



ÁREA DE CONTRATACIÓN

EXPTE.: A/SUM-022305/2020

COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

La Mesa de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo previsto en los pliegos que rigen la licitación, ha acordado en su reunión del día 26 de marzo de 2021, solicitar a las empresas que a continuación se relacionan que procedan a la subsanación de los siguientes defectos u omisiones observados en la documentación presentada para concurrir al procedimiento abierto convocado para la adjudicación del contrato denominado: SUMINISTRO POR LOTES DE DIFERENTES MATERIALES PARA LA CONSERVACIÓN DE VIVIENDAS, LOCALES Y EDIFICIOS DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL), tramitado por procedimiento abierto, mediante criterio único.

LOTE	DENOMINACIÓN	ADJUDICATARIO	DOCUMENTACIÓN A SUBSANAR/APORTAR
A	ALBAÑILERÍA	AZULEJOS JAVIER FERNANDEZ, S.L	-SOLVENICA ECONÓMICA Y FINANCIERA: Deberá aportar certificados y documentación acreditativa de la cifra anual de negocios en el ámbito a que se refiere el contrato por medio de sus <u>cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil</u> .
B	ALUMINIO	INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, SL	-SOLVENICA ECONÓMICA O FINANCIERA: Si bien el licitador aporta certificado del año 2019 sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, no aporta las <u>cuentas acreditativas de la cifra anual de negocios</u> , para ese año. También podrá presentar las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil de otras anualidades dentro del ámbito que determina el Pliego.
C	CALDERAS	INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, SL	-SOLVENICA ECONÓMICA O FINANCIERA: Si bien el licitador aporta certificado del año 2019 sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, no aporta las <u>cuentas acreditativas de la cifra anual de negocios</u> , para ese año. También podrá presentar las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil de otras anualidades dentro del ámbito que determina el Pliego.
D	ELECTRICIDAD	SUMINISTROS Y DESARROLLOS EB78 SL	-Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación declarado bastante para concurrir y contratar por un Letrado de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid . Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.
E	FERRETERÍA	MADRIFERR S.L.U	-SOLVENICA ECONÓMICA Y FINANCIERA: Deberá aportar certificados y documentación acreditativa de la cifra anual de negocios en el ámbito a que se refiere el contrato por medio de sus <u>cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil</u> . Si bien presenta las Cuentas Anuales de 2019 no presenta la aprobación y depósito de las mismas.
G	HIERRO	CERRAJERIA MOREIRA, S.L	-SOLVENICA ECONÓMICA Y FINANCIERA: Deberá aportar certificados y documentación acreditativa de la cifra anual de negocios en el ámbito a que se refiere el contrato por medio de sus <u>cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil</u> .
H	MADERA	INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS MAGAR, SL	-SOLVENICA ECONÓMICA O FINANCIERA: Si bien el licitador aporta certificado del año 2019 sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, no aporta las <u>cuentas acreditativas de la cifra anual de negocios</u> , para ese año. También podrá presentar las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil de otras anualidades dentro del ámbito que determina el Pliego.
I			-Escritura de modificación debidamente inscrita en el Registro Mercantil en la que conste que, conforme a su objeto social, puede presentarse a la licitación de este lote. -Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación declarado bastante para concurrir y contratar por un Letrado de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid . Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito





	PINTURA	SUMINISTROS Y DESARROLLOS EB78 SL	<p>en el Registro Mercantil.</p> <p>-SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL: Deberá acreditar la disposición de solvencia suficiente, para este lote de PINTURA, en los términos del apartado 6.b) de la Cláusula Primera del pliego.</p> <p>En concreto, deberá aportar dos certificados, desglosado por unidades y/o materiales, sobre los mismos, expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o cuando el destinatario sea un comprador privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.</p>
J	CERRAMENTOS ANTIVANDALICOS	VPSITEX ESPAÑA S.L	<p>-Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación declarado bastante para concurrir y contratar por un Letrado de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.</p> <p>-SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA: Deberá aportar certificados y documentación acreditativa de la cifra anual de negocios en el ámbito a que se refiere el contrato por medio de sus <u>cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil</u>.</p> <p>-SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL: Deberá acreditar la disposición de solvencia suficiente en los términos del apartado 6.b) de la Cláusula Primera del pliego.</p> <p>-Garantía definitiva <u>debidamente constituida</u> de conformidad con lo preceptuado en la Cláusula 13 del pliego que rige la licitación.</p>

En consecuencia, se concede un plazo a dicha empresa que finalizará a las 23:59 horas del día 5 de abril de 2021 para que puedan subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, mediante la presentación de la documentación requerida.

De conformidad con lo previsto en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas y en aplicación de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos, por lo que toda la documentación a presentar deberá ser enviada por quienes figuren como interesados o representantes en el procedimiento **accediendo a la página de “Gestiones y trámites” del sitio web de la Comunidad de Madrid <https://gestionesytramites.madrid.org> mediante el enlace “Aportación de documentos a expedientes abiertos” y con destino al “Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social”.**

En cualquier caso, es esencial que figure que los documentos se dirigen al Área de Contratación de la Agencia de la Vivienda social y el número de expediente.

En Madrid, a fecha de la firma
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Gonzalo Ayala González.

