

RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL LICITADOR PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO, PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 269/2021 “OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO PARA IMPLANTACIÓN DE OFICINAS EN C/ JOSÉ ABASCAL, 57”

De conformidad con lo indicado en el Acta_04 de 24 de octubre de 2022, se requirió al licitador propuesto como adjudicatario, **EMPRESA CONSTRUCTORA EUJCA S.A.**, para que presentara la documentación exigida por los Pliegos.

La empresa propuesta como adjudicataria ha presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

EMPRESA CONSTRUCTORA EUJCA S.A.

- **Defecto1 .** No se ha acreditado la disponibilidad de los medios requeridos en el apartado 5.3.1. del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “PCAP”) que el licitador se debe comprometer a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, mediante la aportación de la documentación que se especifica en el apartado 5.4.1 del Anexo I del PCAP. En concreto, el apartado 5.3.1. del Anexo I del PCAP exige acreditar que la empresa deberá contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a las Obras objeto del contrato:
 - o **Jefe de Obra:** Un Arquitecto Técnico con experiencia mínima de cinco (5) años como Jefe de Obra en la ejecución de obras de reforma integral de oficinas, implantación de oficinas, nueva ejecución de oficinas y/o edificios de uso administrativo, con dicho cargo y titulación.
 - o **Encargado de obra:** experiencia mínima de cinco (5) años en la ejecución de obras de reforma integral de oficinas, implantación de oficinas, nueva ejecución de oficinas y/o edificios de uso administrativo, como encargado de obra.
- **Subsanación:** Para acreditar la disponibilidad de los medios que el licitador se compromete a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato deberán presentar una declaración responsable en virtud de la cual se comprometan a dedicar o adscribir los medios referidos en el apartado 5.3.1 anterior. Adicionalmente, deberán aportar la relación con currícula de personal con la experiencia referida en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP, que el licitador dedicará al desarrollo y ejecución de las Obras objeto del presente Pliego, con los requisitos que se indican en el apartado 5.4.1 del Anexo I del PCAP.
- **Defecto 2.** La empresa licitadora aporta aval en concepto de garantía definitiva conforme al modelo establecido en Anexo VIII del PCAP, sin embargo, se ha indicado incorrectamente en la misma el número de contrato haciendo referencia al contrato nº 26/2021 cuando debería haber hecho referencia al contrato nº 269/2021.
- **Subsanación:** La empresa licitadora deberá aportar nuevamente aval en concepto de garantía definitiva indicando correctamente el número del contrato al que hace referencia el presente procedimiento, es decir, el contrato nº 269/2021.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP, se informa de que si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

La documentación solicitada debe presentarse a través de la Plataforma Electrónica de Licitación, **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación de la presente comunicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**



Fecha:
2022.11.24
20:09:46 +01'00'

El Secretario de la Mesa Permanente de Contratación