

NÚMERO: 115 / 2020

Unidad Administrativa  
**Área de Gestión de la Contratación**

Exp.: ECON/000004/2020

Resolución de la *Consejera Delegada de la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid*, por la que se inicia el expediente de contratación denominado: “**ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LICENCIAS MENFIS**”

De conformidad con lo que establece el *Artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP)*, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas de conformidad con lo dispuesto en el *Artículo 10.8.2 b) de la Ley 7/2005, de 23 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*, y a la vista de la propuesta de contratación efectuada por la *Dirección de Servicios a Clientes de Justicia, Medio Ambiente y Administración Local y Transportes, Vivienda e Infraestructuras*.

#### RESUELVO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación denominado “**ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LICENCIAS MENFIS**”, cuyo presupuesto asciende a **55.660,00 euros, IVA incluido**.

#### Motivación de la necesidad del contrato:

La **Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid**, perteneciente a la Consejería de Vivienda y Administración Local, gestiona las obras de reforma, reparación y conservación en las viviendas, locales, garajes, edificios y solares adscritos al Patrimonio de la Agencia. Para llevar a cabo la gestión de estos proyectos, un equipo formado por 31 personas utiliza la herramienta **MENFIS (Software de Mediciones y Presupuestos)**, de cuyas licencias Madrid Digital es propietaria.

La versión v8 del producto MENFIS, instalada en la actualidad, no cuenta con la posibilidad de utilizar el formato FIEBDC-3/2016 (formato de intercambio estándar de Bases de Datos de Construcción desde enero de 2016). Este formato es necesario para importar precios de los generadores de precios y de las bases de datos de precios de la construcción, que se utilizan en las mediciones y en la elaboración de presupuestos de obras.

La base de datos de precios de la construcción utilizada por la Agencia de Vivienda Social es la perteneciente al Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara, más conocido por Base de Precios Centro, mediante acuerdo formal de la Agencia con dicha entidad. Esta base de datos utiliza el mencionado formato de intercambio FIEBDC-3/2016, por lo que resulta necesario evolucionar la herramienta MENFIS hacia versiones que sean capaces de interpretarlo adecuadamente.

Por todo ello y para garantizar la incorporación de la funcionalidad requerida y la resolución de posibles incidencias, se considera necesario contratar la actualización de las licencias del producto Menfis a la nueva versión v10, así como el mantenimiento de las mismas.

Ante la procedencia de dar cobertura a las necesidades descritas y siendo competencia de la Agencia, proporcionar los servicios que se pretende y la necesidad de abordar los mismos de manera eficaz y con las garantías requeridas, procede la tramitación del oportuno expediente de contratación.

Madrid, a fecha de firma  
LA CONSEJERA-DELEGADA



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csy](http://www.madrid.org/csy) mediante el siguiente código seguro de verificación: **0908660974625634478372**