

NÚMERO: 190 / 2020

 Unidad Administrativa
Área de Gestión de la Contratación

Exp.: ECON/000004/2020

Resolución de la *Consejera-Delegada de la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid*, en el procedimiento para la contratación del servicio denominado **“ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LICENCIAS MENFIS”**, tramitado por procedimiento negociado sin publicidad

El pasado sábado 14 de marzo se publicó en el BOE el *Real Decreto 463/2020, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19* (BOE núm. 67).

La disposición adicional tercera del citado Real Decreto establece que se suspenden términos y se interrumpen los plazos para la tramitación de los procedimientos de las entidades del sector público. Igualmente indica que la suspensión de términos y la interrupción de plazos se aplicarán a todo el sector público definido la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*.

En fecha 18 de marzo de 2020 se publicó en el BOE el *Real Decreto 465/2020, de 17 de marzo, por el que se modifica el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo*, anteriormente citado. En el apartado 4 del Artículo único de dicho texto, se modifica el apartado 4 de la disposición adicional tercera del Real Decreto 463/2020, con la redacción siguiente:

«4. Sin perjuicio de lo dispuesto en los apartados anteriores, desde la entrada en vigor del presente real decreto, las entidades del sector público podrán acordar motivadamente la continuación de aquellos procedimientos administrativos que vengan referidos a situaciones estrechamente vinculadas a los hechos justificativos del estado de alarma, o que sean indispensables para la protección del interés general o para el funcionamiento básico de los servicios.»

La norma recoge algunas excepciones a la automática suspensión de plazos de los procedimientos de las entidades del sector público.

En el ejercicio de las competencias que esta Agencia tiene atribuidas, mediante *Resolución 157/2020, de 13 de marzo, de la Consejera-Delegada de la Agencia*, se aprobó el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el de Prescripciones Técnicas Particulares, el gasto y el expediente de contratación y se acordó la apertura del procedimiento de adjudicación del contrato denominado: **“ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LICENCIAS MENFIS”**.

En fecha 23 de marzo de 2020, se solicitó a la empresa **PROFESSIONAL SOFTWARE S.A.**, NIF: A-78417839, que manifestase expresamente y por escrito su conformidad o disconformidad con la no suspensión del procedimiento negociado sin publicidad, iniciado para la contratación del mencionado servicio, al que se le invitará, con carácter exclusivo, para la presentación de oferta.

Con fecha 23 de marzo de 2020, el apoderado de la empresa **PROFESSIONAL SOFTWARE S.A.** manifestó expresamente y por escrito su conformidad con la no suspensión del procedimiento negociado sin publicidad, iniciado para la contratación del servicio.

El objeto del presente contrato es la prestación de los servicios de actualización a la nueva versión v10 de la herramienta Menfis, así como el mantenimiento correctivo y evolutivo de las licencias instaladas en la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

La **Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid**, perteneciente a la Consejería de Vivienda y Administración Local, gestiona las obras de reforma, reparación y conservación en las viviendas, locales, garajes, edificios y solares adscritos al Patrimonio de la Agencia. Para llevar a cabo la gestión de estos proyectos, se utiliza la herramienta **MENFIS (Software de Mediciones y Presupuestos)**, de cuyas licencias Madrid Digital es propietaria.

La versión del producto MENFIS, instalada en la actualidad, no cuenta con la posibilidad de utilizar el formato de intercambio estándar de Bases de Datos de Construcción, necesario para importar precios de los generadores de precios y de las bases de datos de precios de la construcción, que se utilizan en las mediciones y en la



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0907867196499617850202**

elaboración de presupuestos de obras, por lo que resulta necesario evolucionar la herramienta MENFIS hacia versiones que sean capaces de interpretarlo adecuadamente.

Por todo ello y para garantizar la incorporación de la funcionalidad requerida y la resolución de posibles incidencias, se considera necesario contratar la actualización de las licencias del producto Menfis a la nueva versión v10, así como el mantenimiento de las mismas.

Dada la criticidad del servicio objeto del contrato, se requiere la continuidad en la tramitación del procedimiento, al tratarse de un servicio fundamental para que los mencionados servidores públicos puedan seguir ejecutando sus funciones.

En consecuencia, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas de conformidad con lo dispuesto en el *Artículo 10.8.2 b) de la Ley 7/2005, de 23 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*, y vistos:

- La redacción del apartado cuarto de la Disposición Adicional 3ª del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19.
- La facultad que le confiere a este Órgano de Contratación de exceptuar el régimen general de suspensión de plazos administrativos, de manera motivada, acordando la continuación de aquellos procedimientos administrativos que sean indispensables para la protección del interés general o para el funcionamiento básico de los servicios.
- Los supuestos de interés público que justifican la excepción anteriormente invocada, pues se trata de un **Software de Mediciones y Presupuestos**, necesario para la gestión de las obras de reforma, reparación y conservación en las viviendas, locales, garajes, edificios y solares adscritos al Patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
- La conformidad con la no suspensión del procedimiento negociado sin publicidad, manifestada por la empresa.

ACUERDO

La **no suspensión** del cómputo de los plazos administrativos asociados al procedimiento de licitación de referencia, continuando con su tramitación ordinaria.

Y a los efectos oportunos se emite la presente resolución

Madrid, a fecha de firma
LA CONSEJERA- DELEGADA

