



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO DEL TREN AMOLADOR E-501 A REALIZAR  
CADA 12 AÑOS**

**CÓDIGO: 303-GAS-19**

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección  
/Gerencia:**

Explotación Ferroviaria

**Área:**

Mantenimiento de  
Material Móvil

**División:**

Ingeniería y  
Mantenimiento

**Servicio:**

Mantenimiento de  
Talleres Centrales

## **1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:**

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio consistente en el mantenimiento de tren amolador E-501 que se realiza cada 12 años.

## **2 DATOS DE LA LICITACIÓN**

### **Objeto:**

Contratación del servicio consistente en el mantenimiento de tren amolador E-501 que se realiza cada 12 años.

El mantenimiento se puede distribuir en los siguientes apartados:

- Revisiones y sustituciones sistemáticas sobre la locomotora (unidad A).
- Revisiones y sustituciones sistemáticas sobre los carros de amolado (unidades C1, C2 y C3).
- Revisiones y sustituciones sistemáticas sobre el carro de medición (unidad B).
- Revisiones y sustituciones sistemáticas sobre suspensiones, frenos y ejes.
- Cambio de filtros y aceites.
- Sustitución de tubos flexibles hidráulico, neumáticos y de combustible.
- Puesta a punto y sustitución sistemática en sistemas auxiliares (antiincendios, sistema eléctrico, iluminación y pintura).

Estas actividades se enmarcan como las necesarias para el cumplimiento del plan de mantenimiento fijado por el fabricante y que para el caso del ciclo correspondiente a los 12 años considera en origen la sustitución de elementos según apreciación del constructor.

**Valor estimado del contrato (artículo 4):** 1.543.793 €.

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:**

El valor real ajustado en función de los precios habituales en el mercado

▪ **Presupuesto base de licitación (Art. 43):**

- Base imponible: 1.543.793 €
- Importe del I.V.A.: 324.196,53 €
- Presupuesto Base de Licitación: 1.867.989,53 €

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 43.5)**

- Costes Directos: 1.867.989,53 €
- Costes Indirectos:
- Otros eventuales gastos:

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 52.3)

☒ NO se divide en lotes (Art. 52.3)

- Todo el alcance de la contratación debe realizarse a contratista único.
- En la documentación técnica que rige el mantenimiento del tren amolador E-501 se hace referencia explícita a que debe ser el fabricante quien defina el mantenimiento preventivo necesario a realizar cada 12 años. Por ello se considera al fabricante como proveedor único y no se considera la división por lotes.

▪ **Duración del contrato:**

- Vigencia inicial: 9 meses desde el día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos.
- Prórrogas:
  - ☒ NO
  - ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato:**

- ☐ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☒ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato:**

- ☒ Servicios
  - El plan mantenimiento de la máquina para el mantenimiento de doce años no incluye operaciones que puedan ser estimadas como Obra. La actuación incluye operaciones típicamente considerados como servicio: tareas de sustitución de elementos, revisión por parte de especialistas, redacción de manuales, realización de pruebas sobre maquinaria, etc.
- ☐ Suministros
- ☐ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☐ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☒ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)
  - En la documentación técnica que rige el mantenimiento del tren amolador E-501 se hace referencia explícita a que debe ser el fabricante quien defina el mantenimiento preventivo necesario a realizar cada 12 años. Adicionalmente el fabricante posee conocimiento propietario sobre elementos clave que no posee el Área de Mantenimiento de Material Móvil.
  - El fabricante del tren amolador E-501 es SPENO INTERNATIONAL, S.A. que cuenta con la suficiente experiencia, conocimientos técnicos y capacidad material para proporcionar el servicio con la suficiente fiabilidad

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66):**

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**
- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

- ☒ NO
- ☐ SI

- ☐ Petición sucesiva de ofertas
- ☐ Subasta electrónica
  - No aplica al ser proveedor único.

▪ **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales

▪ **Fondos FEDER:**

- ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER
- ☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

- ☒ NO
- ☐ SI
  - ☐ En su totalidad
  - ☐ En parte del contenido

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

- ☒ NO
- ☐ SI

### **3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:**

El tren amolador E-501 es un vehículo auxiliar autopropulsado destinado a la conservación del carril mediante amolado. Se compone de una locomotora en la que se ubica la cabina A y cuatro carros remolcados, tres para amolado y el último para medición donde se ubica la cabina B.

Por sus características únicas en el parque de vehículos de Metro de Madrid se trata de un vehículo estratégico y su operación es la manera óptima para solucionar desgastes de carril en la actualidad. Su uso es intensivo y se prioriza para solventar las reclamaciones por ruido que se reciben en Metro de Madrid.

Las operaciones de mantenimiento de la máquina se asumen desde el Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales siguiendo el plan de mantenimiento entregado desde el Área de ingeniería. El seguimiento de este plan es obligatorio para garantizar suficientemente el funcionamiento de la máquina en condiciones de fiabilidad y seguridad.

En este plan de mantenimiento se hace referencia explícita a que será el fabricante el que defina el mantenimiento preventivo necesario de periodo de 10 años (se aclara que, de acuerdo con el fabricante, se ha producido una demora de dos años en este mantenimiento). En consonancia con esta situación ya se ha realizado una revisión previa por parte del fabricante SPENO para definir las consistencias del mantenimiento.

Adicionalmente el fabricante SPENO es poseedor del conocimiento técnico necesario para la realización de operaciones de mantenimiento complejas, de manera exclusiva.

Es por ello que se plantea al fabricante de la E-501, SPENO INTERNATIONAL SA, como contratista único como garantía de la realización del mantenimiento a realizar cada 12 años.

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

La presente SC alcanza un importe total de 1.543.793 €.

Debido a que un elevado número de los materiales solicitados reúnen las condiciones para considerarse elementos de inversión/inmovilizado, esto es, que cumplan de forma disyuntiva una de las siguientes condiciones:

1. Con carácter general, ser reparable siempre que su reparación sea rentable.
2. Ser un bien duradero (vida útil mayor de un año), inventariable (tangible) y de precio mayor o igual a 600 €.

Por ello se han segregado del listado global de repuestos una serie de elementos (ver Anexo), que cumplen dichas características, y que suman un importe de 793.261,23 €.

Dicho material se gestionará a través del presupuesto de inversión.

##### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

<b>AÑO</b>	2020
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	793.261,23 €
<b>ACCIÓN</b>	02.145
<b>PEP</b>	M2624

El resto de la contratación se gestionará mediante el presupuesto de gasto, alcanzando un importe de 750.531,92 €

##### PRESUPUESTO DE GASTO

<b>AÑO</b>	2020
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	750.531,92 €
<b>CECO</b>	1923
<b>CLASE DE COSTE</b>	622224