



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD  
EN LAS ESTACIONES DE ARGÜELLES Y CALLAO EN LA RED DE  
METRO DE MADRID.**

**NÚMERO DE LA S.C: 2000003098**

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección  
/Gerencia:**

Dirección General de  
Explotación Ferroviaria.

**Área:** Obras, Infraestructuras y  
Accesibilidad.

**División:**

División de Infraestructuras.

**Servicio:** Obras.

**Aprobado por:** Carlos Cuadrado.

## **1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:**

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación para la IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD EN LAS ESTACIONES DE ARGÜELLES Y CALLAO EN LA RED DE METRO DE MADRID.

## **2 DATOS DE LA LICITACIÓN**

### **▪ Objeto:**

La contratación para la IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD EN LAS ESTACIONES DE ARGÜELLES Y CALLAO EN LA RED DE METRO DE MADRID consistirá en:

- Pavimentos tactovisuales de señalización en borde de andén.
- Pavimentos tactovisuales de señalización en embarque y desembarque de escaleras, rampas y ascensores.
- Pavimentos tactovisuales de señalización en encaminamientos de andenes, cañones y vestíbulos.
- Pavimentos tactovisuales de señalización en zonas de seguridad en andenes.
- Pavimentos tactovisuales de señalización en máquinas expendedoras de billetes.
- Suministro e instalación de cartelería para señalización de zonas de seguridad.
- Suministro e instalación de cartelería para señalización de apoyos isquiáticos.
- Suministro e instalación de tira fotoluminiscente para borde de andén.
- Suministro e instalación de tira antideslizante en peldaños de escaleras fijas.
- Reubicación, adaptación y señalización de interfonos.
- Suministro e instalación de bucle magnético en interfonos.
- Suministro e instalación de etiquetas Braille para pasamanos.
- Suministro e instalación de pasamanos dobles para escaleras.
- Suministro e instalación de apoyos isquiáticos.

### **▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Obras.

### **▪ Valor estimado del contrato (artículo 101):**

Valor estimado: 696.690,01 euros (IVA no incluido).

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado:**

Importe de las obras previsto en el proyecto.

▪ **Presupuesto base de licitación (Art. 100):**

- Base imponible (BI): 580.575,01 euros
- Importe del I.V.A.: 121.920,75 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 702.495,76 euros, IVA incluido.

Desglose por lotes:

Lote	BI (€)	IVA (€)	PBL (€)
1 ARGÜELLES	406.967,67	85.463,21	492.430,88
2 CALLAO	173.607,34	36.457,54	210.064,88

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

Costes Directos	464.645,87 €
Costes Indirectos (5%)	23.232,29 €
Gastos Generales (13%)	63.424,16 €
Beneficio Industrial (6%)	29.272,69 €
IVA (21%)	121.920,75 €

▪ **Modificación del contrato**

☒ Procede

20 % al alza

20 % a la baja

Situaciones en las que se puede producir la modificación:

- Necesidad de modificar el proyecto por la aparición de circunstancias excepcionales (ej. aparición de polvo, ruido, cambio de punto de parada de los trenes...) que tienen afección a la explotación (servicio a viajeros) y que precisan actuaciones no contempladas (ej. tapes, cabinas de conductores, ventilación...).
- Aparición de Materiales con Contenido de Amianto (MCA) oculto: Existe la posibilidad de que aparezca oculto MCA en la fase de ejecución de obra al realizar los desmontajes y demoliciones de los revestimientos. Esta

circunstancia requerirá actuaciones adicionales en la obra no contempladas (ej. encapsulados, retiradas...).

- Cambios en la normativa y regulaciones aplicables (ej. reglamentos industriales, normativa de accesibilidad...).

▪ **División en lotes:**

☒ **Sí se divide en lotes (Art. 99.4)**

- Número de lotes: Dos (2).
- Objeto de cada lote:
  - LOTE 1: Implantación y mejora de medidas de accesibilidad en la estación de Argüelles.
  - LOTE 2: Implantación y mejora de medidas de accesibilidad en la estación de Callao.

**Limitación en la presentación de ofertas**

- Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:

☒ Sí

**Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador**

- Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:

☒ NO

▪ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Cuatro (4) meses, a partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo.

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☒ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146):**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Criterios cualitativos: 20 puntos:

Memoria técnica. **10 puntos**

Análisis de impacto específico del contrato. **10 puntos**

- Criterios económicos:

☒ Precio, 80 puntos

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = B_{\text{best}} \times (P_{\text{max}}) / B_i$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación**

☒ Procede

- No hay tareas críticas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☐ NO

☒ SI

☒ En su totalidad

En el PPT aparece información sensible mostrando accesos, planos y ubicaciones de espacios que albergan instalaciones vitales para el funcionamiento del servicio.

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

### **3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

Desde que en 2005 se comenzara a desarrollar el Plan de Accesibilidad Universal, se ha avanzado en dirección a conseguir una mejora en las condiciones de accesibilidad de la Red y actualmente ya hay más de 130 estaciones que cuentan con elementos para conseguir que cualquier usuario de las instalaciones de Metro de Madrid se mueva y desplace en igualdad de condiciones independientemente de su diversidad funcional.

La implantación de medidas de accesibilidad en las estaciones de la Red, forma parte del Plan de Accesibilidad e Inclusión en Metro de Madrid para el periodo 2016/2020, mediante el cual se pretende seguir avanzando en el camino para alcanzar la máxima accesibilidad en las estaciones de Metro de Madrid y asegurar de esta forma la igualdad en el acceso al transporte público.

Mediante los trabajos propuestos en el presente documento se pretende continuar con la Implantación y Mejora de las Medidas de Accesibilidad en las estaciones de Argüelles y Callao de Metro de Madrid. En dichas estaciones, ya se encuentran instaladas otras medidas de accesibilidad como por ejemplo la señalización mediante pavimentos tactovisuales en borde de andén, máquinas billeteiras y zonas de seguridad, aunque la baldosa instalada no es cerámica en algunas zonas, paneles en alto relieve y braille para ascensores...etc. Esta actuación pretende seguir completando, mejorando y ampliando estas medidas de forma que Metro mejore su servicio para todas las personas, independientemente de su diversidad funcional.

**Comparativa con contrato similar precedente:**

CONCEPTO	CONCURSO ACTUAL	CONCURSO ANTERIOR
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	2000003098	20000002150
OBJETO DEL CONTRATO	Implantación y mejora de medidas de accesibilidad en las estaciones de Argüelles y Callao en la Red de Metro de Madrid.	Implantación y mejora de medidas de accesibilidad en la estación de Plaza Elíptica en la Red de Metro de Madrid.
EMPRESA ADJUDICATARIA	*	FCC
FECHA INICIO y FIN CONTRATO	Previsto: 16/03/2020 Previsto: 15/07/2020	05/04/2018 22/10/2018
VIGENCIA	4 meses	4 meses
LOTES	SÍ	N/A
IMPORTE LICITACIÓN	580.575,01 €	225.509,17 €
IMPORTE ADJUDICACIÓN	*	147.449,00 €

Comparativa realizada en base a las partidas presupuestarias, ya que ambos concursos tienen en común una gran parte de las mismas, no obstante, se ha de tener en cuenta que el ámbito de actuación es mayor en el concurso objeto de contratación, de ahí la diferencia en cuanto a los importes de licitación.

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2020
IMPORTE PERMITIDO	580.575,01 € 10.000 € (MO)
PEP	04.237
EXPEDIENTE	





