



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**Trabajos de Coordinación en materia de Seguridad y Salud  
durante la ejecución de las obras y desarrollo de los  
proyectos de Metro de Madrid**

**NÚMERO DE LA S.C: 2000003131**

**Dirección  
/Gerencia:**

Metro de Madrid, S.A.

**Área:**

**División:** RECURSOS HUMANOS

**Servicio:** PREVENCIÓN LABORAL

**Aprobado por:** Pilar García

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de los **Servicios de Asistencia Técnica en materia de Seguridad y Salud en obras de Construcción**.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en la Asistencia Técnica en materia de Seguridad y Salud en obras de construcción, contempla el desarrollo de las actividades necesarias para dar cumplimiento al Real Decreto 1627/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, que fija y concreta los aspectos más técnicos de las medidas preventivas para garantizar la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores del sector de la construcción.

Las principales actividades son:

- Elaboración de estudios de seguridad y salud en los proyectos de obras elaborados por Metro de Madrid.
- Coordinación en materia de seguridad y de salud durante la elaboración del proyecto de obra, cuando en la elaboración del mismo intervengan varios proyectistas.
- Análisis técnico, revisión de los Planes de Seguridad y Salud y evaluaciones de riesgo aportadas por las empresas contratistas y emisión del oportuno informe favorable, en aquellas obras de construcción en que intervenga Metro de Madrid, proponiendo, en su caso, la aprobación de los citados Planes.
- Coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra incluida la provisión de los libros de incidencias debidamente normalizados.
- Organización de la coordinación de actividades empresariales prevista en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, en aquellas obras de construcción en que resulte designado un coordinador de seguridad y salud durante la ejecución de la obra y en la misma intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos.

### ▪ Servicio responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Prevención Laboral.

▪ **Valor estimado del contrato (artículo 101)**

Valor estimado 192.000,00 euros (IVA no incluido)

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101)**

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante ejercicios anteriores, ajustado en función de los precios habituales en el mercado.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100)**

- Base imponible (BI): 192.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 40.320,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 232.320,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2)**

- Costes Directos: 232.320,00 euros, (IVA incluido)
- Costes Indirectos: 0 euros, (IVA incluido)
- Otros eventuales gastos: 0 euros, (IVA incluido)

▪ **Modificación del contrato**

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 99.4)

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3)

El servicio objeto de esta licitación es uno, la Coordinación en materia de Seguridad y Salud en obras, durante la elaboración del proyecto de obra cuando intervengan varios proyectistas y durante la ejecución de la obra, pudiendo tener que elaborar los estudios de seguridad y salud.

■ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 24 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos
- Prórrogas:
  - ☒ NO

■ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

■ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Servicios

El servicio objeto de esta licitación es uno; la labor intrínsecamente consultora y técnica, directamente relacionada con la seguridad y salud laboral en el ámbito de las obras de construcción promovidas por Metro de Madrid.

■ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto

■ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146)**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**
  - Criterios cualitativos:
    - Presenta libro de incidencias en formato electrónico... **8 puntos.**
    - Presenta modelo de informe de seguimiento mensual, trimestral y anual ... **4 puntos.**
    - Presenta documentación de la Aplicación informática web para la gestión de las actuaciones que se realicen en

cada una de las obras coordinadas para Metro de Madrid... **8 puntos.**

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos?

NO

- Criterios económicos:

☒ Precio, 80 %

Se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = B_{\text{best}} \times (P_{\text{max}}) / B_i$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

■ **Subcontratación**

☐ No procede

☒ Procede

No existen tareas críticas respecto de las que no es posible la subcontratación.

■ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

Se estima conveniente no acudir a la subasta electrónica o a la petición sucesiva de ofertas, como criterio de determinación final del precio porque el servicio objeto del presente pliego se configura como una labor intrínsecamente consultora y técnica, directamente relacionada con la seguridad y salud laboral en el ámbito de las obras de construcción promovidas por Metro de Madrid y que incluye:

- Por una parte, los estudios de seguridad y salud a integrar en los proyectos de obras de construcción que Metro de Madrid prepare, que recogen las medidas preventivas adecuadas a los riesgos que conlleve la realización de la obra para la posterior realización de los trabajos en las debidas condiciones de seguridad y salud

- Por otra la Coordinación de Seguridad y Salud en las obras que coordina:
  - o La aplicación de los principios generales de prevención y de seguridad al tomar las decisiones técnicas y de organización con el fin de planificar los distintos trabajos o fases de trabajo que vayan a desarrollarse simultánea o sucesivamente
  - o Las actividades de la obra para garantizar que los contratistas y, en su caso, los subcontratistas y los trabajadores autónomos apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva.
  - o Coordina las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.

▪ **Fondos FEDER**

- ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

### 3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar la siguiente información relativa a contratos anteriores.

CONCEPTO	CONTRATO ANTERIOR (O SIMILAR)	NUEVO CONCURSO
NUM. CONTRATO/ LICITACIÓN/SOLICITUD	7718000027 / 2000002297	
OBJETO DEL CONTRATO	Servicios de asistencia técnica en materia de seguridad y salud en obras de construcción 2018-19	
EMPRESA ADJUDICATARIA	Conurma Ingenieros Consultores	*
FECHA INICIO y FIN CONTRATO	Del 05/02/2018 al 28/02/2020	*
VIGENCIA	SI	*
LOTES	NO	NO
IMPORTE LICITACIÓN	250.000,00 €	192.000,00 €
IMPORTE ADJUDICACIÓN	128.750,00	*

#### 4.1 Comparación de alcances

El alcance de ambas licitaciones es el Servicio de asistencia técnica en materia de seguridad y salud en obras de construcción durante dos años. De las 7 ofertas presentadas, Conurma que presenta una oferta económica desproporcionada, o anormalmente baja, que resulta finalmente adjudicataria al justificar el desglose de los precios de mano de obra y un porcentaje del beneficio del 0,5 % por considerar Metro un cliente estratégico, condiciones muy difíciles de mantener. El importe promedio de las 7 ofertas económicas valoradas en la licitación 2000002297 fue de 160.812,57 €.

*El Real Decreto 1627/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, constituye una norma de desarrollo reglamentario de la Ley 31/1995, de Prevención de Riesgos Laborales para su aplicación en todas las obras de construcción y nace en el ámbito de la Unión Europea como transposición de la Directiva 92/57/CEE.*

Conforme al contenido de los apartados 1 y 2 del artículo 3 del mencionado Reglamento:

- *En las obras incluidas en el ámbito de aplicación del presente Real Decreto, cuando en la elaboración del proyecto de obra intervengan varios proyectistas, el promotor designará un coordinador en materia de seguridad y de salud durante la elaboración del proyecto de obra.*
- *Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto como se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.*

Asimismo, el Artículo 4. Obligatoriedad del estudio de seguridad y salud o del estudio básico de seguridad y salud en las obras establece:

- *El promotor estará obligado a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un estudio de seguridad y salud en los proyectos de obras en que se den alguno de los supuestos siguientes:*
  1. *Que el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea igual o superior a 75 millones de pesetas (450.759,08 €).*
  2. *Que la duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.*
  3. *Que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.*
  4. *Las obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas.*
- *En los proyectos de obras no incluidos en ninguno de los supuestos previstos en el apartado anterior, el promotor estará obligado a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un estudio básico de seguridad y salud.”*

Metro de Madrid en el proceso PRL-PO.04 “Coordinación de actividades empresariales” de su Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales, se sistematiza, en el marco de las obligaciones legales y reglamentarias de aplicación, las actividades y requisitos necesarios para establecer los oportunos medios de coordinación preventiva, orientados a prevenir los riesgos laborales y proteger al personal de empresas externas y autónomos, al personal propio y a los clientes e instalaciones de Metro de Madrid.

Este proceso resulta de aplicación en aquellos supuestos en que trabajadores de dos o más empresas, concurren en un lugar de trabajo de Metro de Madrid y, de forma expresa, a las obras de construcción con o sin proyecto, en que Metro de Madrid se constituya como promotor y a las actividades en que trabajadores de Metro concurren con trabajadores de otra/s empresa/s y/o trabajadores autónomos, en centros de trabajo ajenos.



#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2020	2021	2022
IMPORTE PERMITIDO	80.000 €	96.000 €	16.000 €
PEP	17.246	17.246	17.246
EXPEDIENTE	B0636	B0636	B0636