



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: ACTUACIONES CORRECTIVAS Y
PREVENTIVAS EN ESTRUCTURAS DE LA LÍNEA 9 ENTRE LAS
ESTACIONES DE ARGANDA DEL REY Y PUERTA DE ARGANDA
(EN ADELANTE ESTRUCTURAS DE LA TRAZA DE TRANSPORTES
FERROVIARIOS DE MADRID (TFM))**

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección/
Gerencia:**

Explotación Ferroviaria

Área: Obra Civil

Servicio: Infraestructuras y
Estaciones

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra necesaria para las ACTUACIONES CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS EN ESTRUCTURAS DE LA TRAZA DE TRANSPORTES FERROVIARIOS DE MADRID (TFM).

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto:

Contratación de las obras consistentes en ACTUACIONES CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS EN ESTRUCTURAS DE LA TRAZA DE TRANSPORTES FERROVIARIOS DE MADRID (TFM).

El objetivo de este Proyecto es la definición necesaria y suficiente de las obras a realizar para las reparaciones estructurales dentro de la traza denominada TFM (Transportes Ferroviarios de Madrid), esta discurre entre los municipios de Arganda del Rey, Rivas Vaciamadrid y Madrid (distrito de Vicalvaro) teniendo una longitud de 18,98 Km. Esta traza tiene zonas en superficie (mayoritariamente) y zonas soterradas. Discurriendo entre las estaciones de Arganda del Rey, La Poveda, Rivas Urbanizaciones, Rivas Futura, Rivas Vaciamadrid, Puerta de Arganda. Todas estas en la zona sur-este de la línea 9 de Metro de Madrid.

Los trabajos a realizar de forma muy resumida, corresponderán a la reparación de todas aquellas zonas las cuales han sido identificados todos sus defectos con anterioridad, realizando todas las acciones correctivas y preventivas que se indican en el proyecto. Todas las reparaciones deberán de ser justificadas mediante un informe Técnico, en el cual venga reflejado el estado inicial y final, una vez realizada su reparación.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato:

Servicio de Infraestructuras y Estaciones.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP):

El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de 159.732,74 € excluido el IVA.

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 101 LCSP):**

Importe de las obras previsto en el proyecto.

▪ **Presupuesto base de licitación (Art. 100 LCSP):**

- Base imponible (BI): 159.732,74 euros
- Importe del I.V.A.: 33.543,88 euros
- Presupuesto Base de Licitación (PBL): **193.276,62** euros, IVA incluido.

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación: (Art. 100.2)**

Presupuesto Base de Licitación		
Costes Directos	95%	127.517,73 €
Costes Indirectos	5%	6.711,46 €
Total Presupuesto Ejecución Material		134.229,19 €
Gastos Generales	13%	17.449,79 €
Beneficio Industrial	6%	8.053,75 €
Base Imponible		159.732,74 €
IVA	21%	33.543,88 €
Presupuesto Base de Licitación		193.276,62 €

▪ **Modificación del contrato (Art. 204 LCSP)**

☒ No Procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3 LCSP)

- Justificar los motivos de la no división en lotes:

Todas las unidades de obra contempladas han de ser ejecutadas bajo la responsabilidad y planificación de un único contratista. La realización independiente de las diversas prestaciones objeto del contrato pondría en riesgo la correcta ejecución desde el punto de vista técnico, pudiéndose ver imposibilitada la coordinación en la ejecución de diferentes unidades de obra desarrolladas por una pluralidad de contratistas diferentes suponiendo problemas en la seguridad y explotación.

▪ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Cinco (5) meses, a partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo.
- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato:**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☒ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP):**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**
 - Criterios cualitativos: 20 puntos:

Criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas:

Medios y acopios: 1 punto

Recursos humanos: 7,5 puntos

Ampliación de garantía: 6,5 puntos

Criterios evaluables mediante juicios de valor:

Memoria y estudio de la obra: 5 puntos

- Criterios económicos: Precio, 80 puntos
 - ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación (Art. 215 LCSP)**

☒ Procede.

¿Existen tareas críticas que no pueden ser subcontratadas? No existen tareas críticas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER:**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☒ SI

☒ En su totalidad

En el PPT aparece información sensible mostrando accesos, planos y ubicaciones de espacios que albergan instalaciones vitales para el funcionamiento del servicio.

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

Derivada de la antigüedad de la traza y con la finalidad de la realización de una inspección pormenorizada de las infraestructuras de la traza correspondiente a las interestaciones ubicadas entre las estaciones de Puerta de Arganda y Arganda del Rey, el Servicio de Infraestructuras y Estaciones realiza un concurso siendo el adjudicatario la empresa GEOCISA. Los trabajos fueron realizados entre el 4/02/2019 y el 13/09/2019. Todo este trabajo se incluye en el presente proyecto como anejo nº1.

Los trabajos a realizar de forma muy resumida, corresponderán a la reparación de todas aquellas zonas las cuales han sido identificados todos sus defectos, realizando todas las acciones correctivas y preventivas que se indican en el presente documento. Todas las reparaciones deberán de ser justificadas mediante un informe Técnico, en el cual venga reflejado el estado inicial y final, una vez realizada su reparación.

No existen contratos anteriores y/o similares.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2021
IMPORTE PERMITIDO	159.732,74 €
CECO	4502
EXPEDIENTE	622221

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.