

NÚMERO: 546 / 2023

Unidad Administrativa
Área de Gestión de la Contratación

Exp.: ECON/000182/2017 (PR004)

RESOLUCIÓN

De la **Consejera Delegada de la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid**, por la que se acuerda la procedencia de la prórroga del contrato de servicios denominado "**SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE LA AGENCIA PARA LA ADMINISTRACIÓN DIGITAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID**", con expediente de referencia **ECON/000182/2017**, y con efectos desde el **1 de octubre de 2023 y el 31 de marzo de 2024**, periodo estimado para la culminación del proceso de licitación en curso.

ANTECEDENTES

PRIMERO.- Mediante **Resolución núm. 54/2018**, de 27 de febrero, del Consejero-Delegado de la Agencia, se adjudicó, mediante procedimiento abierto con criterio precio, el contrato denominado "**SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO SEDE DE LA AGENCIA PARA LA ADMINISTRACIÓN DIGITAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID**" a la empresa **FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.**, N.I.F.: B10219913, por un plazo de ejecución de **veinticuatro meses** (de 1 de abril de 2018 a 31 de marzo de 2020), y por un importe de **561.803,36 euros, IVA incluido**, distribuyéndose en las siguientes anualidades y cuantías:

	Año 2018	Año 2019	Año 2020	Total
Base Imponible	174.112,61 €	232.150,15 €	58.037,54 €	464.300,30 €
IVA 21 %	36.563,65 €	48.751,53 €	12.187,88 €	97.503,06 €
Importe Total, IVA Incluido	210.676,26 €	280.901,68 €	70.225,42 €	561.803,36 €

SEGUNDO. - Mediante **Resolución núm. 55/2020**, de 27 de enero, de la Consejera-Delegada de la Agencia, se aprobó la **prórroga** del contrato, por un plazo de ejecución de **veinticuatro meses** (de 1 de abril de 2020 a 31 de marzo de 2022), y por un importe de **561.803,36 euros, IVA incluido**, distribuyéndose en las siguientes anualidades y cuantías:

	Año 2020	Año 2021	Año 2022	Total
Base Imponible	174.112,61 €	232.150,15 €	58.037,54 €	464.300,30 €
IVA 21 %	36.563,65 €	48.751,53 €	12.187,88 €	97.503,06 €
Importe Total, IVA Incluido	210.676,26 €	280.901,68 €	70.225,42 €	561.803,36 €

TERCERO. - Mediante **Resolución núm. 164/2022**, de 18 de marzo, de la Consejera-Delegada de la Agencia, se aprobó la **prórroga** del contrato, por un plazo de ejecución de **nueve meses** (de 1 de abril a 31 de diciembre de 2022), y por importe de **210.676,26 euros, IVA incluido**, según el siguiente desglose:

	Año 2022
Base Imponible	174.112,61 €
IVA 21 %	36.563,65 €
Importe Total, IVA Incluido	210.676,26 €

CUARTO. - Mediante **Resolución núm. 640/2022**, de 2 de diciembre, de la Consejera-Delegada de la Agencia, se aprobó la **prórroga** del contrato, por un plazo de ejecución de **nueve meses** (de 1 de enero a 30 de septiembre de 2023), y por importe de **210.676,26 euros, IVA incluido**, según el siguiente desglose:

	Año 2023
Base Imponible	174.112,61 €
IVA 21 %	36.563,65 €
Importe Total, IVA Incluido	210.676,26 €

QUINTO. -El objeto del contrato incluye la prestación del servicio de limpieza integral, desinfección, desinsectación, gestión de residuos y jardinería interior de las oficinas de la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid.

En la actualidad y teniendo en cuenta que la finalización del contrato está prevista para el próximo 30 de septiembre de 2023, ante la permanencia de la necesidad de dar cobertura a los servicios objeto del contrato y con el fin de garantizar la continuidad en la prestación de los servicios, durante el plazo necesario para la tramitación y adjudicación del nuevo expediente en curso "*SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL, GESTIÓN DE RESIDUOS Y JARDINERÍA INTERIOR DEL EDIFICIO DE LA AGENCIA PARA LA ADMINISTRACIÓN DIGITAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID*" (Exp. núm. ECON/000136/2023), resulta necesaria la tramitación de la prórroga del contrato de referencia, amparándose en los principios de autonomía de las partes y continuidad de los servicios, cuando estos revisten interés público, sin que se modifiquen las condiciones esenciales del contrato.

SEXTO. - El contrato vigente tiene naturaleza jurídica privada conforme a lo dispuesto en la Cláusula primera del pliego de cláusulas jurídicas que lo regula. Se rige en primer término por éste y, en segundo lugar, y en cuanto a sus efectos y extinción, por las normas de derecho privado. En concreto, el pliego establece que el contrato puede prorrogarse, de forma expresa y por mutuo acuerdo de las partes antes de su finalización, conforme a lo dispuesto en la *Cláusula 21 y en el Apartado 15 del Anexo I*.

En virtud de lo expuesto y en uso de las facultades que me están conferidas de conformidad con lo establecido en el *Artículo 10.8.2 b) de la Ley 7/2005, de 23 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas (modificada parcialmente por la Ley 9/2015 de 28 de diciembre)*.

RESUELVO

PRIMERO. - Acordar la procedencia de la prórroga del vigente contrato de servicios denominado "*SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE LA AGENCIA PARA LA ADMINISTRACIÓN DIGITAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID*" y el inicio de los trámites pertinentes para su formalización.

SEGUNDO. - El plazo de ejecución de la prórroga del contrato será, como máximo, de **SEIS MESES**, comprendidos entre el **1 de octubre de 2023 y el 31 de marzo de 2024**, coincidiendo con la fecha de inicio del nuevo contrato que le sustituirá.

El plazo de ejecución total del contrato, incluida la prórroga es de: **72 meses**.

TERCERO. - El importe de la prórroga asciende a **CIENTO CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (140.450,84- €)**, IVA incluido, según el siguiente desglose:

	Año 2023	Año 2024	TOTAL
Base Imponible	58.037,54 €	58.037,54 €	116.075,08 €
IVA 21 %	12.187,88 €	12.187,88 €	24.375,76 €
Importe Total, IVA Incluido	70.225,42 €	70.225,42 €	140.450,84 €

CUARTO. - Requerir al adjudicatario del contrato **FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.**, para la formalización de la prórroga del mismo, en los términos y condiciones anteriormente indicados.

Madrid, a fecha de firma
La CONSEJERA-DELEGADA

Firmado digitalmente por: LIRIA FERNANDEZ ELENA
Fecha: 2023.09.29 10:00