

## Comunidad de Madrid

### ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS TITULADO SERVICIOS REDACCION DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN, DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO (ITE) DE LOS EDIFICIOS DE LA C/ SANTA CATALINA, 6 Y DE LA C/ ADUANA, 29, AMBOS EN MADRID (CUATRO LOTES),

#### 1.- Entidad adjudicataria:

- a. Organismo: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A., con NIF A79932927
- b. Dirección: C/ Alcalá nº 21, 4º. 28014.-Madrid. Código NUTS ES300. Tfno.: 915240436; Fax: 91524 04 37.  
Correo electrónico: consultas técnicas: [manuel.ayuso@obrasdemadrid.com](mailto:manuel.ayuso@obrasdemadrid.com) y/o [aoliver@obrasdemadrid.com](mailto:aoliver@obrasdemadrid.com), y consultas administrativas: [salmagro@obrasdemadrid.com](mailto:salmagro@obrasdemadrid.com) y/o [eval@obrasdemadrid.com](mailto:eval@obrasdemadrid.com)
- c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- d. Fecha límite de obtención de información: Hasta 7 días antes a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas. Se facilitará hasta 3 días antes del final de dicho plazo.

#### 2.- Documentación:

- a. Perfil del contratante <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- b. Número de Expediente: 23/2021

#### 3.- Objeto del contrato.

- a. Tipo: Servicios
- b. Descripción: Servicios de Redaccion del Proyecto de Ejecución, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras de Mantenimiento (ITE) de los Edificios de la C/ Santa Catalina, 6 y de la C/ Aduana, 29, ambos en Madrid.
- c. División por lotes y número: SI  
Lote 1.- Redacción del Proyecto de Ejecución y Dirección Facultativa de la obra de mantenimiento del Edificio de la C/ Santa Catalina, 6 (Madrid).  
Lote 2.- Coordinación de Seguridad y Salud de la obra de mantenimiento del Edificio dela C/ Santa Catalina, 6 (Madrid).  
Lote 3.- Redacción del Proyecto de Ejecución y Dirección Facultativa de la obra de mantenimiento del Edificio de la C/ Aduana, 29 (Madrid).  
Lote 4.- Coordinación de Seguridad y Salud de la obra de mantenimiento del Edificio de la C/ Aduana, 29 (Madrid).
- d. CPV (Referencia de Nomenclatura):  
Lote 1 y Lote 3.- CPV: 71000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.  
Lote 2 y Lote 4.- CPV: 71317200-5 Servicios de Salud y Seguridad.

## Comunidad de Madrid

### 4.- Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: Abierto Simplificado
- c. Subasta electrónica: NO
- d. Selección del Contratista: Se atiende a una pluralidad de criterios. Ver Apartado 10 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

### 5.- Valor estimado del contrato: 32.081,84 euros, desglosado en,

- Lote 1: 11.027,44 euros  
 Lote 2: 1.312,79 euros  
 Lote 3: 17.472,46 euros  
 Lote 4: 2.269,15 euros

### 6.-Presupuesto base de licitación:

- a. Importe Neto: 32.081,84 euros
- b. IVA: 6.737,19 euros
- c. Importe Total: 38.819,03 euros**
- d. Desglose por Lotes:

	Base Imponible	IVA (21%)	Importe Total
LOTE 1	11.027,44 €	2.315,76 €	13.343,20 €
LOTE 2	1.312,79 €	275,69 €	1.588,48 €
LOTE 3	17.472,46 €	3.669,22 €	21.141,68 €
LOTE 4	2.269,15 €	476,52 €	2.745,67 €

### 7.- Garantías:

- Provisional: No procede.
- Definitiva: Importe: cinco (5) por ciento del importe de adjudicación del contrato (I.V.A. no incluido).

### 8.- Solvencia económica y financiera, técnica o profesional.

Véase el apartado 8 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

### 9.- Otros requisitos específicos del contratista: Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato:

Procede: NO

## **Comunidad de Madrid**

### 10.- Presentación de ofertas:

- a. Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas, del día 26 de mayo de 2021.
- b. Modalidad de presentación: Ver Cláusulas 9, 10 y 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.
- c. Lugar de presentación:
  - 1.- Dependencia: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A.
  - 2.- Domicilio: Calle Alcalá, nº 21, 1ª planta
  - 3.- Localidad y código postal: Madrid (28014)
- d. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Al menos un plazo de 6 meses a contar desde la fecha de presentación de la oferta.
- e. Admisión de variantes: No.

### 11.- Apertura de sobre único: Acto público.

- a. Fecha y Hora: 27 de mayo de 2021, a las 12:00h.
- b. Dependencia: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, S.A.
- c. Dirección: Calle Alcalá, nº 21, 4ª planta
- d. Localidad y Código Postal: Madrid (28014)

### 12.- Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: No Procede.

### 13.- Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede

Hágase público para general conocimiento.

En Madrid, al día de la firma. La Consejera Delegada. Lucía Molares Pérez.