



## Comunidad de Madrid

### PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HAN DE REGIR LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO “TRABAJOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO EN 41 CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL”.

#### CLÁUSULA PRIMERA.- Objeto.

El objeto del presente Pliego es determinar las especificaciones técnicas, en cuyo marco, el adjudicatario del contrato deberá desarrollar los trabajos auxiliares de mantenimiento en 41 Centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social, Residencias Infantiles, Pisos Tutelados de Menores y Centros de Mayores, que se detallan a continuación.

El servicio se distribuye en los siguientes lotes:

##### - LOTE 1:

- Centro de Mayores Alcalá Henares
- Centro de Mayores Alonso Cano
- Centro de Mayores Puente Vallecas y Dep. Alto del Arenal
- Centro de Mayores S. Sebastián de los Reyes
- Centro de Mayores Sagasta
- Centro de Mayores San Blas
- Centro de Mayores San Blas - Hortaleza
- Centro de Mayores Tetuán y Dep. San Nicolás
- Centro de Mayores Tres Cantos
- Centro de Mayores Villa de Vallecas
- Centro de Mayores Villa de Vallecas - Entrevías
- Centro de Mayores Virgen de Begoña
- Piso Itaca
- Piso La Ribera
- Residencia Infantil Alcalá de Henares

##### - LOTE 2:

- Centro de Mayores Alcorcon
- Centro de Mayores Fuenlabrada
- Centro de Mayores Getafe I
- Centro de Mayores Leganés I





## Comunidad de Madrid

- Centro de Mayores Leganés II
- Centro de Mayores Móstoles
- Centro de Mayores Parla
- Centro de Mayores Pinto
- Centro de Mayores Real Sitio de Aranjuez
- Residencia Infantil Alcorcón
- Residencia Infantil El Arce Rojo
- Residencia Infantil Móstoles
- Residencia Infantil Parla

### - LOTE 3

- Centro de Mayores Alonso Heredia
- Centro de Mayores Aluche
- Centro de Mayores Embajadores
- Centro de Mayores Los Carmenes
- Centro de Mayores Puente Toledo
- Centro de Mayores Ricardo de La Vega (Getafe II)
- Centro de Mayores San Cristóbal de Los Angeles
- Centro de Mayores San Fermín
- Centro de Mayores San Lorenzo del Escorial
- Centro de Mayores Usera
- Centro de Mayores Villalba
- Centro de Mayores Villaverde Alto
- Centro de Mayores Villaverde Bajo

Las direcciones de los Centros se recogen en el Anexo I del presente Pliego.

### **CLÁUSULA SEGUNDA.- Jornadas y horarios de prestación del servicio**

Para cada centro se establece en el Anexo I de este Pliego un número de horas y de jornadas al mes de disposición de personal de mantenimiento y en el Anexo II se establece el número de horas totales asociadas a cada lote.

El número de horas asignadas a cada centro se podrá modificar por razones justificadas con carácter excepcional y autorizado por el director de los trabajos, siempre que no varíe el número total de horas de cada uno de los lotes.

El horario general de prestación del servicio será de lunes a viernes en las Residencias Infantiles en horario comprendido entre las 9:30 y las 17:30 horas y en los Centros de Mayores entre las 8 y las 20 horas, si bien de común acuerdo los horarios concretos se definirán con la dirección de cada uno de los centros en función de su organización interna.





# Comunidad de Madrid

## CLÁUSULA TERCERA.- Descripción del servicio

Este servicio comprenderá:

1.- Comprobación y mantenimiento de las instalaciones de fontanería, calefacción, agua fría y agua caliente sanitaria:

- a) Reposición y reparación de grifería de todo tipo: llaves, válvulas, grifos, latiguillos, fluxores, bocas de riego del jardín, etc.
- b) Reposición de los accesorios y mecanismos de cisternas.
- c) Reposición y reparación de desagües, sifones, sumideros, botes sifónicos, etc.,
- d) Sujeción y ajustes de aparatos sanitarios.
- e) Sustitución de tapas de inodoros y equipos de aseos.
- f) Sujeción de radiadores, cambio de llaves y detentores.
- g) Medición de temperatura y niveles de cloro en los diferentes sistemas de agua fría y caliente sanitaria: red y depósitos, acumuladores y calentadores, aljibes, fuentes y riego por aspersión. Purga de acumuladores.

2.- Reparación y mantenimiento de mobiliario en general:

- a) Trabajos de oficios auxiliares y de apoyo: reparación de sillas, mesas, carros, cerrajería y persianas, incluyendo reposiciones de barras antipático, muelles recuperadores, manillas, pomos o cualquier elemento de cierre, sea cual sea el origen de su deterioro y reposición de cerraduras o bombines por pérdida de llaves. Se incluirán también las reparaciones necesarias de soldadura en los elementos descritos
- b) Traslado de mobiliario y equipamiento dentro de los centros.

3.- Trabajos de albañilería:

- Sustitución de placas de los falsos techos desmontables y pintura por deterioro casual.
- Trabajos de fijación de azulejos o reposición de los mismos.
- Trabajos de sellado e impermeabilización de cubiertas, cuando estas sean puntuales y de pequeñas dimensiones.
- Ajustes de ventanas y pomos deteriorados en ventanas
- Saneado de rejillas de ventilación.

4.- Trabajos de pintura: Reparación de pequeñas grietas y repaso de pintura en el interior de los centros.

5.- Trabajos de electricidad, tales como comprobación y reposición de mecanismos eléctricos, interruptores, bombillas y demás elementos de iluminación





## Comunidad de Madrid

6.- Tareas de solución de averías que por su poca importancia o baja especialización técnica se resuelvan sin necesidad de avisar a los técnicos especializados.

7.- Otros trabajos que si bien no vienen derivados por averías, son necesarios acometer por este personal tales como: colocar cuadros, paneles, cortinas, estores, perchas, etc.

### **CLÁUSULA CUARTA. Desarrollo de los trabajos.**

1. En todas las operaciones que se realicen en el cumplimiento de los trabajos se adoptará, de forma detallada y minuciosa, todas las medidas de seguridad necesarias para que no se produzca ningún accidente y se tendrá especial atención en la limpieza e higiene de los lugares, máquinas y dispositivos que deban atender. Para la realización de cualquier tipo de tarea deberán adoptarse las medidas de protección necesarias (cartones, plásticos, lonas, etc.), para evitar daños en los bienes y enseres.

2. La empresa adjudicataria se verá obligada a mantener siempre los locales en los que trabajase, en perfecto orden y limpieza, conservando sus instalaciones y reponiendo, a su cargo, aquellos elementos que fueran dañados como consecuencia de un mal uso o actuación.

3. Todos los trabajos deberán acometerse conforme a la legislación y normativa de prevención de riesgos laborales vigente, asumiendo la empresa adjudicataria la total responsabilidad en dicho cumplimiento, por parte de su personal.

4. Con antelación suficiente, los responsables de los centros remitirán por correo electrónico a la empresa adjudicataria la relación de tareas que se deben realizar en cada una de las jornadas de trabajo.

5. Las tareas se desarrollarán según las prioridades y las instrucciones generales del responsable del centro, con el fin de no perturbar el normal funcionamiento de los centros. Una vez realizado el trabajo y siempre diariamente, el trabajador de la empresa adjudicataria cumplimentará un parte de trabajo en el que conste el tiempo y los materiales empleados. Dichos partes de trabajo deberán contar con la conformidad del centro.

### **CLÁUSULA QUINTA.- Medios Personales.**

El contratista estará obligado a disponer del personal necesario en las horas reflejadas en el Anexo del presente Pliego, correspondiente a la categoría de Oficial de 2ª de Oficio.

Los operarios deberán ir uniformados y utilizar los medios y equipos de seguridad exigidos en la normativa para la realización de los trabajos.

Con el fin conseguir mayor eficacia en el desarrollo de los trabajos acudirá una misma persona a cada centro, salvo razones debidamente justificadas. Ante cualquier ausencia del trabajador, ya sea imprevista (enfermedad, accidente) o derivada de permisos, la empresa adjudicataria adoptará las medidas oportunas para que se pueda seguir prestando el servicio.





## Comunidad de Madrid

Al inicio y a la finalización del contrato, la empresa adjudicataria comunicará a la AMAS la relación de los trabajadores contratados adscritos a la ejecución del contrato indicando su categoría profesional, jornada, antigüedad, salario base, complementos o pluses debidamente cuantificados, costes sociales y convenio colectivo al que se encuentran acogidos. La misma información deberá aportarse por la empresa cuando se produzca la sustitución de algún efectivo o a petición del Director de los trabajos.

En ningún caso la existencia de este contrato supone relación laboral entre el adjudicatario o su personal y la Agencia Madrileña de Atención Social. El personal de este servicio depende laboralmente de la empresa que resulte adjudicataria, quien se obliga a pagar los salarios y las cotizaciones a la Seguridad Social vigentes, y al cumplimiento de los convenios colectivos, y de las responsabilidades derivadas de la legislación laboral vigente, quedando la Administración libre de toda responsabilidad. No obstante, ésta podrá exigir en cualquier momento a la empresa adjudicataria que acredite el debido cumplimiento de dichas obligaciones.

### CLÁUSULA SÉXTA.- Medios materiales y material fungible

#### 7.1. Medios materiales.

La empresa adjudicataria dispondrá de los útiles y herramientas necesarias para el desarrollo de los trabajos objeto del contrato. Serán por cuenta de la empresa adjudicataria las herramientas de mano, de taller, instrumentos de medida, vehículos, vestuario, medios auxiliares, telefonía y otros medios necesarios para la correcta ejecución, control y supervisión de los trabajos a realizar

Los materiales de consumo necesarios para las tareas de mantenimiento, como aceites, grasas, disolventes, artículos de limpieza, empaquetaduras, tuercas, tornillos, remaches, materiales de sellado o adhesivos, pilas o baterías hasta 10 amperios, fusibles hasta 125 amperios, lijas, abrasivos, etc., serán suministrados y abonados por la empresa adjudicataria.

#### 7.2. Bolsa de materiales

La Agencia Madrileña de Atención Social tiene previsto en el presente contrato, incluido en el precio de licitación, una bolsa de materiales cuantificada en 27.000 euros, IVA no incluido, distribuido en 9.000 euros en cada uno de los lotes, para la compra de materiales de sustitución, repuestos y materiales fungibles necesarios para la conservación y el mantenimiento, así como el pequeño material de cualquier tipo, de vida media corta y bajo coste, necesario para poder realizar las tareas del contrato.

Los elementos que se pueden incluir en la bolsa de materiales, junto a su precio máximo, se describen en el Anexo III del Pliego. Este listado no tiene carácter excluyente. Para otro tipo de materiales no reflejados en este Anexo, el adjudicatario deberá presentar un presupuesto, desglosado por precios unitarios, que deberá ser autorizado con carácter





## Comunidad de Madrid

previo a su compra y utilización por el Director del centro. El presupuesto no incluirá en ningún caso, coste por mano de obra, desplazamiento, transporte o concepto similar.

La empresa adjudicataria dispondrá de un sistema para llevar el control de los suministros y repuestos utilizados del que dará cuenta al Director/a del Centro, que se encargará de conformar los albaranes de entrega.

En el presente contrato se establece un importe máximo de gasto en bolsa de materiales, que se podrá consumir o no, según la necesidad. En el supuesto de que se supere el importe establecido en el contrato, la Agencia Madrileña de Atención Social se hará cargo de los gastos de materiales fungibles.

El precio de estos materiales no formará parte de la oferta económica.

### **CLÁUSULA SEPTIMA.- Dirección, seguimiento y coordinación del servicio**

La dirección y supervisión de los trabajos (Director de los Trabajos) corresponde a la Coordinadora de los Centros de Mayores o persona en quien delegue, que será apoyada, en razón de la materia, por la Jefa de Área de Coordinación de Centros de Menores. La función de dirección se debe hacer valer única y exclusivamente con el Responsable de la empresa designado a tal efecto, siendo obligatorio cumplir los requerimientos que el Director de los Trabajos le dirija en virtud del poder de dirección y supervisión que ostenta. Las instrucciones dadas por el Director de los Trabajos no supondrán modificaciones de las prestaciones, ni se opondrán a las disposiciones en vigor o a las cláusulas del presente pliego y demás documentos contractuales y serán genéricas, puesto que las específicas del servicio corresponden a la empresa adjudicataria.

La Directora de los Trabajos deberá ser informada por los directores de los centros de las incidencias que afecten gravemente a la prestación del servicio y de las discrepancias graves en la interpretación del contrato. En este sentido, será la encargada de mantener los contactos que sean precisos con los responsables de la empresa adjudicataria para solucionar problemas generales que afecten a un conjunto de centros, analizar las incidencias y proponer las correcciones y/o las mejoras oportunas en el servicio. A estas reuniones asistirá la Jefa de Área de Coordinación de Centros de Menores.

Los directores de los centros podrán inspeccionar cuando lo consideren oportuno, y sin necesidad de previo aviso, la realización de los trabajos, solicitarán al adjudicatario la documentación relativa a los trabajadores, supervisarán la prestación del servicio, proponiendo las correcciones oportunas cuando sean necesarias, que serán trasladadas al Responsable de la empresa por la Directora de Trabajos. Asimismo informarán a la Directora de los Trabajos de todas las incidencias graves que afecten al correcto cumplimiento del contrato, aprobarán los presupuestos de los materiales y conformarán los albaranes de servicios prestados.

En el momento de formalización del contrato, la empresa adjudicataria deberá comunicar al Director de los Trabajos y cada uno de los directores de centros, el nombre y apellidos, correo electrónico y teléfono móvil del Responsable de la empresa para la prestación del servicio, a efectos del seguimiento de la ejecución del mismo, siendo dicho responsable el único interlocutor con el personal que preste el servicio.





## Comunidad de Madrid

El responsable de la empresa para la prestación del servicio deberá informar por escrito a la Dirección de los trabajos y/o Director del Centro de cualquier incidencia que surja en el transcurso de la prestación del servicio, en un plazo no superior a tres días.

### **CLÁUSULA OCTAVA.- Plan de Autoprotección.**

Los operarios de la empresa adjudicataria deberán actuar, en cumplimiento del RD 393/2007 de 23 de marzo, conforme a lo establecido en el Plan de Autoprotección y Actuaciones en caso de Emergencia, y en el organigrama del centro y seguirán las instrucciones emitidas por los órganos competentes y la propia iniciativa para asegurar la efectividad de la evacuación. Para ello, deberán conocer el centro de trabajo, todas sus dependencias, las zonas de riesgo especial, así como las salidas de emergencia y posibles recorridos de evacuación. Además participarán en los simulacros de emergencia proponiendo mejoras operativas.

Madrid, 25 de enero de 2018

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE  
CENTROS Y PROGRAMAS

Casilda Méndez Magán







## ANEXO I

### LOTE 1

CENTRO	DIRECCION	MUNICIPIO	CP	SUPERFICIE M2	FRECUENCIA MENSUAL	HORAS JORNADA	HORAS MES OPERARIO	HORAS ANUALES OPERARIO
CM ALCALA HENARES	C/ Damas, 4	Alcalá de Henares	28801	1.793	2	8	16	192
CM ALONSO CANO	C/ Alonso Cano, 18	Madrid	28003	926	2	4	8	96
CM PUENTE VALLECAS Y DEP. ALTO DEL ARENAL	C/ Arroyo del Olivar, 106 C/. Perelada, núm. 1 -3	Madrid	28018 28038	1.969	2	8	16	192
CM S. SEBASTIAN DE LOS REYES	C/ Pilar, 6	San Sebastián de los Reyes	28700	1.220	2	4	8	96
CM SAGASTA	C/ Sagasta,13	Madrid	28004	2.788	2	8	16	192
CM SAN BLAS	Avda. Guadalajara, 69	Madrid	28032	1.382	2	4	8	96
CM TETUÁN Y DEP. SAN NICOLÁS	C/ Carolinas, 33 C/. Sánchez Preciado, núm. 43	Madrid	28039	1.680	2	8	16	192
CM TRES CANTOS	Sector Descubridores, 24	Tres Cantos	28760	600	2	4	8	96
CM VILLA DE VALLECAS	C/ Sierra Palomeras, 5	Madrid	28031	1.378	2	4	8	96
CM VILLA DE VALLECAS - ENTREVÍAS	C/ Benamejí, 102	Madrid	28018	570	1	4	4	48
CM VIRGEN DE BEGOÑA	C/ Virgen de Aranzazu,28	Madrid	28034	775	2	4	8	96
C.M SAN BLAS- DEP.HORTALEZA	C/ Alfacar, 30	Madrid	28033	320	1	4	4	48
PISO ITACA	C/ Laviana,8	Madrid	28037	228	2	4	8	96
PISO LA RIBERA	C/ Comandante Fortea,5,6º dcha	Madrid	28008	126	2	4	8	96
RI ALCALÁ DE HENARES	Fernando de Flandes, 16-18	Alcalá de Henares	28805	478	2	8	16	192
<b>TOTAL HORAS</b>							<b>152</b>	<b>1.824</b>

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: 088593457085005228377





## LOTE 2



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0888591608505228377

CENTRO	DIRECCION	MUNICIPIO	CP	SUPERFICIE M2	FRECUENCIA MENSUAL	HORAS JORNADA	HORAS MES OPERARIO	HORAS ANUALES OPERARIO
CM ALCORCON	Pza. Orense, s/n	Alcorcón	28924	1.921	2	8	16	192
CM FUENLABRADA	Avda. de las Naciones, s/n c/v Grecia, s/n	Fuenlabrada	28943	1.666	2	4	8	96
CM GETAFE I	Avda. de Las Ciudades, 31	Getafe	28903	2.610	2	8	16	192
CM LEGANÉS I	Avda. de la Mancha, 33	Leganés	28911	1.606	2	4	8	96
CM LEGANÉS II	Avda. del Mediterráneo, s/n	Leganés	28913	1.534	2	4	8	96
CM MÓSTOLES	C/ Rio Jarama, s/n	Móstoles	28934	1.524	2	4	8	96
CM PARLA	C/ Humanes, 27	Parla	28980	953	2	4	8	96
CM PINTO	C/ Coronados, 7	Pinto	28320	1.044	2	4	8	96
CM REAL SITIO DE ARANJUEZ	C/ Gobernador, 80	Aranjuez	28300	1.742	2	8	16	192
RI ALCORCÓN	Avda. Las Flores 70-72 (Urb. Los Castillos)	Alcorcón	28925	426	2	8	16	192
RI EL ARCE ROJO	C/ Navarra, nº 23-25	Fuenlabrada	28940	512	2	8	16	192
RI MÓSTOLES	Camino de las Carrasquillas, S/N	Móstoles	28935	635	2	8	16	192
RI PARLA	C/ Venecia, nº 22 y 24	Parla	28980	440	2	8	16	192
TOTAL				16.613			160	1.920



## LOTE 3



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 088999345085005228377

CENTRO	DIRECCION	MUNICIPIO	CP	SUPERFICIE M2	FRECUENCIA MENSUAL	HORAS JORNADA	HORAS MES OPERARIO	HORAS ANUALES OPERARIO
CM ALONSO HEREDIA	C/ Alonso Heredia, 2	Madrid	28028	2.17	2	8	16	192
CM ALUCHE	C/ Camarena, 181	Madrid	28047	1.08	2	4	8	96
CM EMBAJADORES	C/ Embajadores, 32	Madrid	28012	1.11	2	4	8	96
CM LOS CARMENES	C/ Glorieta de los Carmenes,2	Madrid	28047	1.82	2	8	16	192
CM PUENTE TOLEDO	C/ Mercedes Arteaga, 18	Madrid	28019	3.36	2	8	16	192
CM RICARDO DE LA VEGA (GETAFE II)	C/ Padre Blanco c/v Ferrocarril, s/n	Getafe	28901	1.72	2	8	16	192
CM SAN CRISTÓBAL DE LOS ANGELES	C/ Benimanet, 117 (bloque 568)	Madrid	28021	352	2	4	8	96
CM SAN FERMÍN	Avda. San Fermín, 15	Madrid	28041	1.27	2	4	8	96
CM SAN LORENZO DEL ESCORIAL	C/ Juan de Austria, 1	San Lorenzo de El Escorial	28200	1.396	2	4	8	96
CM USERA	C/ Carmen Bruguera, 33	Madrid	28026	3.679	2	8	16	192
CM VILLALBA	C/ Morales Antuñano, 9	Villalba	28400	504	2	4	8	96
CM VILLAVERDE ALTO	C/ Santa Joaquina Vedruna, s/n	Madrid	28021	1.732	2	8	16	192
CM VILLAVERDE BAJO	C/ Francisco del Pino, 32	Madrid	28021	646	2	4	8	96
TOTAL				20.880			152	1.824



**ANEXO II.**

**NÚMERO DE HORAS ASOCIADAS AL CONTRATO**

	OPERARIO	SUPERVISOR	TOTAL HORAS
	Nº horas	Nº horas	
LOTE 1	1.824	240	2.064
LOTE 2	1.920	240	2.160
LOTE 3	1.824	240	2.064
TOTAL	5.568	720	6.288





**ANEXO III. LISTADO MATERIAL. PRECIOS MÁXIMOS**

	OBJETO	MÁX.
CONSTRUCCIÓN	CONTENEDOR MATERIAL INERTE 6M3	138,00
	SACO DE ESCOMBROS CON RECOGIDA 1M3	35,65
	PALE LADRILLOS CERÁMICO TOSCO DEL 7 (500 UNID)	51,75
	PALE LADRILLOS CERÁMICO HUECO DOBLE DEL 7 (500 UNID)	57,50
	ARENA MIGA PALE 72 SACOS	39,10
	PALE HORMIGÓN SECO H-20 O M 7'5 DE 25 kg.	108,10
	TAPA Y MARCO HIDRÁULICO DE 600X620 MM	73,59
	TAPA Y MARCO HIDRÁULICO DE 400X417 MM	33,93
	TAPA Y MARCO HIDRÁULICO ABATIBLE 520X310X40 MM	39,19
	TAPA Y MARCO POZOS DE REGISTRO DE 850MM	152,33
IMPERMEABILIZACIÓN	MORTERO REPARACIÓN SIKA MONOTOP 620 O SIMILAR, GRIS SACO 25KG	24,63
	MORTERO IMPERMEABILIZANTE SIKA SEAL O SIMILAR, 107 A. SACO 25KG	36,60
	ADITIVOS LÁTEX 25 LITROS	111,31
	IMPRIMACIÓN DE ADHERENCIA PARA YESO DE 5KG	53,56
	LAMINAS DE BETÚN ELASTÓMERO UNE 104-242/1 4 KG/M2, 12M2	41,61
	CAZOLETA PARA GRAVILLA	19,55
	IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA 12 KG	29,90
	MASILLA SELLADORA DAMFAL O SIMILAR, JUNTAS HASTA 12MM 1,5 KG	5,75
	PREPARADO DE CAUCHO CAMPOLIN O SIMILAR, 25 KG BLANCO/ROJO/	74,69
FALSO TECHO	TEJA TIPO GREDOS O SIMILAR 42X33, 100 UNID.	78,20
	PANEL LANA DE ROCA 12,15 M2 40MM ESPESOR	36,80
	PLACA YESO ESCAYOLA BA 10 2,50X1,20	10,35
	PLACA YESO ESCAYOLA BA 15 2,60X1,20	12,65
	PLACA YESO ESCAYOLA LOCALES HÚMEDOS BA 13 2,50X1,20	23,00
	RAÍL 48 ESPESOR 0,6 LONGITUD 30M	3,22
	RAÍL 70, ESPESOR 0,6 LONGITUD 3,00M	3,68
	MONTANTE 46 0,6 LONGITUD 3,00M	3,45
	MONTANTE 70 0,6 LONGITUD 3,00M	4,14
	PLACAS TIPO OWADECO O SIMILAR, PLACAS DE 60X60 CAJA DE 5,76M2	31,05
CERRAJERÍA	PLACA TIPO ARMSTRONG O SIMILAR, 60X60 CAJA DE 5,76 M2	46,00
	CILINDROS EUROPERFIL MONOBLOCK ALTA SEGURIDAD HS7-60	19,44
	POMOS CON LLAVE Y CONDENA TESA O SIMILAR, (CROMADO)	27,83
	POMO PASO TESA O SIMILAR.	19,44
	CERRADURAS ANTI PÁNICO BARRA ROJA 10 C, MANILLA (COMPLETA) 10, LARGO 1000	126,10
	MUELLE CIERRA PUERTAS DORMA O SIMILAR BLANCO NEGRO	47,38
	PUERTA CORTAFUEGOS Ei2 BLANCA DE 885X2035MM	165,54
	PUERTA CORTAFUEGOS Ei2 BLANCA CON ANTI PÁNICO DE 1800X2035	356,95

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 0888993457085005228377



FONTANERÍA	TAPA INODORO LUCENTUM O SIMILAR, BLANCO	29,27
	MECANISMO CISTERNA BAJA DOBLE PULSADOR	24,09
	TAPA INODORA DISCAPACITADOS TIPO STANDAR	142,00
	MECANISMO TANQUE ALTO	13,04
	GRIFOS CISTERNA BAJA ALIMENTACIÓN UNIVERSAL VERTICAL	10,81
	GRIFERÍA TEMPORIZADA PRESTO 1000 M O SIMILAR, VERTICAL PARA LAVABO ENCIMERA	40,14
	GRIFERÍA TEMPORIZADA PRESTO P 12ª A O SIMILAR, PARA URINARIO	37,89
	GRIFERÍA TEMPORIZADA PRESTO 1000 M O SIMILAR, VERTICAL INODORO	40,19
	VÁLVULA DE ESFERA PALANCA ROSCAR HH 1 1/4"	14,03
	VÁLVULA DE ESFERA PALANCA ROSCAR HH 2"	40,19
	TERMO VITROPORCELANA VITRIFICADO 50 LITROS FAGOR RB VERTICALHORIZONTAL O SIMILAR.	228,85
	TERMO VITROPORCELANA VITRIFICADO 30 LITROS FAGOR VERTICALHORIZONTAL O SIMILAR.	205,85
	FLOTADOR Y BOYA DE 1/2"	20,86
	FLOTADOR Y BOYA DE 1"	34,32
	VÁLVULA REDUCTORA DE PRESIÓN 1"	41,20
	TUBO FLEXO DUCHA DE 2M	23,40
	TUBO REFORPLAST DIÁMETRO 16MM 100M	23,86
CANALIZACIÓN	TUBO REFORPLAST DIÁMETRO 20MM 100M	25,22
	TUBO REFORPLAST DIÁMETRO 25MM 75M	25,22
	TUBO RÍGIDO PVC ENCHUFABLE 16MM 3M	1,54
	TUBO RÍGIDO PVC ENCHUFABLE 20MM 3M	2,00
	TUBO RÍGIDO PVC ENCHUFABLE 25MM 3M	2,94
	MANGUITO ENCHUFABLE PVC 16MM 5 UNIDADES	1,75
	MANGUITO ENCHUFABLE PVC 20MM 5 UNIDADES	1,84
	MANGUITO ENCHUFABLE PVC 25MM 5 UNIDADES	1,91
	CURVAS PVC 16 MM	1,96
	CURVAS PVC 20 MM	2,20
	CURVAS PVC 25 MM	2,30
	MINICANAL 12,5X20MM 2 M	2,07
	MINICANAL 20X40MM 2 M	6,76
	CANAL SALVACABLE 12X50 2M	6,62
	CANAL SALVACABLE 18X75 2M	10,80
CONDUCTORES	HILO FLEX LIBRE HALÓGENOS 1X1, 5MM (200M.)	36,48
	HILO FLEX LIBRE HALÓGENOS 1X2,5MM (200M.)	67,85
	HILO FLEX LIBRE HALÓGENOS 1X4MM (100M.)	36,80
	HILO FLEX LIBRE HALÓGENOS 1X6MM (100M)	65,55
	MANGUERA BLANCA 3X1'5 MM (100M)	59,80
	MANGUERA LIBRE HALÓGENOS 3X1'5MM (100M)	100,05
	MANGUERA LIBRE HALÓGENOS 3X2'5MM (100M)	134,55
	MANGUERA LIBRE HALÓGENOS 5X6MM (1 M)	3,08
	MANGUERA LIBRE HALÓGENOS 5X10MM (1 M)	9,68



PROTECCIONES	CABLE UTP CATEGORÍA 6 CAJA DE 305 METROS	138,00
	AUTOMÁTICO C60N MERLIN GERIN O SIMILAR 2X10A	25,55
	AUTOMÁTICO C60N MERLIN GERIN O SIMILAR 2X16A	25,84
	AUTOMÁTICO C60N MERLIN GERIN O SIMILAR 4X10A	53,27
	DIFERENCIAL II/40A/30mA.	27,29
	DIFERENCIAL II/40A/30mA. SUPERINMUNIZADO	125,67
	DIFERENCIAL TRETRAPOLAR IV/40A/30mA.	108,66
	INTERRUPTOR SCHNEIDER O SIMILAR BLANCO I. MARCO	4,24
MECANISMOS	BASE C.T.T. SCHNEIDER O SIMILAR BLANCO I. MARCO	5,54
	INTERRUPTOR SIMÓN 31 O SIMILAR BLANCO I. MARCO	7,57
	BASE C.T.T. SIMON O SIMILAR BLANCO I. MARCO	6,84
	LUMINARIA EMPOTRABLE T-5 ELECTRÓNICA ALUMINIO 4X24	84,24
ILUMINACIÓN	LUMINARIA EMPOTRABLE T-5 ESTÁNDAR ALUMINIO 4X18	70,18
	DOWN LIGHT ELECTRÓNICO 2X26 BLANCO	32,58
	REACTANCIA 36W O 18W	9,78
	CEBADORES 4/65 O 15/22	1,16
	TRANSFORMADOR ELECTRÓNICO 60WX12V	4,96
	TUBO FLUORESCENTE INCLUIDO RAE 36 W T8 26MM	2,77
	TUBO FLUORESCENTE INCLUIDO RAE 18 W T8 26MM	2,54
	TUBO FLUORESCENTE INCLUIDO RAE 24 W T5 16MM	8,97
	BIAX D/E G24d INCLUIDO RAE 18W O 26W	4,30
	BIAX D/E G24d INCLUIDO RAE 18W O 26W	7,13
	REFLECTORA DICROICA BAJO CONSUMO 35=50W 55º	6,61
	HALÓGENA LINEAL AHORRADORA 100W	3,81
	HALÓGENA LINEAL AHORRADORA 130W	3,29
	EMERGENCIA LEGRAND URA 21 NEW 160LM O SIMILAR	34,91
	EMERGENCIA LEGRAND URA 21 NEW 240LM O SIMILAR	41,86
	MARCO EMPOTRABLE LEGRAND URA O SIMILAR	7,46
	LÁMPARA COMPACTA BAJO CONSUMO PHILIPS O SIMILAR 11W E27	8,20
	LÁMPARA COMPACTA BAJO CONSUMO PHILIPS O SIMILAR 18W E27	9,92
	LÁMPARA REFLECTORA R/90 250VX60W	1,73
	LÁMPARA DICROICA 38º 12VX50W	1,99
	LÁMPARAS LINEAL HALOGENURO METÁLICO 70W NDL	23,81
	LÁMPARAS LINEAL HALOGENURO METÁLICO 150W NDL	26,45
	LÁMPARAS LINEAL HALÓGENA R7s-15 230V 300W	4,63
	LUMINARIA EMPOTRABLE T-5 ELECTRÓNICA ALUMINIO 3X24	79,93
	LÁMPARA LED DE 7 W GU10 COLOR CÁLIDO O FRIO	27,00
	LÁMPARA LED DE 4W GU5.3 COLOR CÁLIDO O FRIO	22,00
	TUBO LED 120CM T8 COLOR CÁLIDO O FRIO	45,50
	TUBO LED 60CM T8 COLOR CÁLIDO O FRIO	38,90