

Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

DESAMIANADO DE LAS CHIMENEAS MODELO 71
DE LOS DISYUNTORES UR26 DE LA MARCA
SCHERON

SC 6000007205

Aprobado por: Carlos Cuadrado Pavón



ÍNDICE

1. OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN	2
2. DATOS DE LA LICITACIÓN	2
3. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD	7
4. COMPARATIVA ECONÓMICA.....	8
5. INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA	9

Control del documento:

Autor:		
Revisado por:		
Aprobado por:		
Versión	Fecha	Código
1.0	22/05/18	

1. OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto el DESAMIANADO DE LAS CHIMENEAS MODELO 71 DE LOS DISYUNTORES UR26 DE LA MARCA SECHERON que se encuentran instaladas en subestaciones eléctricas de Metro de Madrid.

2. DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto:**

Desamiantado de las chimeneas modelo 71 de los disyuntores UR26 de la marca SECHERON que se encuentran instaladas en subestaciones eléctricas de Metro de Madrid.

- **Valor estimado del contrato (artículo 101):**

87.580,00 €

- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:**

Importe de los servicios objeto del contrato, teniendo en cuenta los precios habituales en el mercado

- **Presupuesto base de licitación (Art. 100):**

- Base imponible: 87.580,00 €
- Importe del I.V.A.: 18.391,80 €
- Presupuesto Base de Licitación: 105.971,80 €

- **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 105.971,80 €
- Costes Indirectos: 0€
- Otros eventuales gastos: 0€

▪ **Modificación del contrato**

- ☒ No Procede
- ☐ Procede
- Porcentaje de modificación:
 - ☐ % al alza:
 - ☐ % a la baja:
- Situaciones en las que se puede producir la modificación:

▪ **División en lotes:**

☐ **Sí se divide en lotes (Art. 99.4)**

- Número de lotes: _____
- Objeto de cada lote: _____

Limitación en la presentación de ofertas

Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:

- ☐ Sí
- ☐ NO

- Número mínimo de lotes a los que se obliga a presentar oferta:
- Número máximo de lotes a los que se permite presentar oferta:
- Justificar motivos por los que se limita la presentación de ofertas a un número determinado de lotes:

Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador

Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:

- ☐ NO
- ☐ Sí

- Número máximo de lotes a adjudicar:
- Criterios o normas que se aplicarán cuando, como consecuencia de la aplicación de los criterios de adjudicación, un licitador pueda resultar adjudicatario de un número de lotes que exceda el máximo indicado:
- Justificar los motivos por el que se limita el número de lotes a adjudicar:

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

Justificar los motivos de la no división en lotes:

La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista práctico. Se considera conveniente tener para estos servicios un único proveedor ya que el alcance de los trabajos es pequeño pero es necesario que la ejecución esté muy controlada. Teniendo en cuenta lo sensible de estos trabajos de cara a la opinión pública, este es también un aspecto a considerar.

▪ **Duración del contrato:**

- Vigencia inicial:

8 meses

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

- Nº de prórrogas:
- Duración de cada prórroga:
- Justificación de la necesidad de prórrogas:

▪ **Clasificación del contrato:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☒ Servicios

☐ Suministros

☐ Obras

Los trabajos no pueden ser realizados con personal propio de Metro, las labores de eliminación de MCA deben ser realizadas por empresas inscritas en el RERA según la normativa vigente.

▪ **Procedimiento de licitación:**

☐ Procedimiento Abierto

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

☐ Procedimiento con negociación y concurrencia

– Justificar las razones por las que se propone este procedimiento:

☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

– Indicar los criterios:

- Criterios económicos: 80%

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (___ puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

- Criterios cualitativos: 20%

– Ponderación relativa atribuida a cada uno de los criterios de valoración:

1. Se valorará que el oferente esté en posesión de algún plan general aprobado por la autoridad laboral competente que le permita la actuación inmediata en la Comunidad de Madrid (sin necesidad de un plan específico) para labores de retirada de acopios de materiales con MCA, así como para trabajos de desmontaje y retirada de elementos con MCA. Estos planes deberán entregarse junto con la oferta técnica. Se valorarán estos planes conforme a los siguientes criterios cualitativos:

- El contratista presenta un plan específico que permite el desamiantado de placas de amianto 5 puntos
- El contratista presenta un plan específico que permite la retirada de materiales con MCA acopiados.....5 puntos
- 2. Se valorarán el número de jornadas de trabajos nocturnos en subestaciones, según cronograma presentado por el oferente.
 - Nº jornadas <=9 10 punto
 - 9<Nº jornadas <127 puntos
 - Nº jornadas =125 puntos
- Justificar la elección de las fórmulas: Lineal para la económica.

Puntuación Total: Punt. Téc + Punt. Econ

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- Justificar las razones por el que se propone este criterio de adjudicación:

- ☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad): Precio más bajo
- Motivo: las labores de identificación y eliminación de MCA deben ser realizadas por empresas inscritas en el RERA según la normativa vigente, cualquier empresa de estas características estará en condiciones de prestar el servicio requerido.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

☐ SI

☐ Petición sucesiva de ofertas

☐ Subasta electrónica

- Justificar la opción elegida: para la prestación de estos servicios habrá competencia suficiente por lo que no se considera necesario recurrir a procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas.

▪ **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Mantenimiento de Electrificación, Señales y Comunicaciones.

▪ **Fondos FEDER:**

- ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER
- ☐ Contrato financiable con fondos FEDER
 - Justificar el motivo por el que los trabajos objeto de la contratación reducirán la emisión de gases de efectos invernaderos y por ende incrementarán la eficiencia energética:

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

- ☐ NO
- ☒ SI
 - ☒ En su totalidad
 - ☐ En parte del contenido

3. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

3.1. Contratos presupuesto base de licitación inferior a 3 millones €:

Según lo establecido en el Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.

Este RD establece que todos los trabajos que se realicen con materiales con amianto, exceptuando aquellos que supongan exposiciones esporádicas, deben ser realizados por empresas inscritas en el RERA (Registro de Empresas con Riesgo de Amianto).

4. COMPARATIVA ECONÓMICA

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar la siguiente información relativa a contratos anteriores de desamiantado.

CONCEPTO	CONTRATO ANTERIOR 1 (O SIMILAR)	CONTRATO ANTERIOR 2 (O SIMILAR)	NUEVO CONCURSO
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	7218000061/ 6000006817	7218000189/ 6000006943	
OBJETO DEL CONTRATO	IDENTIFICACION Y ANALISIS AMBIENTAL AMIANTO	RETIRADA, TRATAMIENTO, ELIMINACION, ETC MATERIALES CON PRESENCIA AMIANTO EN C. TCOS	DESAMANTADO DE LAS CHIMENEAS MODELO 71 INSTALADAS EN LOS DISYUNTORES UR26 DE LA MARCA SECHERON
EMPRESA ADJUDICATARIA	SGS TECNOS	TYGMA	*
FECHA INICIO y FIN CONTRATO	05/02/18-04/02/21	21/02/18-20/02/21	*
VIGENCIA	SI	SI	*
LOTES	NO	NO	NO
IMPORTE LICITACIÓN	49.975€	49.963€	49.980 €
IMPORTE ADJUDICACIÓN	49.975€	48.500€	*

No obstante la comparativa no es eficaz ya que los anteriores contratos tenían un alcance técnico diferente.

4.1. Comparación de alcances

Los anteriores contratos tenían un alcance técnico diferente, no es posible la comparación.

4.2. Comparación económica

Los anteriores contratos tenían un alcance técnico diferente, por lo que no es posible hacer una comparación económica eficaz.

Para determinar el precio de licitación se han tenido en cuenta los siguientes importes:

PARTIDAS	unidades	importe unitario	importe total
P.1 SUMINISTRO DE PAQUETES PLACAS DESIONIZADORAS	52	315,00 €	16.380,00 €
P.2 JORNADAS NOCTURNAS EN SUBESTACIÓN PARA MONTAJE/DESMONTAJE DE CHIMENEAS (equipo compuesto por 3 personas y los trabajos no suponen manipulación de amianto)	12	1.500,00 €	18.000,00 €
P.3 DESAMIENTADO Y LIMPIEZA DE CHIMENEAS Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS MCA	52	500,00 €	26.000,00 €
P.4 INSTALACIÓN NUEVAS PLACAS DESIONIZADORAS EN LAS CHIMENEAS	52	200,00 €	10.400,00 €
P.5 SOBRECOSTE POR JORNADA NOCTURNA EN NOCHE DE VIERNES A SÁBADO Y LOS TRABAJOS HAN SIDO CONSIDERADOS POR EL IRSST COMO MANIPULACIÓN DE AMIANTO	12	1.000,00 €	12.000,00 €
P.6 ANÁLISIS AMBIENTAL (enviado al laboratorio y analizado en sábado)	12	400,00 €	4.800,00 €
			87.580,00 €

5. INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2018	2019
IMPORTE PERMITIDO	43.790 €	43.790 €
CECO	4703	4703
CUENTA	629006	629006