



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: TRABAJOS DE CERRAJERÍA PARA LA
SECCIÓN DE VENTA Y PEAJE**

CÓDIGO: IN-MI-IOP-19-03-0011

NÚMERO DE LA S.C: 6000007982

Metro de Madrid, S.A.

Dirección: EXPLOTACIÓN
FERROVIARIA

División: INGENIERÍA Y
MANTENIMIENTO

Área: MANTENIMIENTO
INSTALACIONES

Servicio: INGENIERÍA DE
MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES Y
COMUNICACIONES

Aprobado: Carlos Cuadrado

Fecha: 15/04/2019

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de TRABAJOS DE CERRAJERÍA para la sección de venta y peaje, por un plazo de 4 años.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto:** TRABAJOS DE CERRAJERÍA PARA LA SECCIÓN DE VENTA Y PEAJE
- **Valor estimado del contrato:** 190.623,84 €
- **Presupuesto base de licitación:**
 - Base imponible (BI): 158.853,20 €
 - Importe del I.V.A.: 33.359,17 €
 - Presupuesto base de licitación (PBL): 192.212,37 €
- **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2):** El cálculo del presupuesto base de licitación se ha efectuado de acuerdo con las estimaciones realizadas en la tabla detalladas. El resumen del desglose del presupuesto base de licitación es el siguiente:
 - Presupuesto ejecución material: 133.490,08 €
 - Gastos generales (13%): 17.353,71 €
 - Beneficio industrial (6%): 8.009,41 €
 - Base imponible: 158.853,20 €
 - Importe del I.V.A.: 33.359,17 €
 - Presupuesto base de licitación (PBL): 192.212,37 €

Se han estimado 80.094,05 € de Mano de Obra especialista de categoría Oficial de Cerrajería a un coste unitario de 25 €/hora.

- **Modificación del contrato**

☒ Procede

o Porcentaje de modificación:

- ☒ 20 % al alza
- ☐ % a la baja

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

No existen diferencias técnicas, geográficas, tipológicas o de cualquier otra índole entre los elementos objeto de los trabajos de cerrajería, que justifiquen la división en lotes de la prestación de este servicio.

Asimismo, la potencial división en lotes del objeto del contrato dificultaría la eficiente ejecución del mismo desde el punto de vista técnico. La segregación en lotes de estos trabajos implicaría la intervención de distintos contratistas, lo que conllevaría un incremento notable de los recursos dedicados por METRO a la ejecución del servicio, y por lo tanto del coste asociado a los mismos.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años, no comenzando antes del 01 de enero de 2020.

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Mixto (prestación principal Servicios)

La sección de Venta y Peaje no dispone de personal en plantilla especializado en trabajos de cerrajería, así como de mano de obra disponible para estos trabajos evaluados en 800,94 horas/año.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Indicar los criterios:

- o Criterios económicos: precio, 80 puntos.

- o Criterios cualitativos: información de la oferta técnica, 20 puntos.

- Ponderación relativa atribuida a cada uno de los criterios de valoración:

Oferta Económica 80 puntos

Se otorgará la máxima puntuación (80 puntos) a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula:

$$\text{Punt. Econ} = B_{\text{best}} \times (P_{\text{max}}) / B_i$$

Donde:

- o Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración.
- o Bbest = Mejor oferta económica.
- o Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- o Bi = Oferta económica objeto de la valoración.

Dicho importe de oferta económica tan sólo servirá para determinar el adjudicatario del contrato y los precios de facturación de los trabajos.

Oferta Técnica 20 puntos

Se valorará que la empresa disponga de la documentación técnica, los medios técnicos y organizativos para llevar a cabo el servicio propuesto con las suficientes garantías:

- Se presenta listado y características técnicas de herramientas, equipos de trabajo, equipos de medida puestos a disposición del contrato... **6 puntos.**
- No se presenta listado o no se incluyen las características técnicas de herramientas, o equipos de medida puestos a disposición del contrato... **0 puntos.**
- Se presenta listado y organigrama de los recursos humanos puestos a disposición del contrato... **6 puntos.**
- No se presenta listado o no se incluye organigrama de los recursos humanos puestos a disposición del contrato... **0 puntos.**
- Se presenta Plan de Gestión de solicitudes de trabajo, con indicación de plazos y procedimientos de ejecución... **8 puntos.**
- No se presenta Plan de Gestión de solicitudes de trabajo o no incluye indicación de plazos o procedimientos de ejecución... **0 puntos.**

La puntuación total se obtendrá a través de la suma de las cantidades correspondientes a ambos criterios:

Puntuación Total: Punt. Téc + Punt. Econ

▪ **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay tareas críticas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:

La gestión del mantenimiento de las instalaciones de estaciones que se realiza desde el Área de Mantenimiento de Instalaciones de Metro de Madrid, comprende todos aquellos trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo que permiten mantener en funcionamiento las instalaciones.

Dentro del referido Área, la Sección de Venta y Peaje y las Coordinaciones Multifuncionales realizan el mantenimiento de los diferentes modelos de equipos de peaje (pasos, torniquetes, pasos enclavados, portones) y de equipos de venta.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2019	2020	2021	2022
CECO	4304	4304	4304	4304
IMPORTE PERMITIDO	7.942,66 €	7.942,66 €	7.942,66 €	7.942,66 €
CECO	4464	4464	4464	4464
IMPORTE PERMITIDO	31.770,64 €	31.770,64 €	31.770,64 €	31.770,64 €
IMPORTE PERMITIDO TOTAL	39.713,30 €	39.713,30 €	39.713,30 €	39.713,30 €
CUENTA	622223	622223	622223	622223