

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	5492 /2018
Fecha de Registro:	19.11.2018

**Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 1 de 2

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se acuerda el inicio del expediente de contratación denominado **“Obras de rehabilitación integral para la adaptación de plazas de mayores dependientes en el módulo 00-D de la Residencia de Mayores “Nuestra Señora del Carmen”**.”.

HECHOS

PRIMERO- El objeto del presente contrato es la realización de las obras para la adecuación para personas dependientes del módulo 00-D de la Residencia de Mayores “Nuestra Señora del Carmen”. Se pretende mejorar las calidades actuales y garantizar el cumplimiento de la normativa vigente en cuanto a sectorización, protección contra incendios y accesibilidad, así como todas aquellas exigencias básicas recogidas en el CTE (Código Técnico de la Edificación).

SEGUNDO.- La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión.

La Residencia de Mayores “Nuestra Señora del Carmen” se ubica en un inmueble adscrito a la Agencia Madrileña de Atención Social en la Ctra. Cantoblanco, Km. 3, 28049 – Madrid, incluido en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Comunidad de Madrid.

Las obras proyectadas contemplan la redistribución total del espacio interior del módulo 00-D, sus instalaciones y acabados. Se pretende adecuar el espacio para personas dependientes, mejorar las calidades actuales y garantizar el cumplimiento de la normativa, así como todas aquellas exigencias básicas recogidas en el CTE (Código Técnico de la Edificación). Las obras se realizarán según el proyecto técnico supervisado favorablemente por el Área de Supervisión de proyectos, Obras e Instalaciones de la Consejería de Políticas Sociales y Familia el 21 de septiembre de 2018.

TERCERO.- La Agencia Madrileña de Atención Social no dispone de los medios materiales, adecuados y suficientes para realizar esta obra.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO.- El artículo 116, apartado 1, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector



Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	5492 /2018
Fecha de Registro:	19.11.2018

**Organismo Autónomo
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL**

Página 2 de 2

Público establece:

“La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil del contratante”.

Por todo ello, vista la propuesta elaborada con fecha 16 de noviembre de 2018 por la unidad administrativa promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

RESUELVO

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación denominado **“Obras de rehabilitación integral para la adaptación de plazas de mayores dependientes en el módulo 00-D de la Residencia de Mayores “Nuestra Señora del Carmen”**, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado, mediante pluralidad de criterios, con un plazo de duración de 8 meses.

Madrid, a 19 de noviembre de 2018.

**EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA
DE ATENCIÓN SOCIAL**

Fdo.: Carlos Blanco Bravo

