



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**SUMINISTRO DE REPUESTOS DE LOS SISTEMAS DE
DETECCIÓN Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS TIPO VESDA
INSTALADOS EN LOS CUARTOS TÉCNICOS Y EN ALGUNAS
SERIES DE MATERIAL MÓVIL DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C: 3000009312

Metro de Madrid, S.A.

Dirección: Secretaría General

Área: Aprovisionamiento

División: Económico-Financiera

Servicio: Compras

Aprobado por: Pablo Escudero

Fecha: 24/06/2021

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A. la autorización para el inicio de un proceso de licitación, justificar la necesidad de la adquisición y el procedimiento empleado para su contratación, del suministro de diversos repuestos fungibles que forman parte del sistema VESDA Laser Compact integrado en Sistema de Protección de Incendios (SPDI), instalado en algunas series del Material móvil y en la mayoría de cuartos técnicos de las estaciones de la red de Metro de Madrid.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto:

Suministro de los siguientes repuestos fungibles del sistema de protección de incendios de tipo VESDA:

MATRÍCULA	DESCRIPCIÓN REPUESTO	CANTIDAD
21404	VHX-0200 PC-LINK HLI WINDOWS RS232 INTER	1 UN
21405	VSP-850-G FILTROS EXTERNOS PARA TUBERÍA	1 UN
21406	VSP-855-20 XTRAILS IN-LINE FILTER ELEMEN	1 UN
21409	VSP-501 TURBINA PARA VLC	55 UN
21416	ADAPTADOR DE RETORNO VESDA-E	1 UN
21417	ASPIRADOR VESDA-E	1 UN
21421	MODULO DE MUESTREO VESDA-E	1 UN
21422	SOPORTE DE MONTAJE VESDA-E	1 UN
21423	TAPA FRONTAL LED VESDA-E VES/VEP-A00P/1P	1 UN
286141	FILTRO VSP 005	10 UN
286143	TURBINA VSP 015	100 UN

Tabla 1. Repuestos objeto de la SC.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Compras.

▪ **Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP):**

Valor estimado: 55.000,00 euros. (IVA no incluido)

▪ **Método de calculo aplicado para determinar el valor estimado (art. 101 LCSP):**

El método de cálculo empleado corresponde al importe real de los contratos análogos anteriores, ajustado en función de los precios de mercado y de los cambios en el numero de unidades a suministrar.

Así mismo se ha tenido en cuenta la posibilidad de incrementar el número de unidades hasta el 10% del precio del contrato (Ver apartado 3.3)

▪ **Presupuesto base de licitación (Art. 100 LCSP):**

- Importe Base Licitación SIN IVA: 50.000,00 €
- Importe del I.V.A. (21%): 10.500,00 €
- Presupuesto Base de Licitación: 60.500,00 € (con IVA)

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP):**

Según lo estipulado en la “NOTA INFORMATIVA – DESGLOSE DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN” del 28 de septiembre de 2020 se realiza el siguiente desglose de costes:

Presupuesto de Ejecución (PE)	43.478,26 €
Costes directos (98%)	42.608,69 €
Costes indirectos (2%)	869,57 €
Gastos Generales (GG) (9%)	3.913,04 €
Beneficio Industrial (BI) (6%)	2.608,70 €
Base Imponible	50.000,00 €
IVA (21%)	10.500,00 €
Presupuesto Base de licitación (Con IVA)	60.500,00 €

Tabla 2. Desglose del presupuesto.

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

☐ Procede.

No obstante, sí se ha tenido en cuenta en el cálculo del valor estimado lo siguiente: *“En los contratos de suministro en los que la determinación del precio se realice mediante precios unitarios, se podrá incrementar el número de unidades a suministrar hasta el porcentaje del diez*

por ciento del precio del contrato sin que sea preciso proceder a su modificación”, como se recoge en el punto 11.18 del PCP.

▪ **División en lotes:**

- ☐ Sí se divide en lotes
- ☒ NO se divide en lotes

No procede por la tipología de contrato, ya que se propone un **contrato donde las cantidades son estimadas**. Además, se debe tener en cuenta que los materiales objeto de la contratación son de la misma tipología, requerimientos técnicos, mismo mercado suministro, etc., por lo que la tramitación por lotes del suministro en este caso supondría perder ventajas competitivas tales como: Economía de escala, ya que con la agrupación en un único lote el volumen de compra es más ventajoso para Metro, y flexibilidad en el suministro. Así mismo disminuiría la eficiencia en la ejecución del contrato, ya que por un lado se debería controlar/hacer seguimiento de tantos contratos como lotes, y por otro lado se pierde la esencia del propio contrato.

▪ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Veinticuatro (24) meses a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato o hasta agotar la ejecución del importe del mismo, lo que antes ocurra.
- Prórrogas
 - ☒ NO
 - ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato según las Instrucciones Internas:**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato:**

- ☐ Servicios
- ☒ Suministros
- ☐ Obras

▪ **Procedimiento de licitación:**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☐ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☒ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia, con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto súper simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP):**

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**
- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

Se ha optado por esta opción ya que el producto a adquirir está perfectamente definido, se fija un plazo de entrega máximo y no es posible introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato, es por esto, por lo que se ha considerado el precio como único factor determinante de la adjudicación del contrato.

▪ **Subcontratación (Artículo 215 LCSP):**

- ☐ No procede
- ☒ Procede.

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna, en caso de subcontratación deberá tenerse en cuenta que los repuestos están sometidos a un proceso de homologación previa, por lo que la fabricación de los mismos sólo podrá ser realizada por los fabricantes homologados.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**

- ☒ NO
- ☐ SÍ

▪ **Estamento responsable de la ejecución del contrato:**

Servicio de Compras.

▪ **Fondos FEDER:**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**

☒ NO

☐ SÍ

▪ **Cesión de datos:**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SÍ

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

3.1 Antecedentes

A continuación, se indica las ultimas contrataciones realizadas:

REF. INTERNA	Nº CONTRATO	FECHA	CONTRATISTA	Nº SC	IMPORTE ADJUDICACIÓN
VARIAS	5318000137	14/06/2018	SIEMENS, S.A.	3000007008	286.409,52 €
VARIAS	4520001424	02/12/2020	MARIOFF HI-FOG, S.L.	3000008988	2.875,25 €
21416	4520001425	02/12/2020	PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES	3000008988	476,60 €
21409	4521000425	05/04/2021	CODESU COMERCIAL DE SUMINISTROS,	3000009143	14.916,00 €

Tabla 4. Contratos adjudicados anteriormente.

Inicialmente no estaba prevista esta licitación en los términos presentes, ya que los repuestos empleados por mantenimiento de instalaciones iban a ser incorporados en un nuevo contrato en licitación y, por tanto, iban a dejar de almacenarse. Sin embargo, la licitación del citado contrato se ha retrasado, obligando al lanzamiento de manera urgente de esta licitación por parte del Servicio de Compras.

3.2 Justificación y estimación de la necesidad

Como se ha indicado anteriormente, estos repuestos forman parte del sistema VESDA Laser Compact que a su vez forma parte del Sistema de Protección Contra Incendios (SPDI), instalado en algunas series del Material móvil y en la mayoría de cuartos técnicos de las estaciones de la red de Metro de Madrid.

El parque de equipos donde van instalados es aproximadamente 1.600.

Las necesidades de estos repuestos han sido determinadas por el Servicio de Compras, con base en los consumos históricos para el cálculo de la estimación de la necesidad.

Se analizan los repuestos y se calcula la estimación teniendo en cuenta la necesidad para cubrir veinticuatro (24) meses de consumo.

REF. INTERNA	DESCRIPCIÓN REPUESTO	CANTIDAD ESTIMADA (UN)
21404	VHX-0200 PC-LINK HLI WINDOWS RS232 INTER	1
21405	VSP-850-G FILTROS EXTERNOS PARA TUBERIA	1
21406	VSP-855-20 XTRAILS IN-LINE FILTER ELEMEN	1
21409	VSP-501 TURBINA PARA VLC	55
21416	ADAPTADOR DE RETORNO VESDA-E	1
21417	ASPIRADOR VESDA-E	1
21421	MODULO DE MUESTREO VESDA-E	1
21422	SOPORTE DE MONTAJE VESDA-E	1
21423	TAPA FRONTAL LED VESDA-E VES/VEP-A00P/1P	1
286141	FILTRO VSP 005	10
286143	TURBINA VSP 015	100

Tabla 5. Estimación de las necesidades.

La disminución en la estimación de las necesidades de los repuestos específicos para los equipos de los cuartos técnicos de las estaciones, se debe a que la AMI está tramitando una licitación para el mantenimiento integral de estos sistemas, en el cual va a estar incluido el suministro por parte del futuro adjudicatario, de los repuestos necesarios para las operaciones preventivas y correctivas, por lo que a partir de

entonces no será responsabilidad del Servicio de Compras asegurar la disponibilidad de los mismos.

Estas referencias y cantidades no constituyen un compromiso de compra, representa únicamente una referencia orientativa para el licitador de cara a facilitar la preparación de su oferta, toda vez que las entregas estarán subordinadas a las necesidades reales.

3.3 Cálculo del valor estimado de la licitación

Para hallar el presupuesto base de licitación, se ha partido del importe de referencia respecto de la última contratación. Este importe de referencia se calcula a partir del precio unitario del último contrato multiplicado por el número de unidades de cada referencia estimado para esta licitación. El importe de referencia aparece calculado en la siguiente tabla:

REF. INTERNA	DENOMINACIÓN	NEC. ADQUISICIÓN	PRECIO REFERENCIA (€)	IMPORTE LICITACIÓN (€)
21404	VHX-0200 PC-LINK HLI WINDOWS RS232 INTER	1	555,37	555,37
21405	VSP-850-G FILTROS EXTERNOS PARA TUBERIA	1	74,05	74,05
21406	VSP-855-20 XTRAILS IN-LINE FILTER ELEMEN	1	130,15	130,15
21409	VSP-501 TURBINA PARA VLC	55	271,51	14.933,05
21416	ADAPTADOR DE RETORNO VESDA-E	1	95,32	95,32
21417	ASPIRADOR VESDA-E	1	331,89	331,89
21421	MODULO DE MUESTREO VESDA-E	1	314,90	314,90
21422	SOPORTE DE MONTAJE VESDA-E	1	30,60	30,60
21423	TAPA FRONTAL LED VESDA-E VES/VEP-A00P/1P	1	262,40	262,40
286141	FILTRO VSP 005	10	43,12	431,20
286143	TURBINA VSP 015	100	271,51	27.151,00
				44.309,93

Tabla 6. Cálculo del valor de referencia.

Por lo que, a partir del importe de referencia calculado, para hallar el presupuesto base de la licitación se ha tenido en consideración distintos aspectos, tales como el periodo de contratación con precios fijos durante toda su duración, gastos de la licitación, tiempo transcurrido desde la última contratación y situación del mercado.

Teniendo en cuenta estos aspectos se ha establecido un **Importe Base Licitación SIN IVA**, una vez redondeado de **50.000,00 €**.

Por si fuera necesario incrementar el número de unidades a suministrar hasta el porcentaje del diez por ciento del precio del contrato sin que sea preciso proceder a su modificación, se ha previsto este incremento en el cálculo del valor estimado, por lo que teniendo en consideración lo mencionado, el importe del **Valor Estimado de la Licitación** es **55.000,00 €**.

3.4 Requisito de homologación previa

Estos repuestos se emplean en las operaciones de mantenimiento del sistema de protección contra incendios instalados en los cuartos técnicos de las estaciones de la Red de Metro de Madrid y en gran parte del Material Móvil.

Estos repuestos se emplean en el mantenimiento de sistemas de detección de incendios VESDA ya instalados en Metro de Madrid, por este motivo y junto con la criticidad del sistema, sólo se admiten repuestos homologados previamente a la licitación.

El fabricante y la referencia actualmente homologada se indican en la siguiente tabla:

Pos	Material	Referencia Homologada	Fabricante/Modelo
1	021404	VHX-0200 PC-LINK HLI WINDOWS RS232 INTER	Fabricante: Xtralis Modelo: VHX-0200
2	021405	VSP-850-G FILTROS EXTERNOS PARA TUBERIA	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-850-G
3	021406	VSP-855-20 XTRAILS IN-LINE FILTER ELEMEN	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-855-20
4	021409	VSP-501 TURBINA PARA VLC	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-501
5	021416	ADAPTADOR DE RETORNO VESDA-E	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-961
6	021417	ASPIRADOR VESDA-E	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-963
7	021421	MODULO DE MUESTREO VESDA-E	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-965
8	021422	SOPORTE DE MONTAJE VESDA-E	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-960
9	021423	TAPA FRONTAL LED VESDA-E VES/VEP-A00P/1P	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-968
10	286141	FILTRO VSP 005	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-005
11	286143	TURBINA VSP 015	Fabricante: Xtralis Modelo: VSP-015

Tabla 7. Referencias homologadas.

En el caso concreto de estos repuestos, el Servicio de Protección Civil y el Área de Material Móvil cuando solicitó la apertura de las matrículas determinó el fabricante y referencia que necesitaban para realizar las operaciones de mantenimiento. Y todos los repuestos se emplean en el mantenimiento de instalaciones y trenes ya existentes en Metro.

3.5 Procedimiento de Homologación de Repuestos Matriculados

Metro de Madrid tiene publicado en el Perfil de Contratante de la web de la compañía desde el 12 de febrero del año 2015 el Procedimiento para la Homologación de Repuestos Matriculados aprobado por el Comité Ejecutivo el día 23 de diciembre del año 2014. Este procedimiento recoge los pasos a seguir por los proveedores para la homologación de los repuestos de los sistemas y/o equipos. De este modo cualquier compañía interesada en homologar un repuesto matriculado puede iniciar los trámites escribiendo un correo en un enlace disponible en la misma página.

En caso de estar interesado en iniciar los trámites de homologación para futuras licitaciones, en el enlace siguiente se indica el procedimiento establecido por Metro de Madrid para homologar repuestos matriculados: [ENLACE](#) (RUTA: Web METRO MADRID à PERFIL DEL CONTRATANTE à Preguntas más frecuentes à ¿Cuál es el procedimiento de homologación de Repuestos Matriculados?).

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

La cuenta financiera 602002 “Compras Repuestos, Material Matriculado” es contra la que se imputa el gasto por las compras del repuesto objeto de la Solicitud, una vez que éstos son entregados y verificados.

Actualmente en Metro de Madrid, no se realiza la presupuestación de las cuentas financieras de las adquisiciones de repuestos matriculados; la presupuestación se lleva a cabo considerando únicamente el gasto realmente incurrido por los departamentos de Metro de Madrid en los consumos de los repuestos matriculados.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.