



ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE 65 VIVIENDAS, LOCALES Y GARAJE EN LA PARCELA R1-S DEL PLAN PARCIAL DE REFORMA INTERIOR UVA DE HORTALEZA (MADRID)”

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información.

- a) Organismo: Agencia de Vivienda Social
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1. Dependencia: Agencia de Vivienda Social
 - 2. Domicilio: Calle Basílica, 23
 - 3. Localidad y código postal: Madrid 28020
 - 4. Teléfono: 91 580 96 89
 - 5. Fax: 91 580 91 14
 - 6. Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 7. Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 14 horas del día 25 de octubre de 2017
- d) Número de expediente: A/OBR-011789/2017

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: Contrato de obras
- b) Descripción: Ejecución de las obras de 65 viviendas, locales y garaje en la parcela R1-S del Plan Parcial de Reforma Interior UVA de Hortaleza (Madrid)”
- c) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid
- d) Plazo de ejecución: 23 meses



- e) Admisión de prórroga: No
- f) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No
- g) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No
- h) CPV (referencia de nomenclatura): 45.21.11.00
- i) Compra pública innovadora: No

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto
- c) Subasta electrónica: No
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

4. Valor estimado del contrato:

7.506.233,27 euros

5. Presupuesto base de licitación.

Importe neto: 7.506.233,27 euros

IVA: 750.623,33 euros

Importe total: 8.256.856,60 euros

6. Garantías exigidas.

Provisional: 225.187,00 euros

Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido



7. Requisitos específicos del contratista.

Ver punto 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del día 26 de octubre de 2017
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: No
- c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro de la Agencia de Vivienda Social
 - 2) Domicilio: Calle Basílica, 23
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28020
 - 4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- d) Admisión de variante, si procede: No
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses

9. Apertura de las ofertas.

- a) Descripción. Propositiones económicas y sobre de documentación técnica:
- b) Dirección: Calle Basílica, 23
- c) Localidad y código postal: Madrid 28020
- d) Fecha y hora: 6 de noviembre de 2017 a las 11:30 horas

10. Importe máximo de los gastos de publicidad:

Ver cláusula nº 1.24 del pliego de cláusulas administrativas particulares



11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:

7 de septiembre de 2017

12. Otras informaciones:

Las proposiciones se presentarán en sobres cerrados y firmados por el licitador o persona que le represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del contrato al que licitan, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF o CIF, número de teléfono, fax o correo electrónico. El número y denominación de los sobres se determinan en el pliego de cláusulas administrativas particulares. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contiene.

Hágase público para general conocimiento, Madrid, a 6 de septiembre de 2017. La Directora Gerente de la Agencia de Vivienda Social. Fdo.: Isabel Pinilla Albarrán.