



ÁREA DE CONTRATACIÓN

EXPTE.: A/SER-016431/2019.

COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

La Mesa de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo previsto en los pliegos que rigen la licitación, ha acordado en su reunión del día 11 de diciembre de 2019, solicitar a las empresas que a continuación se relaciona que proceda a la subsanación de los siguientes defectos u omisiones observados en la documentación presentada para concurrir al procedimiento abierto convocado para la adjudicación del contrato denominado “ELABORACIÓN DE PROYECTO BÁSICO, TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VPPA (2 LOTES), EN LA UVA DE HORTALEZA Y LA COLONIA ALTO DEL ARENAL, MADRID”.

EMPRESA	DOCUMENTACIÓN A APORTAR / SUBSANAR
ARANGUREN GALLEGOS ARQUITECTOS, S.L.P.	- Declaración responsable conforme al Anexo VI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, relativa al compromiso de tener contratados trabajadores con discapacidad. Según lo establecido en la cláusula 12.A.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
MIGUEL DEL BARRIO ARQUITECTOS S.L.P.	- En el DEUC que presenta, en la Parte IV-a: Indicación global relativa a todos los criterios de selección, el operador económico, al declarar si cumple todos los criterios de selección requeridos, en la respuesta dada indica que “no”. Se solicita aclaración al respecto. Según lo establecido en la cláusula 12.A.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
TRAZO ARQUITECTURA, S.L.P.	-Compromiso de adscripción de medios, conforme modelo recogido en el anexo XIV del pliego de cláusulas administrativas particulares y lo especificado en la cláusula 1.7 de dicho pliego.
FRANCISCO JAVIER CASADO TERAN	-El DEUC que presenta no está completo. Le faltaría que rellenar la Parte III: Motivos de exclusión. Debe presentarlo completo. Según lo establecido en la cláusula 12.A.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. - Declaración responsable conforme al Anexo VI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, relativa al compromiso de tener contratados trabajadores con discapacidad. Según lo establecido en la cláusula 12.A.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
PDP LONDON MADRID STUDIO S.L.U.	- Documento Único de Contratación, DEUC; indicando en la parte II. A: Información sobre el operador económico, el lote/s a los que presenta oferta. Según lo establecido en la cláusula 12.A.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
ESPACIO PAPEL ARQUITECTOS S.L.P.	-Documento Único de Contratación, DEUC; indicando en la parte II. A: Información sobre el operador económico, el lote/s a los que presenta oferta. Según lo establecido en la cláusula 12.A.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
MARGARITA RUIZ DE ARCAUTE LAORGA	- Documento Único de Contratación, DEUC; indicando en la parte II. A: Información sobre el operador económico, el lote/s a los que presenta oferta. Según lo establecido en la cláusula 12.A.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. -Declaración responsable conforme al Anexo VI del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, relativa al compromiso de tener contratados trabajadores con discapacidad. Según lo establecido en la cláusula 12.A.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.





UTE: CARLOS ALBISU LLEDÓ/SANTIAGO DE LEÓN/FABRIC OFFICE S.L.P.(UTE CENTRO)	<p>-Compromiso de adscripción de medios, conforme modelo recogido en el anexo XIV del pliego de cláusulas administrativas particulares y lo especificado en la cláusula 1.7 de dicho pliego. Solamente presenta compromiso D. Pedro García Figuera en nombre de la empresa FABRIC OFFICE SLP. Deben entregar este compromiso las otras dos empresas que constituyen la UTE.</p>
ALEJANDRO GÓMEZ GARCÍA	<p>Se presentan 6 DEUC, uno por cada uno de los siguientes operadores económicos:</p> <ul style="list-style-type: none">- JAVIER GONZÁLEZ NIETO.- JAVIER MASH CESTERO- JULIO JAVIER LUNA GALIÁN- ALEJANDRO GÓMEZ GARCÍA- FRANCISCO JAVIER DOMÍNGUEZ MATEOS- RUBÉN PICADO FERNÁNDEZ <p>En el apartado II A Información sobre el operador económico, en cada uno de ellos, a la pregunta “¿Está participando el operador económico en el procedimiento de contratación junto con otros?” Se responden todos: SI</p> <p>La respuesta “sí” significaría que se pretende participar en UTE. De confirmarse esta circunstancia, deberá acompañarse al DEUC de cada una de las empresas que constituirían la UTE, un escrito de compromiso en el que indicarán los nombres y circunstancias de los empresarios que se agrupan, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y la designación de un representante o apoderado único de la unión, que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de la misma frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión. Deberá aclararse esta cuestión y, en su caso, aportar la documentación correspondiente.</p> <p>Así mismo, y de confirmarse la presentación en UTE, deberá aportarse el Anexo VI relativo al compromiso de tener contratados trabajadores con discapacidad, por parte de cada uno de los integrantes de la UTE y firmado por el correspondiente representante legal.</p> <p>Así mismo entregan compromiso de adscripción de medios:</p> <ul style="list-style-type: none">- JAVIER GONZÁLEZ NIETO.- JAVIER MASH CESTERO- JULIO JAVIER LUNA GALIÁN- FRANCISCO JAVIER DOMÍNGUEZ MATEOS entrega compromiso de adscripción de medios y dice se constituirá en UTE con ALEJANDRO GÓMEZ GARCÍA Y RUBÉN PICADO FERNÁNDEZ. En representación de ellos entrega compromiso de adscripción de Medios. Cada uno de los licitadores, si se constituyen en UTE debe entregar este compromiso de adscripción de medios. <p>Deberán aclararse y subsanarse los defectos indicados, aportando, en su caso, la correspondiente documentación indicada.</p> <p>Según lo establecido en la cláusula 12.A. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.</p>

En consecuencia, se concede un plazo a dichas empresas que finalizará a las 23:59 horas del día 16 de diciembre de 2019 para que puedan subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, mediante la presentación de la documentación requerida.





Comunidad de Madrid

De conformidad con lo previsto en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas y en aplicación de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos, por lo que toda la documentación a presentar deberá ser enviada por quienes figuren como interesados o representantes en el procedimiento **accediendo a la página de “Gestiones y trámites” del sitio web de la Comunidad de Madrid <https://gestionesytramites.madrid.org> mediante el enlace “Aportación de documentos a expedientes abiertos” y con destino al “Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social”.**

En cualquier caso, es esencial que figure que los documentos se dirigen al Área de Contratación de la Agencia de la Vivienda social y el número de expediente.

En Madrid, a fecha de la firma
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Gustavo Barbero Loro

