



Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE TRANSPORTES,
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS

Comunidad de Madrid

INFORME JUSTIFICATIVO DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS

TÍTULO DEL CONTRATO: “ELABORACIÓN DE MANUALES DE POLÍTICAS CONTABLES Y CONTROLES INTERNOS, ASÍ COMO ANÁLISIS DEL TRATAMIENTO DEL IVA POR PARTE DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.

EXPTE.: A/SER-011033/2018

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 116.4 f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se exponen a continuación los motivos relativos a la insuficiencia de medios disponibles para cubrir las necesidades que se tratan de satisfacer a través del contrato de referencia:

Las tareas previstas en la ejecución del contrato, tienen por objetivo dar cumplimiento a las recomendaciones derivadas del previo diagnóstico contable y de control interno realizado por una auditoría externa. Estas tareas tienen un elevado grado de complejidad técnica que requieren de un conocimiento y formación específica en materia de auditoría fiscal y contable. El grado de especialización se pone de manifiesto con la exigencia prevista de la inscripción en el Registro Oficial de Auditores de Cuenta (ROAC) por parte de las entidades licitadoras, así como por parte del director responsable del proyecto, a lo que se añade los años de experiencia previa exigida a cada perfil.

La Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid carece de personal con la habilitación profesional, la formación y/o la experiencia exigida para el desempeño de las tareas previstas, lo que añadido a las restricciones legales para la contratación de nuevo personal, justifica la insuficiencia de medios para la ejecución de las tareas que se pretenden licitar.

En Madrid, 20 de junio de 2018
**LA JEFA DE ÁREA DE PERSONAL
Y RÉGIMEN INTERIOR**

Fdo.: Dolores Cid Campo

