



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: OBRAS DE EJECUCIÓN DEL
SUMINISTRO PRINCIPAL DE MEDIA TENSIÓN Y CENTRO DE
SECCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DEL TRANSPORTE
DE METRO DE MADRID S.A, SITO EN LA AVENIDA DE
ASTURIAS**

NÚMERO DE LA S.C: 2000002906

Dirección /Gerencia: **Metro de Madrid, S.A.**
Secretaría General

Área:

División:

Servicio: Servicio de Patrimonio

Aprobado por: Ana Blasco Marzal

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A. (en adelante METRO), la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de las obras de extensión de la red existente para dotar de **Suministro Principal** de Media Tensión, y **Centro de Seccionamiento** necesarios para el Centro Integral de Transporte (en adelante CIT) de METRO.

El contrato de obras que se firme incluye la ejecución de obras, las fases de legalización y tramitación de licencias y obtención de permisos con las diferentes Administraciones y organismos oficiales, así como particulares que, puedan demandarse en cada caso (Industria, Ayuntamiento, Compañía suministradora, etc.).

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Ejecutar las obras de extensión de la red existente para dotar de **Suministro Principal** de Media Tensión, y **Centro de Seccionamiento** necesarios para el CIT, así como realizar la legalización y tramitación de licencias y permisos con las diferentes Administraciones y organismos oficiales como particulares que puedan demandarse (Industria, Ayuntamiento, Compañía suministradora, etc.).

▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Patrimonio.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101)

Valor estimado: setecientos veinticinco mil euros (725.000,00 €), IVA no incluido.

Los conceptos en los que se desglosa este importe son:

• Suministro Principal:	540.000,00 €
• Centro de Seccionamiento:	143.000,00 €
• Legalización y Tramitación de Suministro Principal:	34.000,00 €
• Legalización y Tramitación de Centro de Seccionamiento:	8.000,00 €
• TOTAL VALOR ESTIMADO:	725.000,00 €

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)

CONTRATOS DE OBRAS

Indicar el método que proceda:

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto.

☐ Importe de las obras previsto en el proyecto, más valor total estimado de los suministros necesarios para la ejecución de las obras que hayan sido puestos a disposición del contratista por Metro de Madrid.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100)**

- Base imponible (BI): 725.000,00 €
- Importe del I.V.A.: 152.250,00 €
- Presupuesto base de licitación (PBL): 877.250,00 €, IVA incluido

Desglose por lotes: no hay desglose por lotes

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 877.250,00 euros, (IVA incluido)
- Costes Indirectos: 0,00 euros, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: 0,00 euros, (IVA incluido)

▪ **Modificación del contrato**

☒ No procede

☐ Procede

☐ Porcentaje de modificación al alza: ____%

☐ Porcentaje de modificación a la baja ____%

▪ **División en lotes:**

☐ **Sí se divide en lotes (Art. 99.4)**

- Número de lotes: _____

- Objeto de cada lote: _____

Limitación en la presentación de ofertas

- Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:

☐ Sí

☐ NO

- Número mínimo de lotes a los que se obliga a presentar oferta: _____
- Número máximo de lotes a los que se permite presentar oferta: _____
- **Justificar motivos** por los que se limita la presentación de ofertas a un número determinado de lotes: _____

Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador

- Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:
 - ☐ NO
 - ☐ Sí
- Número máximo de lotes a adjudicar: _____
- **Justificar los motivos** por el que se limita el número de lotes a adjudicar: _____

☒ **NO se divide en lotes (Art. 99.3)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: se trata de una instalación que da suministro a una Infraestructura de la red de METRO Infraestructura Crítica y se considera que su ejecución debe ser realizada por una única contrata para asegurar que su garantía y responsabilidad sea única. Evitando que haya problemas posteriores en la resolución de incidencias o problemas derivados de una ejecución deficiente.

▪ **Duración del contrato**

Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: **(12) meses.**

Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

- ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
- ☒ A partir del día siguiente a **la firma del acta de replanteo**
- ☐ A partir del día siguiente a la firma del **acta de inicio de los trabajos**

Prórrogas:

- ☒ NO
- ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☐ Sujeto a LCSE (Ley 31/2007)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☐ Servicios
- ☐ Suministros
- ☒ Obras
- ☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

■ **Procedimiento de licitación**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☒ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- **CRITERIOS CUALITATIVOS: 20 puntos**

Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas:

- **Cronograma de Obra:.....2 puntos.**

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor:

- **Memoria de Ejecución de los trabajos10 puntos.**
- **Justificación de los plazos del Cronograma de Obra:8 puntos.**

- **CRITERIOS ECONÓMICOS: 80 puntos**

- ☒ Precio, 80%

- ☐ Coste, _____%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)

- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación**

☐ No procede

- Justificar los motivos por el que no se puede subcontratar:

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: no hay tareas críticas que no puedan subcontratarse.
- **Justificar** la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior: no es necesaria tal justificación, ya que no hay tareas críticas que no puedan subcontratarse.
- Solo para aquellos casos en que el contrato sea financiable con fondos FEDER, indicar, además de los apartados anteriores, las actividades que son susceptibles de subcontratación, así como los motivos por los que se considera procedente la subcontratación: no es financiable con Fondos FEDER.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

☐ Petición sucesiva ofertas (indicar el nº rondas que deben realizarse: __)

☐ Subasta electrónica

- **Justificar** la opción elegida: _____

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

- **Justificar el motivo** por el que los trabajos objeto de la contratación reducirán la emisión de gases de efectos invernaderos y por ende incrementarán la eficiencia energética: no procede.

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

- ☐ NO
- ☒ SI
- ☒ En su totalidad
- ☐ En parte del contenido

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El Servicio de Patrimonio no ha realizado ninguna contratación previa con alcance similar al presente contrato. No se han realizado contrataciones previas en nuestro departamento relativas a la ejecución de Líneas de Transporte, Subestaciones, Centros de Transformación y líneas de distribución de Alta Tensión.

El Centro Integral de Transporte en la Avenida de Asturias, es el punto donde se va a centralizar la gestión de nuestra compañía que, como operadora de transporte, tiene unas necesidades energéticas especializadas, que demandan un grado máximo de eficacia en el suministro, para asegurar en todo momento, la prestación del servicio.

Estas circunstancias suponen que el abastecimiento de energía demandará un alto grado de potencia, que es imposible de conseguir en la red de centros de distribución que las empresas suministradoras tienen repartidos por los núcleos urbanos.

Se trata pues de un suministro particular, que exige una extensión de red de gran longitud, motivo por el que resulta muy complicado estimar un importe, a priori, en un presupuesto general de obra, en la que se manejan trabajos y precios contrastados en la práctica habitual.

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

El importe de licitación de este contrato asciende a SETECIENTOS VEINTICINCO MIL EUROS (725.000,00 €) IVA no incluido, que se imputará al centro inversor 88 Patrimonio y Patrimonio y a la acción 255 Centro Integral del Transporte.

Según el cronograma que se maneja actualmente, el comienzo de los trabajos de obra del suministro principal de Media Tensión en el CIT de Avenida de Asturias, deberían comenzar en el mes de octubre de 2019. La presente propuesta de contratación se cursa vía inversión, y se anualiza según se muestra en el cuadro siguiente:

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2019	2020
IMPORTE PERMITIDO	241.666,67	483.333,33
CENTRO	88	88

ACCIÓN	255	255
PEP/EXPEDIENTE	J2870	J2870