



ACUERDO DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO N° 7220000384 PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 1160 EQUIPOS DE INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN UBICADOS EN ESTACIONES, RECINTOS Y DEPÓSITOS DE METRO DE MADRID S.A (LOTE 2 – LICITACIÓN 6011900107)

Entre METRO DE MADRID y TECNIPLAN, S.A.



## **INTERVIENEN**

### **DE UNA PARTE:**

D.<sup>a</sup> Silvia Roldár y D. Juan Pablo Téba  
en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en 28029-Madrid, avenida de Asturias, nº 4, en calidad de Consejera Delegada y de apoderado, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé , el día 17 de octubre de 2019, con el número 2.214 de su protocolo y el día 22 de diciembre de 2020, con el número 3.147 de su protocolo, respectivamente.

### **DE OTRA PARTE:**

D. Juan Félix Muñoz y D. José Luis Esteban  
Bergado, con D.N.I. número 223000000 R, en nombre y representación de TECNIPLAN, S.A. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº A-28435873 y con domicilio social en 28031 -Madrid, calle Camino Hormigueras, nº 122, esc. A, 4ºK, representación que acreditan mediante escritura de poder otorgada el día 29 de septiembre de 2017, ante el Notario de Madrid, D. Norberto González Sobrino, con el número 2041 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual,

## **EXPONEN**

**PRIMERO.-** Que ambas partes suscribieron, con fecha 15 de junio de 2020, un contrato identificado por METRO con el número 7220000384, para ejecutar la prestación consistente en el mantenimiento Integral de 458 equipos de climatización ubicados en los depósitos y recintos de METRO.



**SEGUNDO.-** Que el plazo de duración del servicio contratado es de cuatro (4) años, empezando a contar desde el día 1 de julio de 2020.

**TERCERO.-** Que el presente contrato 7220000384 ha sufrido, durante su vigencia, diversas modificaciones, no superando conjuntamente los límites porcentuales establecidos en la legislación ni en la documentación contractual del contrato.

**CUARTO.-** Que actualmente, es necesario para METRO la incorporación de 67 equipos de reciente instalación al presente contrato para su correcto mantenimiento integral.

**QUINTO.-** Que la presente modificación del contrato 7220000384 se ajusta a los requisitos exigidos en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares, en el apartado 34 del Cuadro Resumen del Pliego de Condiciones Particulares y en el apartado 4.3 del Pliego de Prescripciones Técnicas, por lo que las Partes acuerdan esta modificación, de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

### **PRIMERA.- OBJETO**

El objeto del presente acuerdo, es la ampliación del alcance del contrato número 7220000384, para la inclusión de 67 equipos de reciente instalación, que funcionan 24 horas al día, los 365 días del año y que requieren ser mantenidos correctamente a partir de junio de 2023

### **SEGUNDA.- PLAZO DE DURACIÓN**

La modificación prevista objeto del presente acuerdo entrará en vigor el día de su formalización o a partir de la fecha siguiente 27/06/2023, lo que suceda con posterioridad, y estará vigente hasta la finalización del contrato.

### **TERCERA.- PRECIO**

El precio máximo correspondiente a la modificación del presente acuerdo, incluyendo todo tipo de gastos y tributos, es de:

- Precio sin IVA: CUARENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS (40.264,38 €)



- IVA: MIL OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS (8.455,52 €)

- Precio con IVA: CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (48.719,90 €)

METRO únicamente abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual.

#### **CUARTA.- GARANTÍA DEFINITIVA**

El CONTRATISTA ha puesto a disposición de METRO una garantía definitiva cuya cuantía corresponde al 5% del precio de la presente modificación, IVA excluido.

#### **QUINTA.- REMISIÓN EXPRESA**

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7220000384, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*