



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**SUMINISTRO DE KITS DE PASAMANOS DEL FABRICANTE
SEMPERIT PARA ESCALERAS MECÁNICAS KONE Y
THYSSENKRUPP**

NÚMERO DE LA S.C: 3000008101

Metro de Madrid, S.A.

División: Económica-Financiera

Área: Aprovisionamiento

Servicio: Compras

Aprobado: Pablo Escudero

Fecha: 03/07/2019

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene como objeto el suministro de kits de empalme del fabricante SEMPERIT para los mantenimientos de las escaleras mecánicas instaladas en la red de Metro Madrid.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto:

Suministro de diversos repuestos fungibles utilizados para realizar reparaciones puntuales con retales de pasamanos del fabricante SEMPERIT.

MATRÍCULA	DESCRIPCIÓN REPUESTO	CANTIDAD
15865	KIT PASAMANOS SEMPERIT A80 KONE RTV	97 UN
116368	KIT PASAMANOS SEMPERIT A88 THYSEN FT	202 UN
116369	KIT PASAMANOS SEMPERIT A80 THYSEN TNE	189 UN
116370	KIT PASAMANOS SEMPERIT 75 THYSEN TUGELA	43 UN

Tabla 1. Repuestos objeto de la solicitud

▪ Valor estimado del contrato (SIN IVA):

43.010,00 euros

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:

El método de cálculo empleado corresponde al valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar.

Así mismo se ha tenido en cuenta la posibilidad de incrementar el número de unidades hasta el 10% del precio del contrato (ver apartado 4.3).

▪ **Presupuesto base de licitación:**

- Importe Base de Licitación Sin IVA: 39.100,00 euros
- Importe del I.V.A.: 8.211,00 euros
- Presupuesto Base de Licitación: 47.311,00 euros

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación:**

- No procede, por la tipología del contrato.

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

☐ Procede

No obstante, sí se ha tenido en cuenta en el cálculo del valor estimado lo siguiente: *"En los contratos de suministro en los que la determinación del precio se realice mediante precios unitarios, se podrá incrementar el número de unidades a suministrar hasta el porcentaje del diez por ciento del precio del contrato sin que sea preciso proceder a su modificación"*, como se recoge en el punto 10.18 del PCP.

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes

☒ NO se divide en lotes

No procede la división en lotes al tratarse de contratista único.

▪ **Duración del contrato:**

- Vigencia inicial: Doce (12) meses a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato o hasta agotar el importe, lo que antes ocurra.

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato según las Instrucciones Internas:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato:**

- ☐ Servicios
- ☒ Suministros
- ☐ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☐ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☒ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

Estos kits se emplean en las operaciones de mantenimiento de los pasamanos, las bobinas de pasamanos que actualmente hay almacenadas en Metro son del fabricante Semperit, y se recomienda que las reparaciones de sus bobinas sean con los Kit's fabricados por él. Es por este motivo que los kits contratados también deben ser del mismo fabricante para garantizar el correcto mantenimiento.

▪ **Criterio de adjudicación:**

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación calidad-precio
- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☒ Único criterio (**precio** o criterio basado en rentabilidad)

No procede la pluralidad de criterios al tratarse de contratista único.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

- ☒ NO
- ☐ SÍ

▪ **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Compras.

▪ **Fondos FEDER:**

- ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER
- ☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☒ NO

☐ SÍ

3 SITUACIÓN ACTUAL DE LOS REPUESTOS

En la siguiente tabla, se muestra la situación actual de los repuestos:

REFERENCIA	COBERTURA ESTIMADA	FECHA PREVISTA ENTRADA EN VIGOR NUEVO CONTRATO	PLAZO ENTREGA ESTIMADO (SEMANAS)	NECESIDAD EXTRAORDINARIO
15865	VARIABLE	ENERO 2020	8 SEMANAS	CONDICIONADA
116368				
116369				
116370				

Tabla 2. Situación actual de los repuestos

Se realizará un seguimiento mensual de los materiales por si fuera necesario lanzar un extraordinario para obtener cobertura hasta la fecha prevista de entrada en vigor del contrato.

4 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

4.1 Antecedentes:

La última contratación realizada con características análogas a la presente solicitud es la que a continuación se detalla:

REF.	Nº CONTRATO	FECHA	CONTRATISTA	Nº SC	IMPORTE ADJUDICACIÓN (€)
15865	5319000080	29/05/2019	SEMPERIT TECHNISCHE PRODUKTE	3000008054	14.980,00
116368					
116369					
116370					

Tabla 3. Última contratación de kit's de pasamanos realizada

En las reuniones mantenidas con el personal del Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones y del Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Estaciones, nos han comunicado que actualmente tiene un contrato de bobinas de pasamanos hasta el año 2020, y, por tanto, solo necesitan Kit's para realizar reparaciones de pasamanos. Por ello en la actual licitación solo se incluye los Kit's de la marca de las bobinas que se están usando en Metro de Madrid actualmente. El contrato se propone para 12 meses, ya que es cuando acaba el contrato de suministro de pasamanos contratado por el AMI, por la caducidad de los kits y adaptarnos ante un posible cambio de suministrador de bobinas de pasamanos cuando sea necesario tramitar una nueva compra de pasamanos. Estas medidas, repercuten positivamente en el control de fechas de caducidad y en la disminución del número de kits enajenados, muy alto con el planteamiento de la contratación anterior.

Se precisa cursar la actual solicitud de contratación para garantizar la disponibilidad de kits, indispensables en las tareas de mantenimiento de escaleras mecánicas.

4.2 Justificación y estimación de la necesidad:

La sustitución de los pasamanos de escaleras mecánicas es una tarea programada por el Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones. Aproximadamente, los pasamanos de una escalera mecánica (2 por escalera) se sustituyen íntegramente cada 6 años. Adicionalmente, en este periodo y como promedio, se realizan 2 reparaciones por escalera debido a daño o deterioro. Una reparación no implica realizar la sustitución completa, sino que se repara la zona afectada con unos metros (máximo 10 m) de retales de pasamanos. Actualmente, el Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones tiene un contrato hasta el 2020 para la sustitución de pasamanos programada.

Los cálculos que se han elaborado se obtienen a partir de los consumos de los últimos años y se le añaden los kits's necesarios para la sustitución de cada bobina de pasamanos almacenada (15 kits):

TIPO DE KIT	Nº BOBINAS CON TIPOLOGÍA DEL KIT	Nº KITS PARA BOBINAS SOLICITADAS	HISTORICO REPARACIONES
KIT PARA PASAMANOS (300m) A80 K-RTV	6 BOBINAS	90	47
KIT PARA PASAMANOS (300m) A88 T-FT	7 BOBINAS	105	173
KIT PARA PASAMANOS(300m) A80 T-AVANTE	6 BOBINAS	90	186
KIT PARA PASAMANOS(300m) A75 T-TUGELA	3 BOBINAS	45	18

Tabla 4. Necesidad total por tipo de kit.

Teniendo en cuenta las existencias actuales para la estimación de este contrato, las cantidades que se proponen en esta licitación son:

TIPO DE KIT	NECESIDADES
KIT PARA PASAMANOS (300m) A80 K-RTV	97
KIT PARA PASAMANOS (300m) A88 T-FT	202
KIT PARA PASAMANOS(300m) A80 T-AVANTE	189
KIT PARA PASAMANOS(300m) A75 T-TUGELA	43

Tabla 5. Necesidad total descontando stock por tipo de kit

4.3 Cálculo del valor estimado de la licitación:

Para hallar el valor estimado de la licitación, se ha obtenido primero un importe de referencia. Para ello, se han valorado las cantidades estimadas de cada uno de los repuestos incluidos en esta Solicitud, por el precio unitario de adjudicación de la última contratación.

REF.	TIPO DE KIT	NEC. DE ADQUISICIÓN	PRECIO REFERENCIA (€)	IMPORTE DE REFERENCIA (€)
15865	KIT PARA PASAMANOS (300m) A80 K-RTV	97	70	6.790,00 €
116368	KIT PARA PASAMANOS (300m) A88 T-FT	202	70	14.140,00 €
116369	KIT PARA PASAMANOS(300m) A80 T-AVANTE	189	70	13.230,00 €
116370	KIT PARA PASAMANOS(300m) A75 T-TUGELA	43	70	3.010,00 €
				37.170,00 €

Tabla 6. Cálculo del valor de Referencia

Por lo que, a partir del importe de referencia calculado, para hallar el valor estimado de la licitación se ha tenido en consideración:

- El valor resultante ha sido redondeado e incrementado un 5 % ya que la vigencia prevista del contrato es de doce meses y porque se hace necesario la constitución de un aval. El proveedor trasladará esta circunstancia al precio ofertado.

Por lo que el **Importe Base Licitación SIN IVA** una vez redondeado es **39.100 euros**.

Por si fuera necesario incrementar el número de unidades a suministrar hasta el porcentaje del diez por ciento del precio del contrato sin que sea preciso proceder a su modificación, se ha previsto este incremento en el cálculo del valor estimado, por lo que teniendo en consideración lo mencionado, el importe de **Valor Estimado de la Licitación** es **43.010,00 euros**.

5 REQUISITO DE HOMOLOGACIÓN PREVIA:

Todas las referencias o matriculas incluidas en esta solicitud de contratación están sometidas a un proceso de homologación previa para la aceptación de equivalentes diferentes a los especificados del fabricante Semperit Technische Produkte, de tal modo que para cada matrícula concreta está definida una referencia homologada.

Para aquellos proveedores o fabricantes que quieran homologar un equivalente, dentro del perfil del contratante de la página web de Metro de Madrid aparece publicada la Instrucción que define el proceso de homologación para materiales y repuestos matriculados y sus requisitos. Todos estos repuestos se emplean en el mantenimiento de equipos actualmente en funcionamiento en las instalaciones, por lo que para cualquier equivalente es necesario asegurar su compatibilidad, rendimiento, funcionalidad y seguridad. Por lo que es necesario este proceso de homologación previa, con objeto de garantizar la eficacia, seguridad, intercambiabilidad y prestaciones en servicio en los equipos donde van montados.

En el caso concreto de estos repuestos, fue el Servicio de Ingeniería de Instalaciones cuando solicitaron la apertura de las matrículas quien determinó el fabricante y referencia que necesitaban para realizar las operaciones de mantenimiento.

6 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

La cuenta financiera 602002 “Compras Repuestos, Material Matriculado” es contra la que se imputa el gasto por las compras de los repuestos, objeto de la Solicitud una vez que estos son entregados y verificados.

Actualmente en Metro de Madrid, no se presupuestan las cuentas financieras de las adquisiciones de repuestos matriculados; la elaboración de los presupuestos se lleva a cabo considerando únicamente el gasto realmente incurrido por los departamentos de Metro de Madrid en los consumos de los repuestos matriculados.