



Agencia de Vivienda Social  
CONSEJERÍA DE TRANSPORTES,  
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS

## Comunidad de Madrid

### ÁREA DE CONTRATACIÓN

Exp.: A/OBR-028494/2018

#### COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

La Mesa de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid reunida el día 11 de marzo de 2019, a las 11,00 horas ha procedido a la apertura de la documentación técnica evaluable de forma automática, entregada por los licitadores del contrato denominado: 4 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA PARA ARRENDAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ROBREGORDO (MADRID). Se han observado los siguientes defectos u omisiones que deberá subsanar:

EMPRESA	DOCUMENTACIÓN A APORTAR
GESTIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN Y MRKETING DE EXTREMADURA, S.L. (GESXCOM, S.L.)	<p>- En la documentación técnica, evaluable de forma automática, en concreto, en el documento presentado por Ud. Encabezado como “Documentos relativos a la oferta, distintos del precio, que se deban cuantificar de forma automática”, se hace alusión al expediente A/OBR-28240/2018. OBRAS DE: 4 VIVIENDAS DEPROTECCIÓN PÚBLICA PARA ARRENDAMIENTO Y LOCAL EN CINCO VILLAS, EN EL MUNICIPIO DE PUENTES VIEJAS.</p> <p>En concreto oferta :</p> <p>Ampliación del periodo de garantía: 24 meses adicionales.</p> <p>Ampliación de plazo de contratos de mantenimiento de equipos, instalaciones y/o servicios comunes: 24 meses.</p> <p>Plazo de ejecución: 13 meses.</p> <p>Dado que el expediente que aparece citado en su documento se refiere a un número y expediente diferente al que se licita, se solicita indique expresamente para que expediente entrega esta documentación.</p>

En consecuencia, se concede un plazo a dicha empresa que finalizará a las 23:59 horas del día 14 de marzo de 2019 para que pueda subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, mediante la presentación de la documentación requerida.

De conformidad con lo previsto en la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas y en aplicación de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos, por lo que toda la documentación a presentar deberá ser enviada por quienes figuren como interesados o representantes en el procedimiento accediendo a la página de “Gestiones y trámites” del sitio web de la Comunidad de Madrid <https://gestionesytramites.madrid.org> mediante el enlace “Aportación de documentos a expedientes abiertos” y con destino al “Área de Contratación de la



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 1258284964056274271842



Agencia de Vivienda Social  
CONSEJERÍA DE TRANSPORTES,  
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS

## Comunidad de Madrid

**Agencia de Vivienda Social** o, alternativamente, mediante “Presentación de escritos” con destino a la “Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras”.

En cualquier caso, es esencial que figure que los documentos se dirigen al Área de Contratación de la Agencia de la Vivienda social y el número de expediente.

La no presentación en plazo de todos los documentos indicados se considerará como retirada de su oferta, pudiendo derivarse las siguientes consecuencias legales y la adjudicación del contrato al siguiente licitador. Además puede dar lugar al inicio del procedimiento para declarar la prohibición de contratar durante dos años prevista en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

En Madrid, a la fecha de la firma

EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Gustavo Barbero Loro



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1258284964056274271842**