



ACUERDO DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE SERVICIO Nº 7218000813 PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS AJARDINADAS Y ASILVESTRADAS DE METRO DE MADRID, S.A.

Entre METRO DE MADRID, S.A. y ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U. E INFRAESTRUCTURA FORESTAL Y MEDIO AMBIENTE, S.L., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/82 DE 26 DE MAYO, abreviadamente UTE MANTENIMIENTO ZV METRO DE MADRID.

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA METRO



## REUNIDOS

### DE UNA PARTE:

D<sup>a</sup>. Silvia Roldán y D. Juan Pablo Tébar, en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejera Delegada y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, el día 17 de octubre de 2019, con el número 2214 de su protocolo y el día 22 de diciembre de 2020, con el número 3147 de su protocolo, respectivamente.

### DE OTRA PARTE:

D. José María Alonso, en nombre y representación de UTE MANTENIMIENTO ZV METRO DE MADRID (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº U-67306738 y con domicilio social en 08820-El Prat de Llobregat (Barcelona), calle Osona, nº 1, representación que acredita mediante copia de la escritura de poder otorgada el día 16 de septiembre de 2021 ante el Notario de Madrid, D. José María García, con el número 3.609 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo de prórroga contractual,

## EXPONEN

**PRIMERO.-** Que ambas Partes suscribieron, con fecha 17 de diciembre de 2018, un contrato identificado por METRO con el número 7218000813, para ejecutar la prestación consistente en el mantenimiento de las zonas ajardinadas y asilvestradas de METRO.



**SEGUNDO.-** Que en la Cláusula Tercera del citado contrato número 7218000813, se establece su duración en cuatro (4) años, que empezaron a contar desde el día 15 de enero de 2019, hasta el 14 de enero de 2023, teniendo prevista de forma expresa la posibilidad de prorrogarse un máximo de dos (2) veces con una duración de seis (6) meses cada prórroga.

**TERCERO.-** Que con fecha 2 de agosto de 2019, el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la primera modificación del contrato 7218000813, para el aumento de consistencias en los servicios de mantenimiento de las zonas ajardinadas y asilvestradas.

**CUARTO.-** Que con fecha 23 de enero de 2020, el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la primera modificación del contrato 7218000813, para la plantación de plantas trepadoras tapizantes a lo largo de 440 metros en el perímetro del recinto de Hortaleza 9.1.

**QUINTO.-** debido a la necesidad, por parte de METRO, de seguir contando con la prestación objeto del presente contrato, hasta la finalización de la nueva licitación que de continuidad al servicio, las Partes suscriben este acuerdo de prórroga, de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

### **PRIMERA.- OBJETO**

Es objeto del presente acuerdo, establecer la prórroga del contrato número 7218000813, para ejecutar la prestación consistente en el mantenimiento de las zonas ajardinadas y asilvestradas de METRO, por el plazo de seis (6) meses, desde el día 15 de enero de 2023 hasta el día 14 de julio de 2023.

### **SEGUNDA.- PRECIO**

El precio máximo correspondiente a esta prórroga incluyendo todo tipo de gastos y tributos es:

Precio sin IVA: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS (184.480,72 €)



IVA: TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (38.740,95 €)

Precio con IVA: DOSCIENTOS VEINTITRES MIL DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (223.221,67 €)

No obstante, METRO solo abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual.

### **TERCERA.- REMISIÓN EXPRESA**

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato número 7218000813, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo de prórroga, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las Partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que en prueba de conformidad firman electrónicamente.

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*