



Madrid, 9 de julio de 2020

Exclusión en la fase de valoración técnica correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de un servicio de control de calidad en ejecución y de puesta en marcha de las instalaciones de electricidad, iluminación, comunicaciones, protección contra incendios, radiotelevisión, megafonía, energía fotovoltaica, apantallamiento acústico en cubierta y control solar, y elaboración del Plan de Mantenimiento y Operación del Centro Técnico Administrativo del Centro Integral del Transporte de Metro de Madrid, S.A. en la Avenida de Asturias (Licitación 6012000129)

Una vez revisada la oferta técnica presentada por la empresa CONTROL TÉCNICO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, S.A. a esta licitación, Metro de Madrid, S.A. ha acordado su exclusión, por los motivos que se indican a continuación:

En la condición 6.4. "Oferta técnica" del Pliego de Condiciones Particulares (PCP) se indica lo siguiente:

*"Será excluida de la licitación aquella proposición **que no incluya los documentos indicados como contenido mínimo en el apartado 25 del cuadro resumen del PCP**, así como aquellas proposiciones que sean consideradas inviables desde el punto de vista técnico por no alcanzar el umbral de suficiencia establecido al efecto o por no cumplir los requerimientos del PPT."*

En el apartado 25. "Oferta técnica" del Cuadro Resumen del Pliego de Condiciones Particulares se indica lo siguiente:

*"¿Es necesaria oferta técnica? **Sí.***

*¿Se exige contenido mínimo de la oferta técnica? **Sí.***

La oferta técnica deberá presentarse con el contenido mínimo siguiente:

***I. Memorias de ejecución de los trabajos a desarrollar.** Serán dos documentos, uno para la primera parte y otro para la segunda, debiendo tener cada uno de ellos una extensión máxima de 20 páginas (10 hojas, tamaño DIN-A4), sin considerar la portada e índice como páginas computables a efectos de extensión del documento. En estos documentos los licitadores deberán incluir, al menos, una descripción completa de los trabajos ofertados por el licitador y un cronograma de los trabajos de control de calidad.*

II. Relación y descripción del equipo técnico adscrito al contrato. Como mínimo se aportará el CV de los medios humanos indicados en la tabla del apartado 5.2 del PPT.

*La oferta técnica deberá contener toda la información necesaria para realizar la valoración técnica conforme a los criterios de valoración establecidos en el apartado 27 del cuadro resumen. **Incluir toda la información que permita la valoración será responsabilidad del licitador, de forma que, se considerará que toda la información no***

incluida en los currículos vitae no existe y por tanto no será tomada en cuenta en la valoración.”

En el apartado 5.2 “MEDIOS TÉCNICOS, EQUIPO DE TRABAJO Y ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS” del Pliego de Prescripciones Técnicas se indica lo siguiente:

“(…)Como mínimo, se pondrán a disposición los siguientes medios humanos:

Nº personas	Función	Titulación	Experiencia	Disponibilidad
(1)	Responsable de Revisión de Proyecto	Ingeniero Industrial Superior	10 años en trabajos similares	90% en fase de revisión de Proyecto
(1)	Responsable del Control de Obra	Ingeniero Industrial Superior	10 años en trabajos similares	100% en fase de Control de Obra (12 meses)
(1)	Equipo de Control de Obra	Arquitecto Técnico, Ingeniero Edificación o Aparejador	5 años en trabajos similares	25% (en periodos puntuales de la obra equivalente a unos 3 meses)
(1)	Equipo de Mantenimiento y Operación	Ingeniero Industrial Superior o Ingeniero Técnico Industrial	5 años en trabajos similares, al menos un edificio con certificación LEED, BREEAM, VERDE o similar	25% (en periodos de la duración de los trabajos, equivalente a unos 3,5 meses)

“(…)El Ingeniero Industrial Superior podrá ser el mismo para las funciones Responsable de Revisión de Proyecto y Responsable del Control de Obra. Se considerarán trabajos similares para los medios humanos mínimos asignados a la revisión de proyecto y control de obra, los descritos en el presente pliego y sus anexos, con el alcance de las instalaciones A1-I.

Para la consideración de trabajos similares, el personal que desarrolle los trabajos para el Plan de Mantenimiento y Operación deberá tener experiencia en los trabajos de Seguimiento o Commissioning descritos en el apartado 5.1. Fase 2, con el alcance de las instalaciones A1-E y A1-I, que se describen en los Anexos.(…)”



La oferta técnica presentada por CONTROL TÉCNICO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, S.A. no cumple con el contenido mínimo solicitado en el apartado 25 del cuadro resumen del PCP de la licitación, por los motivos siguientes:

- **Memoria de ejecución de trabajos a desarrollar.** No incluye en la oferta técnica la segunda parte, es decir, una descripción completa de los trabajos ofertados para el Plan de Mantenimiento y Operación del edificio.
- **Relación y descripción de Equipo Técnico:** No incluye en la oferta técnica el Curriculum Vitae correspondiente al Equipo de Mantenimiento y Operación.

En consecuencia, y de conformidad con lo previsto en el apartado 25. "Oferta técnica" del Cuadro Resumen del Pliego de Condiciones Particulares y en la condición 6.4. "Oferta técnica" del citado pliego, la oferta de la empresa **CONTROL TÉCNICO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, S.A.** queda **excluida de esta licitación.**