

RESOLUCIÓN

Nº Resolución: 3951/2022

 Unidad administrativa:
 Área de Contratación

Exp.: A/OBR-007602/2022

De conformidad con lo que establece el artículo 117 y 131 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación,

RESUELVO

Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación y ejecución del contrato de obras titulado: 180 VIVIENDAS VPPA, TRASTEROS Y GARAJE EN LA PARCELA R08 DEL "ÁREA OPORTUNIDAD", MAJADAHONDA SUR, MADRID, por procedimiento abierto con pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y conforme a lo dispuesto en la Resolución de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas de 25 de agosto de 2022.

El Consejo de Gobierno, mediante Acuerdo de 11 de octubre de 2022, autorizó la celebración del contrato por un importe total de 23.169.694,19 euros, de acuerdo con el siguiente desglose:

Anualidad	Base Imponible	IVA (21%)	IVA Presupuestario 75%	Gasto a Presupuesto	IVA Extrapres. 25%	TOTAL
2022	343.443,67 €	34.344,37 €	25.758,28 €	369.201,95 €	8.586,09 €	377.788,04 €
2023	9.616.780,28 €	961.678,03 €	721.258,52 €	10.338.038,80 €	240.419,51 €	10.578.458,31 €
2024	11.103.134,40 €	1.110.313,44 €	832.735,08 €	11.935.869,48 €	277.578,36 €	12.213.447,84 €
TOTAL	21.063.358,35 €	2.106.335,84 €	1.579.751,88 €	22.643.110,23 €	526.583,96 €	23.169.694,19 €

El gasto presupuestario, por importe de 22.643.110,23 euros, ha sido aprobado por el referido Acuerdo del Consejo de Gobierno con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

Anualidad	Gasto Presupuestario	Programa	Económica	Proyecto de Gasto
2022	369.201,95 €	261B	62101	2006/004179
2023	10.338.038,80 €			
2024	11.935.869,48 €			

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	8.586,09 €

 En Madrid, a la fecha de la firma
 EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Manuel Ángel Fernández Mateo


 La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/cay
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **103713881597273684042**