

## EXPEDIENTE PAS 2022-0-38

### **ORDEN DE INICIO Y RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE PLIEGOS Y GASTO DEL PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DESRATIZACIÓN Y DESINSECTACIÓN EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS.**

La Directora Gerente del Hospital Universitario 12 de Octubre, en virtud de las competencias establecidas en la RESOLUCIÓN 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director Gerente del SUMMA -112 (B.O.C.M. Núm. 222, de fecha de 17 septiembre de 2021), a los efectos previstos en el art. 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, (en adelante LCSP), de acuerdo con lo establecido en el art. 28.1 de la LCSP, dentro del marco garantista del cumplimiento de los procedimientos y las normas y con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental.

Visto el Informe emitido por la Dirección de Gestión, donde se constata la necesidad e idoneidad a cubrir, queda justificado en atención al objeto que se pretende contratar, así como en relación a las funciones que este hospital tiene encomendadas, la tramitación de un expediente de estas características:

#### **1. OBJETO DEL CONTRATO. (Art. 99 LCSP)**

El presente contrato tiene por objeto la realización de los servicios de desinsectación y desratización, el control de animales o cualquier tipo de plagas que pueda afectar al Hospital Universitario 12 de Octubre, siendo objetivo principal el evitar la presencia de todo tipo de artrópodos y móridos y, en su caso, la eliminación de animales que puedan producir o transmitir contagio, así como la retirada de animales vagabundos que circulen por el recinto, y el control de aves urbanas (principalmente palomas y cotorras), utilizando los medios que en su caso la Comunidad de Madrid, o el Ayuntamiento, establezcan en cumplimiento de la normativa vigente. El personal empleado por la empresa adjudicataria para la realización del servicio será formado periódicamente por cuenta de esta, así como dotado de los medios de protección personal y con sometimiento a vigilancia de salud según los criterios de la ley de Salud Laboral de Prevención de Riesgos Laborales de 10 de Noviembre de 1.995, y al R.D.39/1997 por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención (B.O.E. Nº 27 de 31 de enero de 1.997) o, en su caso, por la Legislación vigente en cada momento.

#### **2. INSUFICIENCIA DE MEDIOS**

El Hospital no dispone de medios suficientes para poder llevar a cabo el servicio objeto del contrato, por lo que es necesaria su contratación por medios externos.



### 3. DURACION. (Art. 29 LCSP)

La duración del contrato será de 24 Meses.

Procede prórroga: SI.

Duración máxima del Contrato incluidas las prórrogas: 48 Meses.

### 4. PRECIO DEL CONTRATO. (Art. 102 LCSP)

El presupuesto estimado de licitación asciende a la cantidad **SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIEZ EUROS (73.810,00 €)- (Base imponible: 61.000,00 € - IVA: 12.810,00 €)**,

Para el cálculo del presupuesto de licitación se ha tenido en cuenta una estimación de los costes directos asociados a la prestación del objeto del contrato y una estimación de los costes indirectos.

### 5. VALOR MAXIMO ESTIMADO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN DE ESTE. (Art. 101 LCSP)

Valor estimado del contrato (101 LCSP): 122.000,00 €.

- Importe base imponible del contrato, calculando en función de los costes directos (precio de mercado del bien por la cantidad, según estimaciones del servicio promotor) y los costes indirectos.
- Posibles prórrogas.

Todo ello sin impuesto del valor añadido.

### 6. TIPO DE PROCEDIMIENTO

Basándonos en el valor estimado para esta contratación, y siguiendo en todo caso, para su cálculo, lo estipulado en el art. 101 de la LCSP 9/2017, se considera más adecuado elegir el:

Procedimiento Abierto Simplificado con Pluralidad de Criterios

Conforme al supuesto establecido en el art. 131 de la LCSP 9/2017, utilizando pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio. Al objeto de promover la libre concurrencia y publicidad en el ámbito de la contratación pública, pudiendo por lo tanto cualquier interesado presentar una proposición, y quedando excluida toda negociación con los licitadores de los términos del contrato, art. 156 de la LCSP 9/2017.

### 7. RESPONSABLE DEL CONTRATO

El responsable del contrato es el firmante del PPT.

### 8. DIVISIÓN EN LOTES (art. 99 LCSP)

No, **Lote único**

Dada la naturaleza del objeto del contrato y por motivos técnicos y organizativos, no es posible la división en lotes ya que podría suponer un riesgo para la correcta ejecución del contrato, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas.

#### 9. JUSTIFICACION CRITERIOS DE SOLVENCIA

Atendiendo al objeto del contrato que se licita y a las prestaciones en las que el mismo consiste se constata la necesidad de establecer criterios de solvencia económica y financiera y técnica o profesional proporcionales al objeto del contrato, que permitan la libre concurrencia en el procedimiento y fomenten la participación en el mismo de las pequeñas y medianas empresas, siendo los medios seleccionados:

**Acreditación de la solvencia económica y financiera:** Los previstos en el artículo 87 de la LCSP, apartados 1 a) o 1c).

**Acreditación de la solvencia técnica o profesional:** Se seleccionan los siguientes medios, Artículo 90 de la LCSP, apartados 1 a).

#### 10. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (art. 145 LCSP)

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de este y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad.

La fórmula económica que se ha propuesto en el criterio precio en este expediente valora la oferta económica que necesariamente habrá de recibir la puntuación más alta al licitador que oferte un precio inferior y la más baja la que presente el precio superior, recibiendo 0 puntos el que iguale la oferta al precio de licitación, el resto de los puntos se reparte atendiendo al ahorro que cada proposición, por sí misma, supone para el órgano de contratación (cuanto más barata es la proposición, más puntos obtiene).

Por tanto, el modelo propuesto permite adecuarse eficazmente al cumplimiento de los principios de transparencia, no discriminación e igualdad de trato, y, a su vez, contribuir al de control de gasto y de eficiencia de los fondos públicos.

Criterios relacionados con el coste de la proposición y en consideración del precio:

Precio de los productos: **80%**

**LAS OFERTAS QUE IGUALEN EL IMPORTE DE LICITACIÓN OBTENDRAN 0 PUNTOS, AL RESTO SE LES APLICARÁ LA FORMULA:**

$$PL = 80 \times BL/BM$$

**PL** = puntuación otorgada al licitador.

**BM** = mayor baja de todas las presentadas.

**BL** = Baja del licitador.

**B** = precio del licitador - oferta económica del licitador.

Criterios cualitativos, tendentes a la valoración óptima de la calidad de las proposiciones:

Cuantificación depende de un juicio de valor: **20 %**

#### 11. JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE (art. 147 LCSP)

Atendiendo a los criterios establecidos en el artículo 147 de la LCSP, la selección de los criterios de desempate obedece al establecimiento de una prelación que, estando adecuadamente vinculada al objeto del contrato y resultando proporcional al mismo, solvente los empates que se produzcan entre dos o más ofertas en atención a criterios de compromiso social. (ver PCAP).

#### 12. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN (art. 202 LCSP)

Atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP, el adjudicatario del contrato, durante la ejecución del mismo, se compromete (mediante declaración responsable de forma previa a la formalización del contrato) al cumplimiento de al menos una, de cada tipo de criterio, de las condiciones especiales de ejecución que se detallan en la cláusula 1 del PCAP.

### RESUELVE

**PRIMERO:** **Aprobar el expediente** de contratación y **disponer la apertura del procedimiento**, para la contratación del *Servicio de desratización y desinsectación en el Hospital Universitario 12 de Octubre y Centros de Especialidades Adscritos*, al amparo de lo previsto en el artículo 117 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**SEGUNDO:** **Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas** que servirán de base para la presente contratación correspondiente al Procedimiento.

**TERCERO:** **Aprobar el gasto**, derivado de dicha contratación, por un importe total de **73.810,00 €**, que se imputara al Programa 312A, Centro de Gestión 8202.

En Madrid, a fecha de firma,

LA DIRECTORA GERENTE DEL HOSPITAL  
UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

Firmado digitalmente por: MARTINEZ DE PANCORBO GONZALEZ CARMEN  
Fecha: 2022.02.21 17:46

Fdo.: Carmen Martínez de Pancorbo González