

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DENOMINADO: SUMINISTRO POR LOTES DE DIFERENTES MATERIALES PARA LA CONSERVACIÓN DE VIVIENDAS, LOCALES Y EDIFICIOS DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO.

1. Poder adjudicador:

- a) Nombre: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
- b) Número de identificación fiscal: Q2840001H
- c) Dirección:
 - 1. Dependencia: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.
 - 2. Domicilio: Calle Basílica, 23.
 - 3. Localidad y código postal: Madrid 28020.
 - 4. País: España
 - 5. Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid.
 - 6. Teléfono: 91 580 96 89.
 - 7. Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org.
 - 8. Dirección de internet del perfil del contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
- d) Número de Expediente: A/SUM-022305/2020

2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito:
<http://www.madrid.org/contratospublicos>.

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- a) Tipo de Poder adjudicador: autoridad regional o local.
- b) Principal actividad: Servicios públicos generales.

4. Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras, o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta: No procede.

5. Código CPV:

LOTE	DENOMINACIÓN	CPV
A	ALBAÑILERÍA	44111000-1 Materiales para obras de construcción
B	ALUMINIO	14612300-7 Minerales de aluminio
C	CALDERAS	44621200-1 Calderas
D	ELECTRICIDAD	31600000-2 Equipos y aparatos eléctricos
E	FERRETERÍA	44316000-8 Ferretería
F	FONTANERÍA	44115210-4 Materiales de fontanería
G	HIERRO	14711000-8 Hierro
H	MADERA	03410000-7 Madera
I	PINTURA	44810000-1 Pintura
J	CERRAMIENTOS ANTIVANDALICOS	44421500-2 Puertas blindadas o reforzadas
K	MAQUINARIA	43300000-6 Maquinaria y equipo de construcción

6. Código NUTS del lugar principal de ejecución del contrato de servicios: ES30 Comunidad de Madrid.

7. Descripción de la licitación:

- a) Tipo de Contrato: Suministro
- b) Objeto: SUMINISTRO POR LOTES DE DIFERENTES MATERIALES PARA LA CONSERVACIÓN DE VIVIENDAS, LOCALES Y EDIFICIOS DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL.
- c) División por lotes y número de lotes: Lotes SI. Número: 11

LOTE	DENOMINACIÓN
A	ALBAÑILERÍA
B	ALUMINIO
C	CALDERAS
D	ELECTRICIDAD
E	FERRETERÍA
F	FONTANERÍA
G	HIERRO
H	MADERA
I	PINTURA
J	CERRAMENTOS ANTIVANDALICOS
K	MAQUINARIA

Es posible presentar ofertas para uno de los lotes, para varios, o para todos ellos: Sí
El número de lotes que podrá adjudicarse a cada licitador está limitado: No.

8. Orden de magnitud total estimado del contrato:

- a) Valor estimado: 1.276.363,61 euros.
- b) Importe de licitación:

LOTE	DENOMINACIÓN	BASE IMPONIBLE	21% IVA	TOTAL
A	ALBAÑILERÍA	86.776,86	18.223,14	105.000,00
B	ALUMINIO	28.925,62	6.074,38	35.000,00
C	CALDERAS	133.057,85	27.942,14	160.999,99
D	ELECTRICIDAD	41.322,31	8.677,69	50.000,00
E	FERRETERÍA	86.776,86	18.223,14	105.000,00
F	FONTANERÍA	133.057,85	27.942,14	160.999,99
G	HIERRO	177.685,95	37.314,05	215.000,00
H	MADERA	123.966,94	26.033,05	149.999,99
I	PINTURA	20.661,16	4.338,84	25.000,00
J	CERRAMENTOS ANTIVANDALICOS COMPRA	24.307,99	5.104,68	29.412,67
	CERRAMENTOS ANTIVANDALICOS ALQUILER	124.452,34	26.134,99	150.587,33
K	MAQUINARIA	82.644,62	17.355,38	100.000,00
	TOTAL	1.063.636,35	223.363,62	1.286.999,97

9. Admisión o prohibición de variantes: No se admiten.

10. Duración del Contrato: 24 meses, desde la fecha de formalización del contrato o con anterioridad si se hubiera agotado el crédito previsto. En el Lote J “CerramientoS Antivandálicos”: El contrato comenzará a prestarse a partir del día 22 de julio de 2021 fecha en que finaliza el contrato en vigor o, con fecha anterior, si se hubiera agotado el crédito previsto en dicho contrato.

Admisión de prórroga: NO.

11. Condiciones de participación:

- a) Habilitación: No procede.
- b) Solvencia económica y financiera, y técnica o profesional: Según lo indicado en el apartado 6 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto mediante criterio único.

13. Si procede, indicación de si:

- a) Se aplica un acuerdo marco: No.
- b) Se aplica un sistema dinámico de adquisición: No.
- c) Se utiliza una subasta electrónica: No.

14. Condiciones especiales a las que está sometida la ejecución del contrato: Sí, según lo indicado en el apartado 15 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

15. Criterios de adjudicación: conforme se señala en el apartado 8 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares, de acuerdo con el siguiente desglose:

Criterio relacionado con los costes:

- Oferta Económica: Hasta 100 puntos.

16. Garantías exigidas.

- a) Provisional: No procede
- b) Definitiva: Si, 5 por 100 del presupuesto base de licitación de cada lote, I.V.A. excluido.

17. Plazo de recepción de ofertas: Hasta las 23:59 horas del día 30 de diciembre de 2020.

18. Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las condiciones de la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

19. Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 15 días, conforme al artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público.
- b) Acto de apertura de proposiciones económicas: 12 de enero de 2021 a las 10:30 horas.
Condiciones para la apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a contrata.agenciavivienda@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

20. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: español.

21. Información sobre flujos de trabajo electrónico:

- a) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: Sí.
- b) Se utilizarán pedidos electrónicos: No.
- c) Se aceptará la facturación electrónica: Sí.

22. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No.

23. Nombre y dirección del órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:

- a) Recurso especial en materia de contratación:
 - 1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública.
 - 2. Dirección: Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta.
 - 3. Localidad: Madrid.
 - 4. Código Postal: 28010
 - 5. País: España.
 - 6. Plazo de presentación: quince días hábiles.
- b) Recurso contencioso-administrativo:
 - 1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.
 - 2. Dirección: calle General Castaños, 1.
 - 3. Localidad: Madrid.
 - 4. Código Postal: 28004.
 - 5. País: España.
 - 6. Plazo de presentación: dos meses.

24. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el “Diario Oficial de la Unión Europea” relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio: No procede.

- 25. Fecha de envío del anuncio:** 30 de noviembre de 2020
- 26. Indicación de si el ACP es aplicable al contrato:** No.
- 27. Otras informaciones:** Las proposiciones y la documentación se presentarán en dos sobres, en formato electrónico, y con el contenido señalado en la cláusula 11 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

Hágase público para general conocimiento, Madrid, 19 de noviembre de 2020. El Director Gerente de la Agencia de Vivienda Social. Fdo.: Jorge Urrecho Corrales.