

REQUERIMIENTO DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA CON VALORES ANORMALES

Exp.:A/SER-039478/2020

Con fecha 5 de mayo de 2021 se procedió a la apertura de las ofertas de los licitadores admitidos y con fecha 10 de mayo se ha procedido a la valoración de las proposiciones económicas y de los criterios de adjudicación del contrato y determinación de ofertas incursas en presunción de anormalidad en el Lote 1 en el procedimiento abierto **“Servicio de mantenimiento higiénico-sanitario de las instalaciones de riesgo para legionella (lote 1) y realización de analíticas para el control de la legionella (lote 2) en 99 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social”**.

A la vista de las proposiciones formuladas y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, y en la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares que rige el contrato, la Mesa de Contratación ha identificado como **ofertas incursas en presunción de anormalidad para el Lote 2** las presentadas por las empresas **SINTRA INGENIEROS, S.L. y ONDOAN SERVICIOS, S.A.**, por referencia al conjunto de ofertas válidas presentadas.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, se le concede de plazo hasta las 23:59:59 del día **16 de mayo de 2021**, para que justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

En concreto se deberá cuantificar y detallar:

1.- Costes salariales en los que se especifique:

- Convenio colectivo aplicado
- Importe/hora calculado para la ejecución del contrato de los operadores.
- Importe/hora calculado para la ejecución del contrato del responsable técnico.
- Estimación del tiempo necesario para la realización de las actuaciones para llevar a cabo el desarrollo operativo de los tratamientos integrales de prevención de la legionelosis según el pliego de prescripciones técnicas.
- Estimación de horas de ocupación en la ejecución del contrato del responsable técnico.

2.- Otros costes de personal:

- Absentismo: Porcentaje y estimación en euros



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **0945842972425346494831**

- Seguridad Social: Porcentaje y estimación en euros.

3.- Gastos generales y beneficio industrial

- Gastos generales: Porcentaje y estimación en euros.
- Beneficio industrial: Porcentaje y estimación en euros
- Justificar la aplicación de productos necesarios para el mantenimiento del jardín (abonos, semillas, productos fitosanitarios).

4- Valoración de los compromisos adquiridos con los criterios evaluables de forma automática mediante aplicación de fórmulas.

La falta de contestación a este requerimiento de información o, en su caso, el reconocimiento de que su oferta adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, tendrá la consideración de retirada injustificada de la proposición, incurriendo en la causa de prohibición de contratar prevista en el artículo 71.2 a) de la LCSP.

La documentación se presentará a través de la dirección http://gestiona.madrid.org/ereg_virtual_presenta/run/i/InicioDistribuidor.icm

- 1) Seleccionando el segundo apartado, denominado "Aportación de documentos".
- 2) En la siguiente pantalla, seleccionar el botón rojo denominado "Acceso al Servicio". Entonces aparecerán los expedientes en los que figure como interesado.
- 3) Seleccionar el expediente y aportar la documentación pertinente

Se hace constar expresamente que de conformidad con lo que dispone el artículo 158.3 de la LCSP, el plazo máximo para efectuar la adjudicación ha quedado ampliado en 15 días hábiles.

Madrid, a la fecha de la firma
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: José Pedro Rodero Díaz

