

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	810/2019
Fecha de Registro:	6/03/2019

**Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 1 de 2

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se acuerda el inicio del expediente de contratación denominado **“Obras de actualización de la sala de calderas en la Residencia de Mayores Francisco de Vitoria en Alcalá de Henares”**.

HECHOS

PRIMERO- El objeto de las obras de actualización de la sala de calderas de la Residencia consiste en la sustitución de los depósitos de acumulación de agua caliente sanitaria (3 depósitos), que se complementa con los trabajos de modificación hidráulica de la producción de ACS, la instalación de contadores de energía térmica, válvula motorizada de 2 vías, termómetros y manómetros en el intercambiador de calor, bomba de secundario ACS y reemplazamiento del aislamiento de la instalación.

Las obras permitirán mantener la temperatura de las instalaciones por encima de los 55º-60ºC, según determina el RD 865/2003, con la finalidad de prevenir la proliferación de legionella en las redes de agua caliente sanitaria de la Residencia.

SEGUNDO.- La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión.

La Residencia de Mayores “Francisco de Vitoria” en Alcalá de Henares, es un inmueble adscrito a la Agencia Madrileña de Atención Social, situado en la calle Villamalea, 1, de Alcalá de Henares – Madrid, e incluido en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad de Madrid.

TERCERO.- La Agencia Madrileña de Atención Social no dispone de los medios materiales, adecuados y suficientes para realizar esta obra.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- El artículo 116, apartado 1, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público establece:

“La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil del contratante”.

Por todo ello, vista la propuesta elaborada con fecha 26 de febrero de 2019 por la unidad administrativa promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,



Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	810/2019
Fecha de Registro:	6/03/2019

**Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 2 de 2

RESUELVO

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación de las **“Obras de actualización de la sala de calderas en la Residencia de Mayores Francisco de Vitoria en Alcalá de Henares”**, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado, mediante criterio único precio, con un plazo de duración de 3 meses.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1294745820/66441797956**

Madrid, 6 de marzo de 2019
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA
DE ATENCIÓN SOCIAL

Fdo.: Carlos Blanco Bravo