

INFORME JUSTIFICATIVO DE NECESIDAD E INSUFICIENCIA DE MEDIOS

Conforme a lo dispuesto en el **Artículo 28** de la **Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público**, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las **Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014**, las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales.

Por ello, y toda vez que desde los Servicios Técnicos del Hospital Clínico San Carlos de Madrid se propone la contratación del **SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE PINTURA, EN EL HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS Y CENTROS DE SALUD DEPENDIENTES**, en aplicación de lo dispuesto en el mencionado **Artículo 28** de la **Ley de Contratos del Sector Público**, deviene necesario dejar constancia de la naturaleza y extensión de las necesidades a satisfacer, así como de la idoneidad de su objeto y el contenido para satisfacerlas, mediante el presente **Informe Justificativo de Necesidad**.

La contratación del **SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE PINTURA, EN EL HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS Y CENTROS DE SALUD DEPENDIENTES**, tiene como objeto primordial el mantenimiento en el mejor estado de conservación de la pintura de las diferentes dependencias del Hospital y sus centros dependientes siguientes:

Hospital Clínico San Carlos, C/Profesor Martín Lagos s/n.
Centro de especialidades Avda.de Portugal., Avda.de Portugal, 155.
Centro de especialidades Modesto Lafuente, C/Modesto Lafuente, 21
Centro de Salud Mental distrito Centro, C/ Cabeza, 4
Centro de Salud Mental distrito Latina, C/ Galiana, 1
Centro de Salud Mental Ponzano, C/ Ponzano, 70
Centro de Salud Sandoval

lo que será altamente beneficioso para la población adscrita a este Hospital, así como a sus Centros de Especialidades adscritos.

Las diferentes áreas del Hospital en las que es necesario realizar periódicamente el mencionado servicio (pasillos y habitaciones) son entre otras las siguientes:

- I. Hospitalización Oncología Médica.
- II. Hospitalización 6º Sur
- III. Hospitalización 5º Sur
- IV. Hospitalización 4º Sur
- V. Hospitalización 3º Sur
- VI. Hospitalización 2º Sur
- VII. Hospitalización Norte
- VIII. Sala A de Urgencias
- IX. Sala B de Urgencias
- X. Sala UCE B
- XI. Centros de especialidades de Modesto Lafuente y Avda. de Portugal
- XII. Centros de Salud Mental

Por la importancia del servicio objeto de contrato, dicho servicio de conservación de pintura de las dependencias de los distintos edificios anteriormente relacionados, se aconseja que el mismo debe ser realizado por una empresa externa que cuente con los medios materiales y humanos necesarios para asegurar dicha conservación de edificios, y que cuente con la infraestructura necesaria para la realización de las siguientes actividades, entre otras:

- 1.- Preparación de paramentos.
- 2.- Imprimación de paramentos.
- 3.- Protección de mobiliario e instalaciones.
- 4.- Montaje de andamios.
- 5.- Preparación de Pinturas y esmaltes

Por ese motivo, se considera imprescindible contar con los medios de que disponga una empresa externa para la contratación del servicio de mantenimiento arriba indicado.

Así, habiendo dejado constancia en el presente **Informe de Necesidad** emitido por el Jefe de los Servicios Técnicos, que actúa como organismo promotor de la presente contratación, se constata la existencia de una necesidad a cubrir mediante la contratación del **SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE PINTURA, EN EL HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS Y CENTROS DE SALUD DEPENDIENTES**.

Asimismo, se manifiesta que este Hospital no dispone de los recursos humanos y materiales necesarios que dicho servicio conlleva, para la realización de este mantenimiento que se pretende contratar.

Esta necesidad por tanto justifica y demanda que el Hospital acuda al mercado para cubrir la misma, con el propósito de seguir manteniendo en las mejores condiciones la pintura de las diferentes dependencias en donde se desarrolla la actividad asistencial en este Hospital y en sus Centros Dependientes, con el mejor resultado de salubridad e imagen para los pacientes y para el personal sanitario y no sanitario que utiliza y habita las dependencias hospitalarias, circunstancia que explica el inicio del presente expediente de contratación.

A razón de todo lo anterior, y constatado que la presente contratación resulta necesaria para el cumplimiento de los fines institucionales que este Hospital Clínico San Carlos de Madrid tiene encomendados, así como la idoneidad del objeto contractual planteado para cubrir la necesidad planteada, se deja constancia de ello y se firma este **Informe Justificativo de Necesidad de la Contratación**, con pleno sometimiento a las disposiciones previstas en la **Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014**.

En Madrid, a 11 de febrero de 2022

Edo.: Segundo Arnela Cuellar

Firmado digitalmente por: ARNELA CUELLAR SEGUNDO
Fecha: 2022.02.11 15:10

Jefe de los Servicio Técnicos
Hospital Clínico San Carlos de Madrid