



Madrid, 9 de febrero de 2021

Exclusiones en la fase de valoración técnica correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de un *SERVICIO DE DESINFECCIÓN COVID-19 POR NEBULIZACIÓN EN DIFERENTES DEPENDENCIAS DE DEPÓSITOS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID* (LICITACIÓN 6012000342) (Lotes 1 y 2)

Metro de Madrid S.A., una vez realizada la valoración técnica de las ofertas presentadas por las empresas ANDASUR CONTROL DE PLAGAS, S.L. (Lotes 1 y 2), CEESUR INTEGRACIÓN, S.L.L. (Lote 1), COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE, S.L. (Lotes 1 y 2), HICOPLA, S.L. (Lotes 1 y 2), LABAQUA - CORPORACIÓN EMPRESARIAL VECTALIA, A.I.E. (Lote 1), ONDOAN SERVICIOS, S.A.U. (Lote 2), RENTOKIL INITIAL ESPAÑA, S.A. (Lote 1) y TRULY ESPAÑA, S.L. (Lote 1) a esta licitación, ha acordado, las siguientes exclusiones por los motivos que se indican a continuación:

EXCLUSIONES POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTENIDO MÍNIMO

El apartado 25 del Pliego de Condiciones Particulares establece expresamente lo que sigue:

“La oferta técnica deberá presentarse con el contenido mínimo siguiente:

- Modelo de certificado de tratamiento realizado*
- Ficha técnica del producto propuesto a utilizar.*
- Ficha datos de seguridad del producto propuesto a utilizar.*
- Modelo de pegatina a colocar en dependencia tratada.*
- Relación de vehículos a adscribir al contrato y la etiqueta ambiental de los mismos (deberán contar al menos con categoría C).*
- Ejemplo de programación de una semana en la que se incluyan las operaciones semanales y mensuales según punto 3 PPT.”*

Por su parte, el apartado 3 del Pliego de Prescripciones Técnicas establece expresamente lo que sigue:

“El contrato se divide en 2 lotes:

- *Lote 1: Depósitos*
- *Lote 2: Estaciones*

En los documentos adjuntos se determinan los datos de las ubicaciones, metros cuadrados, etc. Dicha información es meramente informativa para realizar la oferta, no dando posibilidad de reclamación alguna, siendo únicamente para calcular los recursos a asignar.



Igualmente, se determinan las frecuencias y las franjas horarias en las que deben realizarse los trabajos para poder cumplir el plazo de seguridad posterior de 3 horas.

Todos los turnos y franjas horarias de cada estación o depósito serán susceptibles de modificación o eliminación por necesidades organizativas de METRO, lo que se comunicará al contratista con 48h de antelación para su modificación. Si a lo largo del contrato METRO o el contratista detectara otros horarios convenientes para los tratamientos, u otras frecuencias, se podrá modificar la programación establecida. La programación deberá ser consensuada con METRO.

Varias de las operaciones se realizan en ubicaciones coincidentes, que contienen dependencias que tienen una frecuencia diferente de tratamiento.

3.1 LOTE 1. Nebulización en depósitos.

Son 15 ubicaciones, que contienen edificios y ubicaciones, con frecuencias diferentes. A modo de resumen, comprenden las siguientes frecuencias y dependencias:

Operaciones Semanales:

- *Se realizan en los 15 depósitos en comedores, aseos, vestuarios y áreas de descanso.*

Operaciones Mensuales:

- *Se realizan en 13 depósitos, en edificios destinados a oficinas con equipos informáticos, con aseos, salas de reuniones, etc.*

Operaciones Trimestrales:

- *Se realizan en 2 depósitos, son talleres de herramientas y/o maquinaria.*

3.2 LOTE 2. Nebulización en estaciones

Son 52 ubicaciones. A modo de resumen, comprenden las siguientes frecuencias y dependencias:

Operaciones Semanales:

- *Cabinas maquinistas de tracciones eléctrica (MTE): son cuartos con aseos y vestuarios anexos. Son 30 estaciones, todas se deben tratar en horario nocturno.*
- *Recintos toma de servicio (RTS): son oficinas, donde hay equipos informáticos, con vestuarios y aseos. Son 16 estaciones, 4 de ellas coincidentes con estaciones que tienen cabinas de MTE. Su realización debe ser mayoritariamente en horario nocturno.*
- *Vestuarios y talleres Operarios Polivalentes de Estaciones (OPE): se incluyen pequeños almacenes en las estaciones donde existan y aseos. Son 10*



estaciones, 2 de ellas coincidentes con RTS. Su realización debe ser mayoritariamente en horario nocturno.

Operaciones Mensuales:

- *TICS (Telemando de Instalaciones y Control de Seguridad) y PSL (Puesto de Seguridad Local): Son los puestos de telemando, donde hay equipos informáticos. Se incluyen los aseos y pasillos. Son 6 estaciones, todas deben tratarse en horario nocturno.*
- *Cuartos Coordinación: Son oficinas con equipos informáticos. Son 8 estaciones, 5 de ellas coincidentes con estaciones que tienen TICS. Su horario de realización es por la tarde-noche.*
- *Cuartos Jefes de Línea: Son oficinas con equipos informáticos. Son 11 estaciones, 5 de ellas coincidentes con estaciones de cuartos de coordinación. Todas deben tratarse en horario nocturno.*
- *Salas de reuniones y aulas de formación: puede haber equipos informáticos. Localizadas en 15 estaciones, 7 de ellas coincidentes con las estaciones de cuartos de coordinación. Su horario de realización es por la tarde-noche.*

Hay 5 estaciones que únicamente tienen operaciones mensuales.”

ANDASUR CONTROL DE PLAGAS, S.L. (Lotes 1 y 2)

Analizada la oferta técnica presentada por la empresa **ANDASUR CONTROL DE PLAGAS, S.L.**, se constata que la licitadora no aporta la siguiente documentación:

- ✓ *Ficha técnica del producto propuesto a utilizar.*
- ✓ *Ficha datos de seguridad del producto propuesto a utilizar.*

En consecuencia, y de conformidad con lo previsto en la condición 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares, la oferta presentada por la empresa **ANDASUR CONTROL DE PLAGAS, S.L.** no es apta técnicamente y queda **excluida** de los **Lotes 1 y 2** del procedimiento.

CEESUR INTEGRACIÓN, S.L.L. (Lote 1)

Analizada la oferta técnica presentada por la empresa **CEESUR INTEGRACIÓN, S.L.L.**, se constata que la licitadora no aporta la siguiente documentación:

- ✓ *Modelo de pegatina a colocar en dependencia tratada.*



En consecuencia, y de conformidad con lo previsto en la condición 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares, la oferta presentada por la empresa **CEESUR INTEGRACIÓN, S.L.L.** no es apta técnicamente y queda **excluida** del **Lote 1** del procedimiento.

COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE, S.L. (Lotes 1 y 2)

Analizada la oferta técnica presentada por la empresa **COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE, S.L.**, se constata que la licitadora no aporta la siguiente documentación:

- ✓ *Ficha datos de seguridad del producto propuesto a utilizar.*

En consecuencia, y de conformidad con lo previsto en la condición 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares, la oferta presentada por la empresa **COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE, S.L.**, no es apta técnicamente y queda **excluida** de los **Lotes 1 y 2** del procedimiento.

LABAQUA - CORPORACIÓN EMPRESARIAL VECTALIA, A.I.E. (Lote 1)

Analizada la oferta técnica presentada por la empresa **LABAQUA - CORPORACIÓN EMPRESARIAL VECTALIA, A.I.E.**, se constata que la licitadora no aporta la siguiente documentación:

- ✓ *Modelo de certificado de tratamiento realizado*
- ✓ *Ficha técnica del producto propuesto a utilizar.*
- ✓ *Modelo de pegatina a colocar en dependencia tratada.*

En consecuencia, y de conformidad con lo previsto en la condición 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares, la oferta presentada por la empresa **LABAQUA - CORPORACIÓN EMPRESARIAL VECTALIA, A.I.E.** no es apta técnicamente y queda **excluida** del **Lote 1** del procedimiento.

RENTOKIL INITIAL ESPAÑA, S.A. (Lote 1)

Analizada la oferta técnica presentada por la empresa **RENTOKIL INITIAL ESPAÑA, S.A. (Lote 1)**, se constata que la licitadora no aporta la siguiente documentación:

- ✓ *Programación de una semana en la que se incluyan las operaciones semanales y mensuales.*



En consecuencia, y de conformidad con lo previsto en la condición 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares, la oferta presentada por la empresa **RENTOKIL INITIAL ESPAÑA, S.A. (Lote 1)** no es apta técnicamente y queda **excluida** del **Lote 1** del procedimiento.

EXCLUSIÓN POR NO ALCANZAR EL UMBRAL DE PUNTUACIÓN FIJADO EN VALORACIÓN TÉCNICA

El apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares establece los criterios evaluables mediante la aplicación de juicios de valor para cada lote, y establece lo que sigue:

“Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor:

- Se valorarán con hasta 10 puntos el ejemplo de programación de una semana en la que se incluyan las operaciones semanales y mensuales de acuerdo al punto 3 del PPT

Programación coherente, completa y con un nivel de detalle alto de acuerdo al punto 3 del PPT.....10 puntos

Programación coherente, completa y con un nivel de detalle medio de acuerdo al punto 3 del PPT5 puntos

Programación incoherente o incompleta o con un nivel de detalle bajo de acuerdo al punto 3 del PPT0 puntos

Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas:

- Se valorará con hasta 10 puntos el % de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato.

Si el porcentaje de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato es igual al 100%.....10 puntos

Si el porcentaje de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato está entre el 100% y mayor o igual al 50%5 puntos

Si el porcentaje de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato es menor del 50%0 puntos”

HICOPLA, S.L. (Lotes 1 y 2)

La licitadora **HICOPLA, S.L.** no ha obtenido la puntuación suficiente para ser calificada como APTA o TÉCNICAMENTE ACEPTABLE según lo especificado en el apartado 27 del cuadro resumen del



El resumen de la valoración de su Oferta Técnica para ambos lotes, es el siguiente:

CRITERIOS DE VALORACIÓN LOTE 2	OFERTA HICOPLA, S.L.	PUNTUACION
Ejemplo de programación de una semana en la que se incluyan las operaciones semanales y mensuales de acuerdo al punto 3 del PPT (10 puntos)	Programación incoherente o incompleta o con un nivel de detalle bajo de acuerdo al punto 3 del PPT	0 puntos
% de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato (10 puntos)	Porcentaje de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato es menor del 50%	0 puntos
	TOTAL, PUNTOS	0 PUNTOS

➤ EJEMPLO DE PROGRAMACIÓN DE UNA SEMANA EN LA QUE SE INCLUYAN LAS OPERACIONES SEMANALES Y MENSUALES DE ACUERDO AL PUNTO 3 DEL PPT (10 PUNTOS)

En consecuencia, la información aportada es considerada incoherente o incompleta o con un nivel de detalle bajo.



➤ % DE VEHÍCULOS CERO EMISIONES Y ECO ADSCRITOS AL CONTRATO (10 PUNTOS)

El licitador presenta 8 vehículos (tipo C).

A continuación se expone el detalle de la puntuación obtenida para el Lote 2:

➤ EJEMPLO DE PROGRAMACIÓN DE UNA SEMANA EN LA QUE SE INCLUYAN LAS OPERACIONES SEMANALES Y MENSUALES DE ACUERDO AL PUNTO 3 DEL PPT (10 PUNTOS)

El licitador presenta una programación incompleta e incoherente, no incluye programación de trabajos mensuales. Los trabajos no tienen un orden coherente con la restricción de los horarios, programándose todas las estaciones contempladas en el pliego de cada línea en un día.

En consecuencia, la información aportada es considerada incoherente o incompleta o con un nivel de detalle bajo.

➤ % DE VEHÍCULOS CERO EMISIONES Y ECO ADSCRITOS AL CONTRATO (10 PUNTOS)

El licitador presenta 8 vehículos (tipo C).

De la suma de la puntuación obtenida para cada criterio y para ambos Lotes, según lo expuesto con anterioridad, se obtienen 0 puntos, no alcanzando los 10 puntos exigidos como límite de suficiencia técnica para poder ser considerada la oferta como apta o técnicamente aceptable.

Por tanto, y de conformidad con lo previsto en la condición 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación, la oferta de la empresa **HICOPLA, S.L.** no es apta técnicamente, por lo que queda **excluida** de los **Lotes 1 y 2** del procedimiento.

ONDOAN SERVICIOS, S.A.U. (Lote 2)

La licitadora **ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.** no ha obtenido la puntuación suficiente para ser calificada como APTA o TÉCNICAMENTE ACEPTABLE según lo especificado en el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, el cual establece que *las ofertas técnicas que igualen o superen (\geq) los 10 puntos serán calificadas como aptas o técnicamente aceptables*. El resumen de la valoración de su Oferta Técnica para ambos lotes, es el siguiente:

CRITERIOS DE VALORACIÓN LOTE 2	OFERTA ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.	PUNTUACION
Ejemplo de programación de una semana en la que se incluyan las operaciones	Programación incoherente o incompleta o con un nivel de detalle bajo de acuerdo al punto 3 del PPT	0 puntos



semanales y mensuales de acuerdo al punto 3 del PPT (10 puntos)		
% de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato (10 puntos)	Porcentaje de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato está entre el 100% y mayor o igual al 50%	5 puntos
TOTAL, PUNTOS		5 PUNTOS

A continuación se expone el detalle de la puntuación obtenida:

➤ EJEMPLO DE PROGRAMACIÓN DE UNA SEMANA EN LA QUE SE INCLUYAN LAS OPERACIONES SEMANALES Y MENSUALES DE ACUERDO AL PUNTO 3 DEL PPT (10 PUNTOS)

El licitador presenta una programación incoherente, al incluir una programación semanal con días, horarios, dependencias y frecuencias semanales y mensuales, pero con errores en los horarios. Se programan trabajos a las 00:00 horas en las dependencias de Valdecarros, Loranca, Villaverde Alto, Puerta del Sur, Pinar de Chamartín, Arganzuela, Laguna y Pitis, y en las cabinas de conductores a partir de las 03:00 horas en las dependencias de Hospital Infanta Sofía, Tres Olivos, La Fortuna, Paco de Lucía, Nuevos Ministerios, todo ello fuera del horario permitido.

En consecuencia, la información aportada es considerada incoherente o incompleta o con un nivel de detalle bajo.

➤ % DE VEHÍCULOS CERO EMISIONES Y ECO ADSCRITOS AL CONTRATO (10 PUNTOS)

El licitador presenta 4 vehículos (2 cero emisiones y 2 tipo C).

De la suma de la puntuación obtenida para cada criterio, según lo expuesto con anterioridad, se obtienen 5 puntos, no alcanzando los 10 puntos exigidos como límite de suficiencia técnica para poder ser considerada la oferta como apta o técnicamente aceptable.

Por tanto, y de conformidad con lo previsto en la condición 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación, la oferta de la empresa **ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.** no es apta técnicamente, por lo que queda **excluida** del **Lote 2** del procedimiento.

TRULY ESPAÑA, S.L. (Lote 1)

La licitadora **TRULY ESPAÑA, S.L.** no ha obtenido la puntuación suficiente para ser calificada como APTA o TÉCNICAMENTE ACEPTABLE según lo especificado en el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, el cual establece que *las ofertas técnicas que igualen o superen (\geq) los 10 puntos serán calificadas como aptas o técnicamente aceptables*.



El resumen de la valoración de su Oferta Técnica para ambos lotes, es el siguiente:

CRITERIOS DE VALORACIÓN LOTE 1	OFERTA TRULY ESPAÑA, S.L.	PUNTUACION
Ejemplo de programación de una semana en la que se incluyan las operaciones semanales y mensuales de acuerdo al punto 3 del PPT (10 puntos)	Programación coherente, completa y con un nivel de detalle medio de acuerdo al punto 3 del PPT	5 puntos
% de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato (10 puntos)	Porcentaje de vehículos Cero emisiones y ECO adscritos al contrato es menor del 50%	0 puntos
	TOTAL, PUNTOS	5 PUNTOS

A continuación se expone el detalle de la puntuación obtenida:

➤ EJEMPLO DE PROGRAMACIÓN DE UNA SEMANA EN LA QUE SE INCLUYAN LAS OPERACIONES SEMANALES Y MENSUALES DE ACUERDO AL PUNTO 3 DEL PPT (10 PUNTOS)

El licitador presenta una programación coherente y completa al incluir una programación semanal con días y frecuencias semanales y mensuales, pero no especifica horarios ni dependencias.

En consecuencia, la información aportada es coherente, completa y con un nivel de detalle medio.

➤ % DE VEHÍCULOS CERO EMISIONES Y ECO ADSCRITOS AL CONTRATO (10 PUNTOS)

El licitador presenta 3 vehículos (2 tipo C y 1 tipo B).

De la suma de la puntuación obtenida para cada criterio y para ambos Lotes, según lo expuesto con anterioridad, se obtienen 5 puntos, no alcanzando los 10 puntos exigidos como límite de suficiencia técnica para poder ser considerada la oferta como apta o técnicamente aceptable.

Por tanto, y de conformidad con lo previsto en la condición 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación, la oferta de la empresa **TRULY ESPAÑA, S.L.** no es apta técnicamente, por lo que queda **excluida** del **Lote 1** del procedimiento.