

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

**MODIFICACIÓN**  
**CR-WEB/2022/0000003785**  
**Expediente P.A 2022-0-34**

## **INFORME DE NECESIDAD PARA LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO PARA EL SERVICIO Y CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA/COMEDOR PÚBLICO Y CAFETERÍA/COMEDOR PROFESIONAL DEL CENTRO DE ACTIVIDADES AMBULATORIAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE.**

### **1. OBJETO**

El objeto de este informe de necesidad es justificar una modificación no prevista del contrato **CR-WEB/2022/0000003785 “SERVICIO Y CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA/COMEDOR PÚBLICO Y CAFETERÍA/COMEDOR PROFESIONAL DEL CENTRO DE ACTIVIDADES AMBULATORIAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE”** adjudicado a la empresa **SODEXO IBERIA, S.A.**, en relación con un incremento sobre el importe del presupuesto de adjudicación del contrato, habida cuenta de que ha resultado insuficiente las unidades de ingesta para el personal de guardia inicialmente dimensionadas, debido a un aumento del número del personal de guardia autorizado con respecto al que se tomó de referencia para la elaboración de los pliegos del concurso.

### **2. JUSTIFICACIÓN**

Con fecha 30 de junio de 2022, se formaliza el contrato, derivado de la adjudicación del expediente de referencia cuyo objeto es el **SERVICIO Y CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA/COMEDOR PÚBLICO Y CAFETERÍA/COMEDOR PROFESIONAL DEL CENTRO DE ACTIVIDADES AMBULATORIAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE**, con un plazo de ejecución de **24 meses** prorrogables y un importe total de **UN MILLÓN CIENTO SESENTA Y SEIS MIL TREINTA Y SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS (1.166.036,30 EUROS- IVA incluido)**.

LOTE	ADJUDICATARIO	NIF ADJUDICATARIO	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL ADJUDICADO
<b>1</b>	<b>SODEXO ESPAÑA, S.A.</b>	<b>A08427296</b>	1.060.033,00	106.003,30	1.166.036,30
<b>Importe Total</b>			<b>1.060.033,00</b>	<b>106.003,30</b>	<b>1.166.036,30</b>

Con fecha 12 de abril de 2024 se da entrada en el Servicio de Contratación Administrativa a la solicitud de modificación no prevista del contrato por parte de la Subdirección de Gestión de Servicios Generales, comunicando que, **se estima que las unidades de ingestas inicialmente dimensionadas van a ser**



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/esv](http://www.madrid.org/esv) mediante el siguiente código seguro de verificación:

**insuficientes debido a un aumento de profesionales de guardia que hacen uso del servicio objeto del contrato.**

En el año 2022 se preparó el concurso 2022-0-34, tomando los datos del servicio de comedor del personal autorizado para hacer guardia registrados en los años 2020 y 2021. Durante estos años, debido fundamentalmente a la pandemia por COVID19, el número de profesionales de guardia que hicieron uso de este servicio, fue inferior al esperado. Por lo que, en el 2022 y 2023, al retomar la actividad habitual del hospital hubo un aumento del número del personal de guardia autorizado con respecto al que se tomó de referencia para la elaboración de los pliegos del concurso en un 13 %.

Por otra parte, en este mismo periodo de tiempo ha sido necesario ampliar a otras categorías los profesionales que debe realizar guardia o que deben tener acceso al servicio de comedor, como son matronas, enfermeros internos residentes (EIR), personal encargado del Banco de Sangre, Personal de la Cirugía Robótica “Davinci”), que antes no hacían uso del servicio y que sí lo hacen actualmente. Por estos dos motivos, hemos detectado un importante aumento del número de ingestas diarias, que no estaba previsto y que no pudo tenerse en cuenta a la hora de elaborar los pliegos del concurso, lo que ha supuesto un incremento considerable del gasto calculado inicialmente.

Teniendo en cuenta las 160 ingestas diarias registradas durante el periodo de duración del contrato, el importe de adjudicación debería haber sido:

Nº INGESTAS	PRECIO INGESTA ADJUDICADO S/IVA	IMPORTE ADJUDICACIÓN S/IVA	IMPORTE ADJUDICACIÓN C/IVA
160	11,17	1.304.656,00 €	1.435.121,60 €

**Como los datos del incremento del número de ingestas se han mantenido a lo largo de los 20 meses que han transcurrido desde el inicio del contrato, casi se ha agotado el importe de adjudicación del mismo, y no contando con una modificación prevista en el presente contrato, es necesario acordar una modificación no prevista e indispensable para la correcta ejecución del objeto del contrato.**

El artículo 205.2. b) de la LCSP permite acordar una modificación no prevista del contrato cuando la necesidad de modificarlo se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1ª. Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2ª. Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3ª. Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

En el presente expediente se justifica el cumplimiento de las tres condiciones por lo siguiente:

- Se trata de un servicio cuya estimación es difícil de realizar a priori, habiendo resultado insuficiente la previsión inicial del número de ingestas, ante un aumento el número de profesionales de guardia autorizados que antes no hacían uso del servicio y que sí lo hacen actualmente, según se detalla en el informe del Subdirector de Gestión de Servicios Generales.
- La modificación no altera la naturaleza global del contrato, entendiéndose que se alterará la naturaleza global del contrato cuando el objeto se sustituya por otro diferente o se modifique el tipo de contrato y, por el contrario, una modificación no altera la naturaleza global del contrato cuando se sustituya alguna unidad de suministro puntual.
- El incremento del precio resultante de la modificación del contrato no excede del 50% del valor del contrato inicial.

ADJUDICACION					IMPORTE TOTAL CONTRATO MODIFICADO					IMPORTE MODIFICACIÓN 23,08%		
Nº INGESTAS	PRECIO INGESTA ADJUDICADO S/IVA	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	TOTAL	Nº INGESTAS MODIFICACIÓN	PRECIO INGESTA S/IVA	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	TOTAL	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	IMPORTE TOTAL
130	11,17	1.060.033,00	106.003,30	1.166.036,30	160,00	11,17	1.304.656,00	130.465,60	1.435.121,60	244.623,00	24.462,30	269.085,30
TOTAL		1.060.033,00	106.003,30	1.166.036,30	TOTAL		1.304.656,00	130.465,60	1.435.121,60	244.623,00	24.462,30	269.085,30

Los argumentos expuestos anteriormente justifican el cumplimiento de los supuestos que permiten la aprobación de esta propuesta de modificación, por interés público, que se debe a un hecho sobrevenido del que se han derivado circunstancias que no se podían prever, no habiendo existido negligencia u obstruccionismo por las partes del contrato.

### 3. PROPUESTA DE MODIFICACIÓN

La Dirección de Gestión propone una modificación de importe del 23,08% no prevista del contrato, de conformidad con lo establecido en los arts. 203 y 205.2.b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y contando con la información facilitada por el Servicio promotor en relación a los importes ejecutados hasta la fecha y

manifestando que el contrato está siendo ejecutado de conformidad y acorde con las especificaciones técnicas del Pliego de bases del expediente, en los siguientes términos:

ADJUDICACION						IMPORTE TOTAL CONTRATO MODIFICADO				
ADJUDICATARIO	Nº INGESTAS	PRECIO INGESTA ADJUDICADO S/IVA	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	TOTAL	Nº INGESTAS MODIFICACIÓN	PRECIO INGESTA S/IVA	BASE IMPONIBLE	IVA 10%	TOTAL
SODEXO IBERIA, S.A	130	11,17	1.060.033,00	106.003,30	1.166.036,30	160	11,17	1.304.656,00	130.465,60	1.435.121,60
TOTAL			1.060.033,00	106.003,30	1.166.036,30	TOTAL		1.304.656,00	130.465,60	1.435.121,60

De todo lo expuesto, resulta un nuevo importe para el contrato en la cantidad de **UN MILÓN CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTIUN EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (1.435.121,60 Euros)-** (B.I.: 1.304.656,00 euros; IVA: 130.465,60 euros. -), certificándose la existencia de crédito adecuado y suficiente para hacer frente a las nuevas necesidades dentro de la vigencia del contrato.

Madrid, a fecha de firma

DIRECTOR DE GESTIÓN ECONÓMICA Y DE SSGG

Firmado digitalmente por: SANTOS BENEIT DANIEL  
Fecha: 2024 04 16 14:11

Fdo.: Daniel Santos Beneit