

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	703/2023

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la primera prórroga del Lote 1 del contrato denominado “Servicio de mantenimiento higiénico-sanitario de las instalaciones de riesgo para legionella (lote 1) y realización de analíticas para el control de la legionella (lote 2) en 99 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)” (A/SER-039478/2020)

HECHOS

PRIMERO. Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, de 13 de julio de 2021, se adjudica el Lote 1 del contrato “Servicio de mantenimiento higiénico-sanitario de las instalaciones de riesgo para legionella (lote 1) y realización de analíticas para el control de la legionella (lote 2) en 99 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)” a la empresa BIOSEGURIDAD AMBIENTAL, S.L., NIF B82132994, con un plazo de ejecución de 24 meses (07/08/21 a 06/08/23) con posibilidad de prórroga hasta el 06/08/25 y un precio de 271.238,32 euros, IVA incluido.

SEGUNDO. Este contrato tiene por objeto definir y establecer las distintas operaciones del Programa de prevención y mantenimiento higiénico-sanitario para la prevención y control de la legionelosis en las instalaciones de riesgo, estableciendo los controles a realizar y la frecuencia de los mismos en 99 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social.

TERCERO. El 6 de agosto de 2023 finaliza el contrato y consta que el servicio se está ejecutando de conformidad con las prescripciones de los pliegos por lo que se considera procedente autorizar su prórroga en las condiciones pactadas.

CUARTO. El preaviso de la prórroga se ha realizado el 24 de abril de 2023.

QUINTO. La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 10 de mayo de 2023.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO. De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y las cláusulas 1, apartado 18, y 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato: *“El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley”.*

“La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses”.

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	703/2023

SEGUNDO. El artículo 29.4 de la LCSP dispone que: "*Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en las respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante*".

Por todo ello, visto la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la primera prórroga del Lote 1 del contrato "Servicio de mantenimiento higiénico-sanitario de las instalaciones de riesgo para legionella (lote 1) y realización de analíticas para el control de la legionella (lote 2) en 99 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)", en el siguiente importe:

Importe total prórroga:

	Base imponible	IVA (21%)	Importe total
Mantenimiento-higiénico sanitario	77.272,08 €	16.227,14 €	93.499,22 €
Bolsa de horas	6.789,38 €	1.425,77 €	8.215,15 €
Total	84.061,46 €	17.652,91 €	101.714,37 €

El gasto se imputará al subconcepto 22700 con la siguiente distribución por programas y anualidades:

PROGRAMA	2023	2024	TOTAL PRÓRROGA
231B	4.117,22 €	8.234,46 €	12.351,68 €
231E	208,33 €	416,66 €	624,99 €
231G	3.896,11 €	7.792,21 €	11.688,32 €
231H	19.394,81 €	38.789,63 €	58.184,44 €
231J	3.549,93 €	7.099,86 €	10.649,79 €
239N	2.738,39 €	5.476,76 €	8.215,15 €
TOTAL	33.904,79 €	67.809,58 €	101.714,37 €

SEGUNDO. El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 7 de agosto de 2023 hasta el 6 de mayo de 2024.

TERCERO. Para garantizar la prórroga de este contrato se aplicará la garantía definitiva constituida, por importe de 8.800,00 €, mediante resguardo de garantía en aval nº 202155002948A de fecha 10 de junio de 2021 y otra, por importe de 2.408,20 €, mediante resguardo de garantía en efectivo nº 202055002895V de fecha de fecha 8 de junio de 2021.

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	703/2023

Página 3 de 3

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 al 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/cove mediante el siguiente código seguro de verificación: **1036927131397271862126**

Madrid, a la fecha de la firma
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras