



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS
DOSIFICADORES DE MODIFICADOR DE FRICCIÓN
“KELTRACK” TIPO PROTECTOR IV TOR-SWS
NÚMERO DE LA S.C: 6000007664**

Metro de Madrid, S.A.

Dirección General: EXPLOTACIÓN
FERROVIARIA

Área: OBRAS,
INFRAESTRUCTURAS Y
ACCESIBILIDAD

División: INFRAESTRUCTURAS

Servicio: VÍA

Aprobado: Carlos Cuadrado

Edición modelo julio 2018

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del mantenimiento de equipos dosificadores de modificador de fricción Keltrack tipo protector IV TOR-SWS por un periodo de 24 meses.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto:

Contratación de mantenimiento de equipos dosificadores de modificador de fricción Keltrack con el fin de dar continuidad al contrato 7217000048 en vigor hasta el 28 de febrero de 2019. Estos equipos son un elemento básico e indispensable para evitar incidencias acústicas y el excesivo desgaste ondulatorio sobre los carriles al paso de los trenes en la Red de Metro.

▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Vía

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101):

El importe estimado para la realización de todos los servicios (IVA excluido) asciende a 146.412,00€ (CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DOCE EUROS).

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)

CONTRATOS DE SERVICIOS

Indicar el método que proceda:

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado

☐ En servicios relativos a un proyecto, los honorarios, las comisiones pagaderas y otras formas de remuneración.

☐ En servicios de seguros, la prima pagadera y otras formas de remuneración.

☐ En servicios bancarios y otros servicios financieros, los honorarios, las comisiones, los intereses y otras formas de remuneración.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100)**

- Base imponible (BI): 146.412,00euros
- Importe del I.V.A.: 30.746,52 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 177.158,52 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 177.158,52 euros, IVA incluido
- Costes Indirectos: NO PROCEDE, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: NO PROCEDE euros, (IVA incluido)

▪ **Modificación del contrato**

☐ No procede

☒ Procede

☐ Porcentaje de modificación al alza: ____%

☒ Porcentaje de modificación a la baja 20%

El contrato podrá modificarse a la baja por una disminución del número de equipos a los que realizar el mantenimiento, bien debido que no estén operativos bien por incidencias (obras) en las zonas donde se encuentran instalados.

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: Se trata de un servicio de mantenimiento en puntos muy concretos de la red sin ninguna diferenciación posible debido a su ubicación. Además, debido al tipo de trabajos a realizar, con sustitución de algún elemento pequeño de la maquinaria la realización de los trabajos por parte del mismo proveedor permite un mayor control de dichos trabajos.

▪ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 24 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
 - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos
- Prórrogas:
 - ☒ NO
 - ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato:**

- ☒ Servicios
- **Justificar** la insuficiencia de medios: En la actualidad, se carece de personal cualificado para la realización de los trabajos de mantenimiento de dosificadores Keltrack ya que conlleva la sustitución de piezas de la maquinaria utilizada.

▪ **Procedimiento de licitación:**

- ☒ Procedimiento Abierto
- ☐ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Criterios cualitativos: (20 puntos)
 - Aporta modelo del informe trimestral del “Estudio de los parámetros de los equipos” que recoja tanto los datos de los parámetros de los partes diarios, como las incidencias de cada dosificador. Incluirá también, los consumos de Keltrack.
 - Aporta modelo del “informe final del mantenimiento realizado” que contenga todos los trabajos ejecutados por equipo, incluyendo los datos de los parámetros e incidencias de los dosificadores, así como los consumos de Keltrack.
 - Disponibilidad de servicio 24 horas para intervención urgente.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? No

- Criterios económicos:
 - ☒ Precio, 80%
 - ☐ Coste
- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación:

▪ **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede:

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

☐ En su totalidad

☐ En parte del contenido

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

Con motivo de las incidencias acústicas detectadas en el pasado, la existencia y reaparición de un desgaste ondulatorio cíclico y las reiteradas reclamaciones vecinales, se hace necesaria la utilización de un líquido modificador de fricción en el contacto

rueda carril, denominado “Keltrack” con el fin de reducir la emisión sonora de los trenes al paso por esas zonas y aumentar los ciclos de esmerilado correctivo.

En la actualidad se encuentran instalados los siguientes equipos:

LÍNEA	Nº DOSIFICADORES
L-1	2
L-2	4
L-3	7
L-4	4
L-9	1
L-10	2
L-12	1

A corto-medio plazo se prevé la instalación de 2 equipos más llegando a la totalidad de 23 dosificadores a finales de 2019.

Dicho lo anterior, las consecuencias que se pueden derivar de una falta del mantenimiento de los dosificadores objeto de este informe, afectarían de forma importante a la explotación: incrementando las reclamaciones de usuarios y vecinos como consecuencia de la regeneración de ruidos y vibraciones, así como incrementando excesivamente el ruido tipo squeal en línea 3, similar a la situación originada tras la renovación integral de la línea, que obligó a utilizar incluso tapones de oídos para los conductores.

Por todo lo anterior, se justifica la necesidad de realizar la contratación de este servicio a una empresa externa para evitar afecciones graves al servicio. Se propone por tanto la contratación del mantenimiento de los 23 dosificadores Keltrack, así como el suministro necesario de recambios habituales (juntas de goma, empaques en barra de dosificación, etc...), quedando excluido el modificador de fricción Keltrack.

Se trata de una contratación recurrente desde el año 2014 como se puede ver en el cuadro adjunto:

Año	2014	2015-2017	2017-2019
Denominación	MANTENIMIENTO ANUAL DE EQUIPOS DOSIFICADORES DE MODIFICADOR DE FRICCIÓN "KELTRACK" TIPO Protector IV TOR-SWS	MANTENIMIENTO ANUAL DE EQUIPOS DOSIFICADORES DE MODIFICADOR DE FRICCIÓN "KELTRACK" TIPO Protector IV TOR-SWS	MANTENIMIENTO ANUAL DE EQUIPOS DOSIFICADORES DE MODIFICADOR DE FRICCIÓN "KELTRACK" TIPO Protector IV TOR-SWS
Nº contrato	7213001835	7215000055	7217000048
Duración	12 meses	24 meses	24 meses
Importe	47.500,00 €	98.000,00 €	119.000,00 €

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2019	2020	2021
-----	------	------	------

IMPORTE PERMITIDO	20.000	73.206,00	53.206
CECO	4512	4512	4512
CUENTA	622221	622221	622221

