

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el/los código/s que permitiría comprobar el/los original/es.

Exp.: A/SER-013038/2020

En Madrid, a fecha de la firma

REUNIDOS

De una parte, D. Miguel Núñez Fernández, en calidad de Director General de Infraestructuras de Transporte Colectivo de la Consejería de Transportes, Movilidad e Infraestructuras, nombrado por Decreto 198/2019 del Consejo de Gobierno de fecha 3 de septiembre de 2019, actuando en nombre y representación de la Comunidad de Madrid, en el ejercicio de las atribuciones que le han sido delegadas por Orden de 9 de septiembre de 2019 del Consejero de Transportes, Movilidad e Infraestructuras.

De otra parte, D. Luis Francisco Ayres Janeiro con D.N.I. [REDACTED], actuando en nombre y representación de API MOVILIDAD, S.A., NIF: A78015880, con domicilio en Vía de los Poblados, 9-11, 28033 Madrid, en virtud de las facultades que le confiere la escritura de poder otorgada ante el Notario de Madrid D. Antonio Luis Reina Gutiérrez el 26 de abril de 2007, bajo el número 1883 de los de su protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO. - Los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares de este contrato titulado SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE “REDACCIÓN DE PROYECTO, CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA DE LA NUEVA LÍNEA DE TRANSPORTE FERROVIARIO ENTRE MÓSTOLES CENTRAL Y NAVALCARNERO”, fueron aprobados por Orden del Consejero de Transportes, Movilidad e Infraestructuras de fecha 9 de julio de 2020, para su adjudicación por procedimiento abierto.

SEGUNDO. - La contracción del crédito presupuestario correspondiente, por un importe de 220.959,54 euros (IVA excluido), se efectuó con cargo a:

<u>Programa</u>	<u>Económica</u>
453B	61901

El gasto se aprobó por el órgano competente con fecha 9 de julio de 2020 previa la fiscalización por la Intervención de la Comunidad de Madrid de fecha 7 de julio de 2020.

TERCERO. - La adjudicación del contrato se dispuso por Orden del Consejero de Transportes, Movilidad e Infraestructuras de fecha 29 de diciembre de 2020.

CUARTO. - Con fecha 29 de diciembre de 2020 se fiscalizó la disposición del gasto por la Intervención.

CLAUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA. - D. Luis Francisco Ayres Janeiro, en nombre y representación de API MOVILIDAD, S.A., se compromete a llevar a cabo la ejecución del contrato de SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE “REDACCIÓN DE PROYECTO, CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA DE NUEVA LÍNEA DE TRANSPORTES FERROVIARIO ENTRE MÓSTOLES CENTRAL Y NAVALCARNERO”, cuyo objeto consiste en la realización de las operaciones y actividades para la vigilancia y conservación para preservar la infraestructura existente que fue ejecutada durante las obras del contrato de concesión resuelto, incluidos los terrenos por los que discurre, y las medidas de seguridad instaladas mediante contrato de emergencia que forman parte de dicha infraestructura, así como la coordinación en materia de seguridad y salud de los trabajos de vigilancia y conservación, con estricta sujeción a los documentos que integran el contrato Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares, documentos que conoce y acepta plenamente, de lo que deja constancia mediante la firma del presente contrato.

SEGUNDA. - El contratista se compromete a adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y/o materiales señalados en el apartado *Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales* del punto 7 *Solvencia económica, financiera y técnica o profesional* de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

TERCERA. - El precio de este contrato asciende a:

<u>Base imponible</u>	<u>IVA</u>	<u>Importe total</u>
139.955,77 euros	29.390,71 euros	169.346,48 euros

Se distribuye en las siguientes anualidades y cuantías:

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2020	0,00 euros
2021	155.368,18 euros
2022	13.978,30 euros

La Comunidad de Madrid abonará el precio mediante pagos periódicos mensuales.

Certificaciones mensuales en base a las valoraciones correspondientes al trabajo realmente ejecutado en cada mes, y a la mensualidad correspondiente a los trabajos del servicio de programación, seguimiento, vigilancia, redacción de informes y estudios técnicos y de seguridad, como pagos a cuenta de la liquidación.

La mensualidad correspondiente a los trabajos del servicio de programación, seguimiento, vigilancia, redacción de informes y estudios técnicos y de seguridad (mensualidad de servicios) será una doceava parte del apartado del presupuesto correspondiente a estos trabajos.

Para el cálculo de la certificación se elaborará la relación valorada mensual y a origen, con la medición correspondiente multiplicada por el precio unitario según el cuadro de precios de la prescripción nº 8 del PPT. Al resultado de la valoración, se le sumará la mensualidad de servicios y el importe resultante se aumentará por los porcentajes de beneficio industrial (6%) y gastos generales (13%). La cifra que resulte de la operación anterior se multiplicará por el coeficiente de adjudicación. Al resultado de la relación valorada se aplicará el IVA correspondiente.

CUARTA. - El contratista se obliga a cumplir el contrato en el plazo total de 12 meses, pudiendo ser prorrogado por un plazo de 12 meses. La duración máxima del contrato incluidas las posibles prórrogas es de 24 meses.

En caso de incumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar indistintamente por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares. En su defecto se aplicarán las previstas en el artículo 193 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP).

El plazo de garantía del contrato se establece en 12 meses, a contar desde la fecha de recepción o conformidad de los trabajos.

QUINTA. - Para responder del cumplimiento de este contrato el adjudicatario ha constituido garantía definitiva por importe de 6.997,79 euros, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita con resguardo número 202055003875S, de fecha 24 de noviembre de 2020.

SEXTA. - Revisión de precios: no procede de conformidad a lo dispuesto en artículo 103 de la LCSP, en relación con lo indicado en el Real Decreto 55/2017, de 3 de febrero, por el que se desarrolla la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española.

SÉPTIMA. - La recepción del contrato se llevará a cabo mediante Acta de Recepción o, en su caso certificación expedida por el Jefe del centro a quien corresponda recibir o aceptar los servicios, de conformidad con el art. 25.7 del Decreto 45/1997 de 20 de marzo, sobre régimen de control interno y contable ejercido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid.

OCTAVA. - Son causas de resolución del contrato además de las recogidas en los artículos 98, 211 y 313 de la LCSP, las establecidas en la cláusula "*Resolución del contrato*" del Pliego de Cláusulas administrativas Particulares.

NOVENA. - La empresa contratista tiene la obligación de cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación.

DÉCIMA. - Este contrato tiene carácter administrativo y ambas partes quedan sometidas a lo estipulado en el mismo así como a lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en el de prescripciones técnicas particulares, así como a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Para lo no previsto en éstos regirán las disposiciones de la LCSP; del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre y del Reglamento General de Contratación pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, en lo que no se opongan a la LCSP; y demás disposiciones reglamentarias aplicables en materia de contratación administrativa. Supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de la interpretación, modificación,



**Comunidad
de Madrid**

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES,
MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS

resolución y efectos de este contrato se entenderán siempre sometidas a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma este contrato.

POR LA ADMINISTRACIÓN

EL CONTRATISTA

Documento firmado digitalmente por: NÚÑEZ FERNÁNDEZ MIGUEL

Fecha: 2021.02.09 11:21

Referencia: 06/019271.9/21

Verificación y validez por CSV

La autenticidad de este documento se puede comprobar en

LUIS Firmado digitalmente
FRANCISCO AYRES por
(R: A78015880) FRANCISCO AYRES (R:
A78015880)