

Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

OBJETO A CONTRATAR:

**SERVICIOS DE REPRESENTACIÓN LEGAL MEDIANTE
APODERAMIENTO, CONTABILIDAD Y FISCALIDAD EN LA
SUCURSAL DE METRO DE MADRID EN ECUADOR**

NÚMERO DE LA S.C.: 6000007265

Gerencia:

Área: Servicios al Cliente

División:

Servicio: Servicio Comercial y
Servicio Internacional

Agosto 2018

Aprobado por: Álvaro Ruíz

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para la contratación de los Servicios de representación legal mediante apoderamiento, contabilidad y fiscalidad en la sucursal de Metro de Madrid en Ecuador.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto:** Contratación del servicio consistente en el apoderamiento de la sucursal de Metro de Madrid en Quito (Ecuador) y la administración contable y fiscal durante el período que dure el procedimiento de liquidación y cierre de la sucursal.

- **Valor estimado del contrato (artículo 101):**

Valor estimado: 66.000 euros (IVA no incluido)

- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101):**
Honorarios

- **Presupuesto base de licitación (Art. 100):**

- Base imponible (BI): 66.000 euros
- Importe del I.V.A.: Exento de IVA español.
Los servicios se prestan en Ecuador y aplica IVA en destino, que es del 12%. El importe del IVA asciende, por tanto, a 7.920 euros.
- Presupuesto base de licitación (PBL): 73.920 euros, IVA incluido.

- **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

50% por el servicio de apoderamiento y el otro 50% por los servicios contables y fiscales

- Costes Directos: 73.920 euros, (IVA incluido)
- Costes Indirectos: 0 euros, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: 0 euros, (IVA incluido)

- **Modificación del contrato:** No procede

- **División en lotes:** No se divide en lotes (Art. 99.3). La prestación del servicio es única y no admite la división en lotes.

- **Duración del contrato:**
 - Plazo de duración: Dos (2) años, a partir del día siguiente a la formalización del contrato.

 - El procedimiento de liquidación y cierre se estima que dure unos 9-12 meses y el contrato quedaría extinguido en el momento que finalice el procedimiento.

 - Prórrogas: No.

- **Clasificación del contrato:** Negociado, conforme a lo establecido en la Disposición Adicional primera de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre, de Contratos del Sector Público, que regula la contratación en el extranjero, en relación con los artículos 166 y siguientes de la misma.

- **Naturaleza del contrato:** Servicios

Insuficiencia de medios: La prestación de este servicio es la representación legal de la sucursal de Metro de Madrid en Ecuador, por tanto, debe ser realizada por una entidad con sede en Ecuador.

- **Procedimiento de licitación:**

Este contrato se rige por las normas de contratación en el extranjero establecidas en el apartado 51 del Manual interno de contratación de Metro de Madrid, de 9 de marzo de 2018.

Se llevará a cabo un procedimiento negociado en el que se solicitarán oferta a dos empresas.

En el apartado siguiente se motiva la elección y ejecución del procedimiento.

- **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

Nota: Al estar incluida esta contratación en uno de los contratos de servicios del Anexo IV, los criterios relacionados con la calidad deberán representar, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas de acuerdo con lo especificado en el art. 145.4 de la LCSP.

- Criterios cualitativos: 55 puntos
- Criterios económicos: Precio, 45 puntos
- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación (45 puntos) a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (45 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación**

☐ No procede

- Justificar los motivos por el que no se puede subcontratar:

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay tareas críticas.
- **Justificar** la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior: _____

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☐ NO

☒ SI

- ☒ Petición sucesiva de ofertas en una (1) ronda.
- ☐ Subasta electrónica

- **Fondos FEDER**

- ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

- ☐ Contrato financiable con fondos FEDER

- **Justificar el motivo** por el que los trabajos objeto de la contratación reducirán la emisión de gases de efectos invernaderos y por ende incrementarán la eficiencia energética: _____

- **Servicio responsable de la ejecución del contrato:** Servicio comercial e internacional

- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:** No

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Con el fin de llevar a cabo la gestión de la Sucursal de Metro de Madrid en Quito desde su apertura en 2010, se han ido contratando los servicios de apoderamiento y contables a diversos despachos de abogados.

Inicialmente se contrataron los servicios del despacho de abogados Lexim abogados y Ceballos. En enero de 2012 renunciaron a seguir prestando los servicios y en marzo de ese mismo año se contrataron los servicios del despacho Tobar y Bustamante, que fueron los representantes de la sucursal hasta mayo de 2015 que se contrataron los servicios de los representantes actuales, ANDRADE VELOZ, tras un proceso de contratación en el que se pidieron ofertas a otros 3 despachos. El criterio de adjudicación fue el precio y el importe de dicho contrato ascendía a 4.500 dólares mensuales (54.000 dólares anuales), cantidad que se reducirá considerablemente en esta nueva contratación al ser mínima la actividad de la Sucursal.

El contrato tenía una vigencia de dos años con posibilidad de una prórroga, que se hizo efectiva mediante acuerdo entre las partes.

El objeto de todas las contrataciones es siempre el mismo y consiste en la representación legal de la sucursal mediante apoderamiento y la prestación de servicios legales, contables y fiscales.

A pesar de que la ejecución de los trabajos objeto de los contratos firmados con el Municipio de Quito finalizaron en 2013, la legislación ecuatoriana obliga a mantener la representación legal de la Sucursal mientras se mantenga abierta. Por tanto, ha seguido siendo necesario continuar con el apoderamiento de la Sucursal y llevar la gestión administrativa, contable y fiscal de la misma.

En el ejercicio 2017 se tomó la decisión de llevar a cabo la liquidación y cierre de la sucursal, una vez que esta finalizó su actividad principal y realizó los trámites

oportunos para mantenerse al corriente de todas sus obligaciones tributarias y contables.

El primer paso para iniciar el procedimiento era su aprobación por parte del Consejo de Administración de Metro de Madrid, hecho que se produjo en el que se celebró con fecha 18 de diciembre de 2017 y que procedió a la emisión del Acta correspondiente.

Este procedimiento requiere de un intercambio de información y documentación con la sucursal, por lo que se han mantenido contactos previos con los apoderados (ANDRADE VELOZ), que son depositarios de todo el historial de la sucursal y disponen de todo lo necesario para llevar a cabo el procedimiento con éxito.

Los apoderados en ejecución del contrato vigente han gestionado la obtención de certificados de no tener deudas con la Empresa Pública Metropolitana Metro de Quito, con el Servicio de Aduanas, con el Instituto Ecuatoriano de la Seguridad Social, las obligaciones impositivas con el SRI, y el certificado de no tener contratos públicos pendientes ni obligaciones societarias según la Superintendencia de Compañías.

El contrato actual con ANDRADE VELOZ finalizó el 8 de junio de 2018 y la legislación ecuatoriana exige mantener la figura del apoderado mientras la sucursal se encuentra en proceso de liquidación, ya que durante todo el proceso hay que seguir cumpliendo con las posibles obligaciones que puedan surgir, especialmente ante organismos públicos (Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías o la municipalidad de Quito).

Se ha planteado un procedimiento negociado en el que podrían participar los actuales apoderados ANDRADE VELOZ y la LIQUIDADORA nombrada por el Consejo de Administración de Metro de Madrid para el procedimiento de liquidación y cierre de la sucursal, GABRIELA ALARCÓN GÓMEZ.

Los problemas sufridos con anteriores apoderados por incorrecta prestación de servicios en materia contable y fiscal, lo limitado del alcance del servicio a contratar, puesto que las gestiones a efectuar se encaminan a culminar el cierre de la sucursal en el más breve plazo de tiempo posible, y la falta de conocimiento de despachos con solvencia en el país ha determinado que no sea factible contar con la participación de otros despachos.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2019	2020	2021
IMPORTE PERMITIDO	24.750	33.000	8.250
CECO	6704	6704	6704
CUENTA	629999	629999	629999