- Total Presupuesto Base Licitación Lote 1: 48.266,90 € (IVA incluido)

- Base imponible Lote 2: 37.640 €
- Importe I.V.A Lote 2: 7.904,40 €
- Total Presupuesto Base Licitación Lote 2: 45.544,40 € (IVA incluido)

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 89.120,73 €, desglosado:
 - Lote 1: 45.853,56€
 - Lote 2: 43.267,17 €

- Costes Indirectos: 4.690,57 €, desglosado:
 - Lote 1: 2.413,35 €
 - Lote 2: 2.277,22 €

- Otros eventuales gastos: -

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

☐ Procede

○ Porcentaje de modificación:

☐ % al alza:

☐ % a la baja:

○ Situaciones en las que se puede producir la modificación:

División en lotes:

☒ Sí se divide en lotes (Art. 99.4)

- Número de lotes: 2
- Objeto de cada lote:
 - Lote 1: Instalación Sistema Seguridad Saco Alameda de Osuna
 - Lote 2: Instalación Sistema de Seguridad Saco Hospital Infanta Sofía.

Limitación en la presentación de ofertas

- Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:
 - ☒ SÍ
 - ☐ NO
 - o Número mínimo de lotes a los que se obliga a presentar oferta:
 - o Número máximo de lotes a los que se permite presentar oferta:
 - o Justificar motivos por los que se limita la presentación de ofertas a un número determinado de lotes:

Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador

- Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:
 - ☒ NO
 - ☐ SÍ
 - o Número máximo de lotes a adjudicar:
 - o Criterios o normas que se aplicarán cuando, como consecuencia de la aplicación de los criterios de adjudicación, un licitador pueda resultar adjudicatario de un número de lotes que exceda el máximo indicado:
 - o Justificar los motivos por el que se limita el número de lotes a adjudicar:

☐ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

- **Duración del contrato:**

- Vigencia inicial: 2 meses.

- Prórrogas:

☒ NO

☐ SÍ

- Nº de prórrogas:
- Duración de cada prórroga:
- Justificación de la necesidad de prórrogas:

▪ **Clasificación del contrato:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☐ Servicios

☒ Suministros

☐ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

☐ Procedimiento Abierto

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

☐ Procedimiento con negociación y concurrencia

– Justificar las razones por las que se propone este procedimiento:

☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

– Justificar las razones por las que se propone este procedimiento:

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

– Indicar los criterios:

- Criterios económicos: 80 puntos, precio.
- Criterios cualitativos: 20 puntos.

– Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas:

- Memoria técnica. Descripción técnica y planificación de los trabajos y certificación de grado del sistema de seguridad (10 puntos). La puntuación se asignará del siguiente modo:
 - 10 puntos. La memoria técnica contiene, además de los documentos mínimos requeridos para dar cumplimiento a los requisitos exigidos en los pliegos, los criterios considerados para la elaboración de la planificación, el compromiso de certificar la instalación como mínimo de grado 3 (al estar conectada a una central de alarmas propia), incluyendo el certificado global de la instalación del sistema de seguridad, así como los individuales del equipamiento instalado, y los criterios considerados para la certificación final del sistema de seguridad.
 - 5 puntos. Se dará 5 puntos si habiéndose entregado, además de la memoria con los documentos mínimos requeridos para dar cumplimiento a los requisitos exigidos en los pliegos, los criterios considerados para la elaboración de la planificación y el compromiso de certificar la instalación como mínimo de grado 3, uno de los documentos (criterios o certificación de grado) no fuera consistente con la planificación de los trabajos aportada en la oferta técnica o con la certificación mínima requerida.
 - 0 puntos. Solo se ha presentado la memoria técnica con los documentos mínimos requeridos para dar cumplimiento a los requisitos exigidos en los pliegos. También se dará 0 puntos si habiéndose entregado, además de la memoria, los criterios considerados para la elaboración de la planificación y el compromiso de certificar la instalación como mínimo de grado 3, ambos documentos no fueran consistentes con la planificación de los trabajos aportada en la oferta técnica y con la certificación mínima requerida.

- Garantía y servicio postventa (10 puntos). La puntuación se asignará del siguiente modo:
 - 10 puntos. Servicio de atención telefónica 24 h. Atención de incidencias en menos de 4 horas en día laborable y en menos de 8 horas en festivo. Tiempo de resolución de incidencias que impliquen reparación o sustitución de material en menos de 24 horas (a partir del primer día laborable).
 - 5 puntos. Servicio de atención telefónica 24 h. Atención de incidencias en 4 o más horas y en menos de 8 horas en día laborable y en 8 o más horas y en menos de 24 horas en festivo. Tiempo de resolución de incidencias que impliquen reparación o sustitución de material en 24 o más horas y en menos de 48 horas (a partir del primer día laborable).
 - 0 puntos. Servicio de atención telefónica 24 h. Atención de incidencias en 8 o más horas y en menos de 16 horas en día laborable y en 24 o más horas y en menos de 48 horas en festivo. Tiempo de resolución de incidencias que impliquen reparación o sustitución de material en 48 o más horas y en menos de 72 horas (a partir del primer día laborable). También se dará 0 puntos en caso de que uno de los tres criterios anteriores esté dentro de lo exigido en el pliego de prescripciones técnicas.

- Ponderación relativa atribuida a cada uno de los criterios de valoración:

Se indica en el punto anterior, en los criterios, criterios económicos 80%, criterios cualitativos 20%.

- Justificar la elección de las fórmulas:

Se utiliza una formula lineal para la asignación de los puntos de los criterios económicos.

Se otorgará la máxima puntuación (80 puntos) a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula:

$$\text{Punt. Econ} = B_{\text{best}} \times (P_{\text{max}}) / B_i$$

Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración

B_{best} = Mejor oferta económica

P_{max} = puntuación máxima (80 puntos)

B_i = Oferta económica objeto de la valoración

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

- Justificar las razones por el que se propone este criterio de adjudicación:

- ☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación:**

- ☒ Procede

Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:

Se consideran tareas críticas la dirección de los trabajos y la configuración (trabajos de ingeniería).

¿Es preciso aportar información previa sobre la subcontratación?: Si.

Los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su porcentaje estimado, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar la realización parcial de las prestaciones objeto del contrato, según se prevé en la declaración responsable incluida como anexo III del PCP

- ☐ No procede

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

☐ SI

☐ Petición sucesiva de ofertas

☐ Subasta electrónica

— Justificar la opción elegida:

▪ **Fondos FEDER:**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

— Justificar el motivo por el que los trabajos objeto de la contratación reducirán la emisión de gases de efectos invernaderos y por ende incrementarán la eficiencia energética:

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☐ NO

☒ SI

☒ En su totalidad

☐ En parte del contenido

A estos efectos, se acompaña a esta solicitud Declaración de Confidencialidad firmada por el Responsable del Área de Seguridad.

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

Metro de Madrid dispone de diversos sacos y cocheras distribuidas en la Red, cuyo objeto principal es el estacionamiento del material móvil.

La mayor parte de esos sacos y cocheras disponen de un sistema de seguridad, con el fin de detectar posibles intrusiones o accesos no autorizados, no así los sacos objeto de esta memoria justificativa.

La presente propuesta tiene como objeto acometer el suministro e instalación de un sistema de seguridad para los Sacos de Alameda de Osuna y de Hospital Infanta Sofía.

El Sistema de Seguridad propuesto estará compuesto de un sistema de vídeo IP con grabación digital asociado a un sistema de alarma propio. Ambos sistemas se

centralizarán de forma que se pueda conectar y gestionar en remoto desde varios puestos de seguridad a definir de forma simultánea.

Así mismo, los detectores físicos se conectarán a la C.R.A. propia de Metro de Madrid.

El sistema de vídeo cubrirá el acceso a la propia estación de cada saco desde el piñón de entrada, el acceso al saco, el pozo de ventilación situado al final del mismo y las Salidas de Emergencia situadas al final de ambos andenes.

Contratos precedentes:

- Año 2017. SISTEMA DE SEGURIDAD COCHERA ARGANZUELA-PLANETARIO. S.C. DE INVERSIÓN Nº 2000001935. Importe de adjudicación: 36.902,64 €

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

La presente propuesta de contratación se cursa vía inversión:

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2018
IMPORTE PERMITIDO	77.530,00 €
CENTRO/ACCIÓN	14/206
PEP	G1152