



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS
INDUSTRIALES DE METRO DE MADRID S.A.**

NÚMERO DE LA S.C: 6000008975

Dirección: Explotación Ferroviaria

Área: Obra Civil

Metro de Madrid, S.A.

División: -

Servicio: Limpieza y Medio
Ambiente

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del Servicio de gestión de residuos industriales de Metro de Madrid S.A.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en el servicio integral de gestión de residuos en todo su ciclo, desde la instalación de elementos de segregación hasta su gestión final pasando por: traslado de puntos de generación a acopios temporales, acondicionamiento, etiquetado, carga y transporte a planta y medidas asociadas a estas labores, como la de información y formación.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Limpieza y Medio Ambiente

▪ Valor estimado del contrato (artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 1.770.000,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 4 RDLSE)

CONTRATOS DE SERVICIOS

Indicar el método que proceda:

☒ El valor real del contrato análogo anteriormente adjudicado, ajustado en función de los precios habituales en el mercado, sin incluir el IVA, teniendo en cuenta las posibles prórrogas (2 prórrogas de 6 meses), así como el importe máximo de las modificaciones previstas en el contrato.

☐ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios del mercado

- ☐ En función de los precios del mercado
- ☐ En servicios relativos a un proyecto, los honorarios, las comisiones pagaderas y otras formas de remuneración.
- ☐ En servicios de seguros, la prima pagadera y otras formas de remuneración.
- ☐ En servicios bancarios y otros servicios financieros, los honorarios, las comisiones, los intereses y otras formas de remuneración.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)**

- Base imponible (BI): 1.180.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 118.000,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 1.298.000,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)**

Presupuesto de Ejecución	Costes Directos (98%)	1.005.565,22 €
	Costes Indirectos (2%)	20.521,74 €
	Subtotal	1.026.086,96 €
Gastos Generales	9%	92.347,83 €
Beneficio Industrial	6%	61.565,22 €
TOTAL Base Imponible		1.180.000,00 €
IVA (21 %)		118.000,00 €
Presupuesto Base de Licitación		1.298.000,00 €

▪ **Modificación del contrato**

☐ No procede

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 20 %

☒ Porcentaje de modificación a la baja 20 %

- Modificación de trabajos o incidencias que deriven en una variación en la cantidad, tipología o peligrosidad de residuos derivados de: aperturas/cierres de centros, cambios de procesos de la actividad, obras, malas praxis en la segregación o similares.

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

☒ NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

Justificar los motivos de la no división en lotes: dificultaría la ejecución técnica; supone incrementar el riesgo de incumplimiento legal derivado de la multiplicación de documentación reglamentaria asociada a la gestión de residuos; la generación de residuos por centro está supeditada a decisiones departamentales en función de cuestiones organizativas, es variable y poco predecible; impediría la eficiencia de las retiradas conjuntas de residuos de igual tipología en diferentes centros; podría implicar que un mismo residuo tenga un tratamiento opuesto en centros distintos.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato

☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo

☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos

☐ A partir de una fecha fija concreta, que no será anterior a:

Prórrogas:

☐ NO

☒ Sí

- N° de prórrogas: 2
- Duración de cada prórroga: 6 meses

- **Justificación** de la necesidad de prórrogas: Se trata de un servicio esencial que no puede quedarse sin realizar en caso de que las futuras contrataciones se retrasen.

■ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

■ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: Metro no es una empresa autorizada para el transporte ni gestión de residuos.

- ☐ Suministros

- ☐ Obras

- ☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

■ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto

- ☐ Procedimiento Abierto Simplificado

- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

- ☐ Procedimiento con negociación sin publicidad y con concurrencia

- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 20%
- o Criterios económicos: precio, 80%

• Criterios cualitativos:

- Los criterios consisten en la superación de determinados umbrales de los indicadores establecidos en el "ANEXO I": (puntuación máxima: 16 puntos)
 - Indicador VT1: Tratamiento final de los residuos:
 - o % Igual a 92,5: 0 puntos.
 - o % Superior a 92,5 y hasta 95: 2,5 puntos
 - o % Superior a 95 y hasta 97,5: 5 puntos
 - o % Superior al 97,5: 8
 - Indicador VT2: Localización de la planta de tratamiento:
 - o % Igual a 92,5: 0 puntos.
 - o % Superior a 92,5 y hasta 95: 2,5 puntos
 - o % Superior a 95 y hasta 97,5: 5 puntos
 - o % superior al 97,5: 8
- Distintivo ambiental de todos los vehículos de carretera (ligeros y pesados) utilizados durante la ejecución del contrato: (puntuación máxima: 2 puntos)
 - o Inferior al 50% de los vehículos son Eco o Cero emisiones: 0 puntos
 - o 50% o más de los vehículos son Eco o Cero emisiones: 1 punto
 - o 100% de los vehículos son Eco o Cero emisiones: 2 puntos
- Disponibilidad de un servicio de atención de incidencias 24 horas: (puntuación máxima: 2 puntos)
 - o No: 0 puntos
 - o Sí: 2 puntos

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí

• Criterios económicos:

- ☒ Precio, 80 %
- ☐ Coste, _____%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Este contrato recoge la retirada de los residuos industriales generados en los distintos depósitos (así como la cochera de Puerta de Arganda). Los servicios de la licitación se mantienen similares en líneas generales respecto a los del último contrato con vigencia 2017 - 2021, si bien se han incorporado nuevos trabajos para suplir necesidades detectados durante el desarrollo del actual contrato, buscando un mejor desarrollo de los trabajos y capacidad de ejecución independientemente de las incidencias por escaso personal del servicio.

A) Contrato precedente:

- Objeto: Gestión de residuos industriales de Metro de Madrid
- Precio de Licitación: 208.000,00 €/año
- Precio del Contrato: 208.000,00 €/año
- Forma de convocatoria: Abierto
- Procedimiento y criterio de adjudicación:
 - Valoración técnica 20%
 - Valoración económica: 80% -> Precio más bajo: Costes - Abonos.
- Fecha de inicio y fecha de finalización de la vigencia inicial: 18/07/2017 - 17/07/2021.
- Existencia de prórrogas y las correspondientes fechas de inicio y finalización: posibilidad de prórroga de 1 año.

b) Comparación de los alcances:

El nuevo contrato sustituye en todo su alcance al contrato actual, no obstante, además de incrementar las cantidades de residuos generadas, se ha incluido la gestión del ATR

de Canillejas y en general se encuentra más centrado en la calidad del servicio prestado.

Además, se han introducido novedades documentales, maquinaria y materiales:

- Elaboración de documentación asociada a las retiradas como son los archivos cronológicos
- Programación automática de las retiradas de residuos que presentan periodicidad.
- Se incluye como responsabilidad del contratista el proporcionar los materiales asociados a la retirada de residuos, como son bolsas de basura para absorbentes contaminados, etiquetas, cubos, etc
- Inclusión de carretilla elevadora para el ATR de Canillejas con el fin de poder trabajar en condiciones óptimas en el depósito donde más residuos se generan.
- Posibilidad de que, en caso de haber una mayor entrada de residuos o haya alguna incidencia con el personal de Metro, que solo cuenta con 3 personas en esta sección, el contratista ejecute refuerzos para que el trabajo pueda salir adelante.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2021	2022	2023	2024	2025
IMPORTE PERMITIDO	147.500,00	295.000,00	295.000,00	295.000,00	147.500,00
CECO	7201	7201	7201	7201	7201
CUENTA	629006	629006	629006	629006	629006