



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS CON  
MCA EN LÍNEA ÁEREA TRANVIARIA EN TÚNEL ENLACE Y  
DEPÓSITOS**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000007957**

<b>Dirección /Gerencia:</b>	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	<b>Área:</b>	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
<b>División:</b>	INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO	<b>Servicio:</b>	Servicio Ingeniería de Mto de Instalaciones y Comunicaciones

**Aprobado por:** Carlos Cuadrado.

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación (se licita de nuevo por haber quedado desierta la licitación anterior) de la sustitución de los transversales con elementos que contienen material con amianto en el sistema de catenaria tranviaria en vías de túneles de conexión y en playa de vías de depósito.

La SC que quedó desierta fue la 6000007639 lanzada el 3 de diciembre de 2018.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en sustitución de los transversales con elementos que contienen material con amianto en el sistema de catenaria tranviaria en vías de túneles de conexión y en playa de vías de depósito, con los siguientes objetivos principales:

- Retirar aquellos elementos (aisladores) que contienen amianto no friable y cumplir con el objetivo de eliminar el amianto en toda la red de Metro.
- Sustituir material que por el tiempo que lleva instalado aconseja su cambio para evitar cualquier incidencia. Los tramos de línea aérea tranviaria son los más antiguos y los que presentan un mayor grado de envejecimiento, tanto por los elementos que lo forman como por el estado de los tramos de túnel donde está montada.

Es necesario tener en cuenta que los licitadores principales no tienen que acreditar obligatoriamente la inscripción en el R.E.R.A. Esta habilitación será necesaria exclusivamente para la empresa que realice aquellas actividades identificadas como RERA en el alcance del PPT.EL motivo es que se trata de una contratación compleja en el que se realizan, por un lado, tareas de desamiantado (a realizar por una empresa RERA) y por otro, trabajos específicos sobre la catenaria que requieren de un alto grado de especialización en ese ámbito. Al objeto de favorecer una mayor concurrencia de ofertas, se considera que solo el que ejecuta las tareas de retirada o manipulación de amianto debe ser RERA, el resto de tareas no lo requieren.

### ▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Electrificación, Señales y Comunicaciones.

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101)

Valor estimado: 85.330,00 euros (IVA no incluido)

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)**

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100)**

- Base imponible (BI): 74.200,00 euros
- Importe del I.V.A.: 15.582,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 89.782,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 71.825,60 euros, (IVA incluido)
- Costes Indirectos: 17.956,40 euros, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: \_\_\_\_\_ euros, (IVA incluido)

▪ **Modificación del contrato**

☐ No procede

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 15 %

☒ Porcentaje de modificación a la baja 15 %

La modificación del contrato estará supeditada a posibles diferencias entre el número de tirantillas realmente retiradas y el número de tirantillas presupuestadas.

▪ **División en lotes:**

☐ **SÍ se divide en lotes (Art. 99.4)**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

- **Justificar los motivos de la no división en lotes:**

La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico y un riesgo para la correcta ejecución del contrato por la naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes

prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 5 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
  - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo
  - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos
- Prórrogas:
  - ☒ NO
  - ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Servicios
  - **Justificar** la insuficiencia de medios: Presencia de amianto en los elementos que forman los transversales a retirar y no disponer Metro de Madrid de personal cualificado para su retirada y transporte.
- ☐ Suministros
- ☐ Obras
- ☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☒ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Criterios cualitativos: 20%

Descripción de los Trabajos, 5 %

Cronograma de los Trabajos, 5 %

Listado con Herramientas y Medios Materiales, 10 %

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? NO

- Criterios económicos:

☒ Precio, 80 %

☐ Coste, \_\_\_\_\_%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

☐ En su totalidad

☐ En parte del contenido

### 3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Existe una necesidad para sustituir los transversales con elementos que contienen material con amianto en el sistema de catenaria tranviaria en vías de túneles de conexión y en playa de vías de depósito, con los siguientes objetivos principales:

- Retirar aquellos elementos (aisladores) que contienen amianto
- Sustituir material que, por el tiempo que lleva instalado, es aconsejable retirar para evitar cualquier incidencia. Los tramos de línea aérea tranviaria son los más antiguos y los que presentan un mayor grado de envejecimiento, tanto por los elementos que lo forman como por el estado de los tramos de túnel donde está montado.

### 4 COMPARATIVA ECONÓMICA

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar la siguiente información relativa a:

CONCEPTO	CONTRATO ANTERIOR	CONTRATO ANTERIOR	NUEVO CONCURSO
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/ SOLICITUD	6011200106	6000000801	***

<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	SUSTITUCIÓN PARCIAL DE MATERIAL EN LÍNEA AÉREA TRANVIARIA DE LÍNEA 1	SUSTITUCIÓN PARCIAL DE MATERIAL EN LÍNEA AÉREA TRANVIARIA EN LAS LÍNEAS 1 Y 4	SUSTITUCIÓN DE ELEMENTOS CON MCA EN LÍNEA AÉREA TRANVIARIA EN TÚNEL ENLACE Y DEPÓSITOS
<b>EMPRESA ADJUDICATARIA</b>	COBRA	COBRA	*
<b>FECHA INICIO y FIN CONTRATO</b>	1/10/2012 31/12/2012	1/10/2013 31/12/2013	**
<b>VIGENCIA</b>	10 semanas	10 semanas	5 meses
<b>LOTES</b>	1	1	1
<b>IMPORTE LICITACIÓN</b>	70.000 €	60.100 €	74.200,00 €
<b>IMPORTE ADJUDICACIÓN</b>	19.330 €	39.503 €	*

Comparando este nuevo concurso con contratos anteriores previos de sustitución de transversales de catenaria tranviaria, se observa que en el contrato anterior el alcance era sustituir los transversales y los cables de feeder, en el nuevo concurso hay que tener en cuenta en el alcance la presencia y retirada de material con amianto. Mediante esta nueva contratación, eliminamos la presencia de amianto en los elementos que se han detectados en los equipos de catenaria tranviaria.

#### **4.1 Comparación económica**

No tiene sentido una comparación económica entre los contratos debido a la presencia de amianto en los equipos a eliminar.

## **5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

### **PRESUPUESTO DE GASTO**

<b>AÑO</b>	2019
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	74.200,00
<b>CECO</b>	4706
<b>CUENTA</b>	629006

