



ACUERDO DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE SERVICIO Nº 7221000678 PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE CINCUENTA (50) TRENES DE LÍNEA 1 (LOTE 1-LICITACIÓN 6012100087)

Entre METRO DE MADRID, S.A. e INDUREMON, S.L.



## REUNIDOS

### DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Pablo Tébar  
en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. A-28001352 y con domicilio social en 28029-Madrid, avenida de Asturias, nº 4, en calidad de consejero delegado y apoderado, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé el día 28 de julio de 2023, con el número 1.517 de su protocolo y el día 12 de enero de 2026, con el número 43 de su protocolo, respectivamente.

### DE OTRA PARTE:

D. José Luis Sabina en nombre y representación de INDUREMON, S.L. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. B-81745812 y con domicilio social en 28914-Leganés (Madrid), polígono industrial Polvoranca, calle Trigo, nº 33, representación que acredita mediante copia de la escritura de poder otorgada el día 26 de mayo de 1997 ante el Notario de Madrid, D. Joaquín Albi con el número 1.324 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo de prórroga contractual,

## EXPONEN

**PRIMERO.-** Que ambas Partes suscribieron, con fecha 6 de octubre de 2021, un contrato identificado por METRO con el número 7221000678, para ejecutar la prestación consistente en el mantenimiento de los equipos de Aire Acondicionado de cincuenta (50) trenes de línea 1 (todos los trenes tipo 2000-A CBTC).

**SEGUNDO.-** Que en la Cláusula Tercera del citado contrato número 7221000678, se establece su duración en cuatro (4) años, que empezaron a contar desde la fecha



indicada en el acta de inicio, es decir el día 18 de octubre de 2021, teniendo prevista de forma expresa la posibilidad de prorrogarse un máximo de dos (2) veces por un periodo de seis (6) meses cada prórroga.

**TERCERO.-** Que con fecha 10 de octubre de 2025, el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la primera prórroga del presente contrato 7221000678, motivada por la necesidad de seguir contando con la prestación objeto del acuerdo hasta la finalización del proceso de licitación que de continuidad al mismo.

**CUARTO.-** Que debido a que las causas que motivaron la primera prórroga siguen vigentes actualmente, es encesario, por parte de METRO, la activación de esta segunda prórroga, por lo que las Partes suscriben este acuerdo, de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

### **PRIMERA.- OBJETO**

Es objeto del presente acuerdo, establecer la segunda prórroga del contrato número 7221000678, para ejecutar la prestación consistente en el mantenimiento de los equipos de Aire Acondicionado de cincuenta (50) trenes de línea 1 (todos los trenes tipo 2000-A CBTC)., por el plazo de seis (6) meses, desde el día 18 de abril de 2026 hasta el 17 de octubre de 2026.

### **SEGUNDA.- PRECIO**

El precio máximo correspondiente a esta prórroga incluyendo todo tipo de gastos y tributos es:

**PRECIO SIN IVA: CIENTO OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS (181.250,00 €)**

**IVA: TREINTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS (38.062,50 €)**

**PRECIO CON IVA: DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS DOCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS (219.312,50 €)**

No obstante, METRO solo abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual.



### **TERCERA.- REMISIÓN EXPRESA**

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato número 7221000678, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo de prórroga, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las Partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que en prueba de conformidad firman electrónicamente.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos