



Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE VIVIENDA
Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

Comunidad de Madrid

Nº RESOLUCIÓN: 3137/2019

La Dirección Gerencia, como Órgano de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

RESUELVE

1.- Dejar sin efecto la Resolución nº 2557/2019, de 8 de julio de 2019 por la que se acuerda el inicio de la tramitación del expediente de contratación y la Resolución nº 2938/2019, de 10 de septiembre de 2019, por la que se aprueban los pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas que han de regir la adjudicación y ejecución del contrato de servicios denominado: ELABORACIÓN DE PROYECTO BÁSICO, TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VPPA (2 LOTES), EN LA UVA DE HORTALEZA Y LA COLONIA ALTO DEL ARENAL, MADRID, expediente A/SER-016431/2019, con objeto de atender las consideraciones realizadas por la Secretaria General Técnica de la Consejería de Vivienda y Administración Local, se procede a una nueva estimación económica y del presupuesto base de licitación, que se justifica mediante una nueva memoria económica.

2.- Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación de servicios denominado: "ELABORACIÓN DE PROYECTO BÁSICO, TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VPPA (2 LOTES), EN LA UVA DE HORTALEZA Y LA COLONIA ALTO DEL ARENAL, MADRID", cuyo presupuesto base de licitación asciende a 1.788.863,25 euros (IVA excluido), justificándose su necesidad por los siguientes motivos:

- Posibilitar la ejecución de 2 promociones de viviendas VPPA dentro de la programación de la Agencia de Vivienda Social, en razón del interés público contraído y en atención a la demanda social de Vivienda con Protección Pública existente dentro de la Comunidad de Madrid.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1055014166942732901501**



Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE VIVIENDA
Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

Comunidad de Madrid

- Para ejecutar el servicio objeto de este contrato, la Agencia de Vivienda Social no cuenta con el personal suficiente en su propia plantilla ni ha sido prevista su ampliación en el Presupuesto de Gastos, aprobado por Ley 9/2018, de 26 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid para el año 2019, lo que determina la gestión indirecta de esta necesidad a través de la contratación con empresas del sector.

Madrid, a la fecha de la firma
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Jorge Urrecho Corrales



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1055014166942732901501**